



VIEL RAUM FÜR IHRE ZUKUNFT

Alles aus einer Hand – schlüsselfertig. Sie brauchen nur noch ins fertige Haus einziehen. Wir bauen nach der aktuellen Energieeinsparverordnung. Das sorgt für niedrige Energiekosten.

Massive Bauweise Stein auf Stein und geprüfte Handwerkerqualität. Denn auf den Partner kommt es an: Seit über 60 Jahren der Einfamilienhaus-Profi.



5 Jahre Gewährleistung mit der fachlichen Erfahrung von weisenburger. Damit sind Sie auf der sicheren Seite. Und im grossen weisenburger Bemusterungszentrum „BAUSTEIN“ wählen Sie Ihre Ausstattung selbst.

Darstellung, Außengestaltung und Grundrisseinrichtungen sind nur zeichnerische Vorschläge. Änderungen oder Ergänzungen vorbehalten. Maßgebend für Leistungsumfang und Ausführung sind Baubeschreibung und Baueingabeplan.



ZUM WOHLFÜHLEN,
FÜR SIE ENTWORFEN.

WOHNEN
IN NIEDER-OLM
IN DER PLATANENSTRASSE
HAUS 7-12

BEG EFFIZIENZHAUS 40 NH
AUSGESTATTET MIT LUFT-WASSER-
WÄRMEPUMPE, FUSSBODENHEIZUNG
& PV-ANLAGE
JEWEILS MIT EINEM STELLPLATZ
& CARPORT

Projektentwicklung und Vertrieb



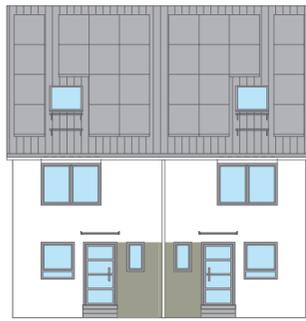
Objekt Maison ANN 50 GmbH & Co. KG
Willy-Brandt-Allee 6
65195 Wiesbaden

Eine Projektgesellschaft der M-Immo AG

Kontakt:
mail@projekt-nieder-olm.de

Generalunternehmer



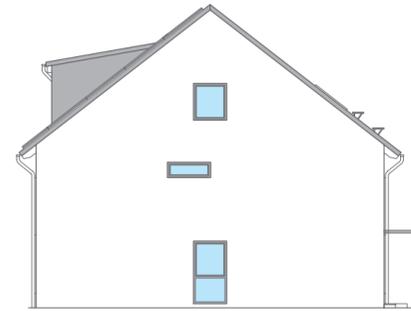


ANSICHT EINGANG

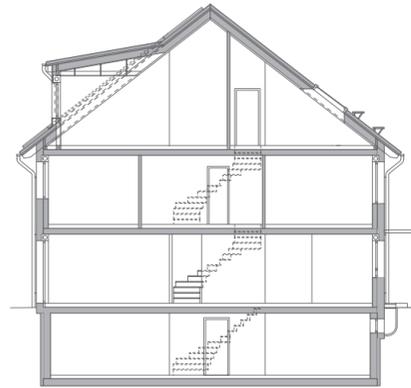


ANSICHT GARTEN

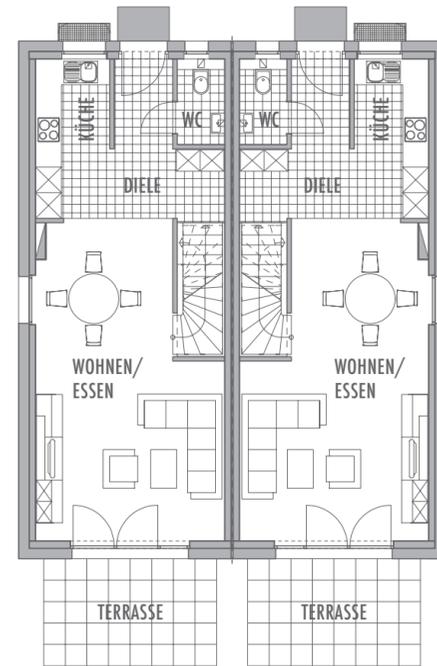
EINE ENTSCHEIDUNG
FÜR DEN KOPF
UND DEN BAUCH



ANSICHT GIEBEL

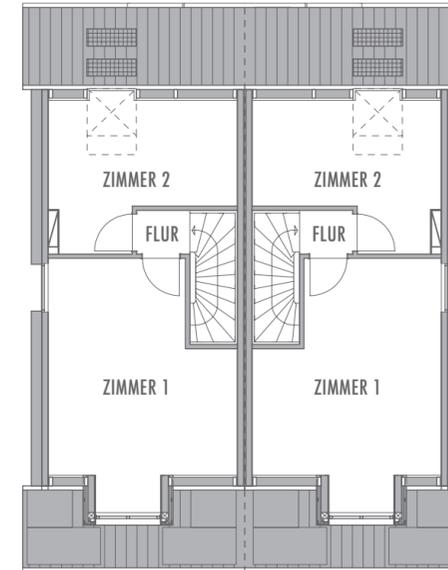


SCHNITT



ERDGESCHOSS

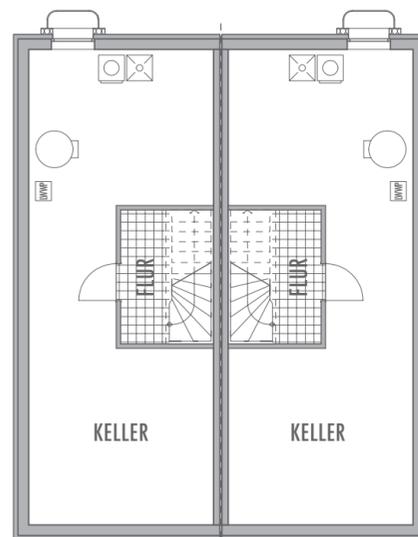
KÜCHE	7,11 m ²
WC	2,20 m ²
DIELE	7,00 m ²
WOHNEN/ESSEN	29,82 m ²
TERRASSE (10,00 m ² x 0,25)	2,50 m ²
GESAMT	55,74 m²



DACHGESCHOSS

FLUR	1,26 m ²
ZIMMER 1	19,82 m ²
ZIMMER 2	10,38 m ²
GESAMT	31,46 m²

DOPPELHAUS
WOHNFLÄCHE
CA. 126 m²

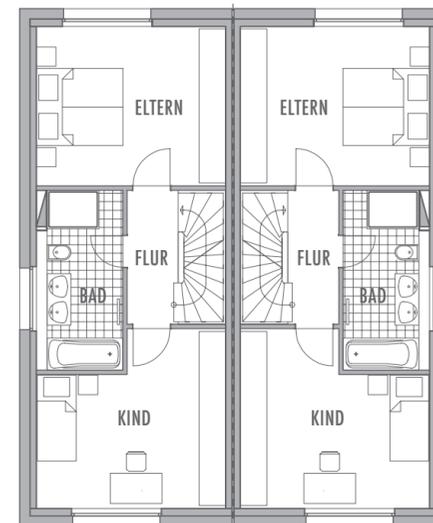


KELLERGESCHOSS

FLUR als Nutzfläche	3,29 m ²
KELLER als Nutzfläche	41,68 m ²
GESAMT	44,97 m²

OBERGESCHOSS

BAD	8,79 m ²
FLUR	3,69 m ²
ELTERN	16,85 m ²
KIND	16,62 m ²
GESAMT	45,95 m²



DENN HIER
FÜHLEN SICH
ALLE WOHL

