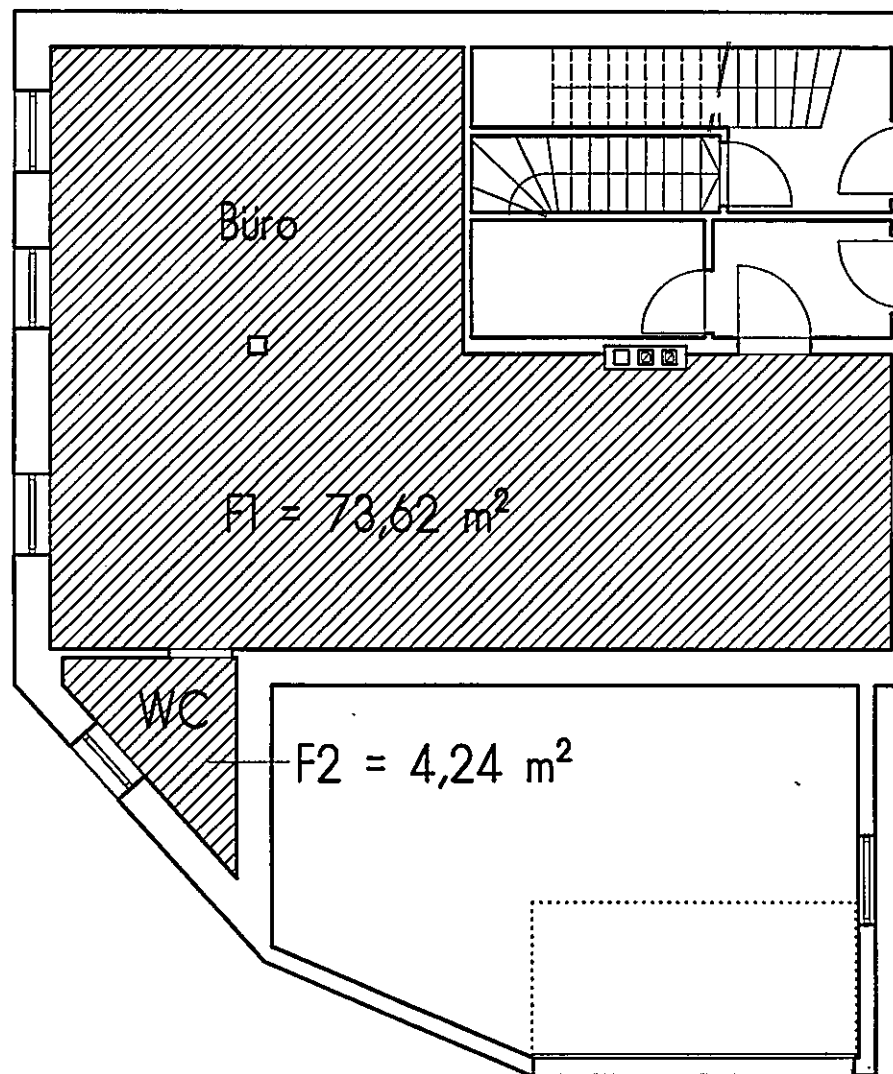


Grundriss - Erdgeschoss - M=1:100

(Nutzflächen aus CAD-Konstruktion)



$$\text{Summe Bürofläche} = (73,62 + 4,24) \times 0,97 = \underline{75,52 \text{ m}^2}$$

Erforderliche KFZ-Stellplätze (je $40 \text{ m}^2 = 1 \text{ St.pl.}$)

$$= \underline{2 \text{ Stellplätze}} \quad (\text{Gesamt } F < 80 \text{ m}^2)$$