

## Wohnflächenberechnung

Projekt: Neubau eines 7-Familienhauses Firma Keinath GmbH	Bauort: Friedrichstr. 37 71691 Freiberg a.N.	Planung: Dieter Meyer Besigheimer Weg 8/1 71691 Freiberg a.N.
---	--	--

Nebenträume	Nutzfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
<b>Untergeschoss</b>		
Treppenhaus	8,49	0,00
Flur 1	17,29	0,00
Keller 1	8,93	0,00
Keller 2	10,21	0,00
Keller 3	9,01	0,00
Keller 4	10,26	0,00
Keller 5	9,06	0,00
Keller 6	11,82	0,00
Flur 2	5,65	0,00
Keller 7	11,94	0,00
Haustechnik	14,11	0,00
Hauswirtschaftsraum	17,82	0,00
<b>Erdgeschoss</b>		
Treppenhaus	8,47	0,00
<b>1. Obergeschoss</b>		
Treppenhaus	8,47	0,00
<b>2. Obergeschoss</b>		
Treppenhaus	8,47	0,00
<b>Dachgeschoss</b>		
Tr.-Haus	4,99	0,00
<b>Summe Nebenträume:</b>	<b>164,99</b>	<b>0,00</b>
<b>EG - Wohnung 1</b>		
Wohnen / Essen / Kochen	0,00	24,85
Schlafen	0,00	13,01
Bad	0,00	5,54
Flur	0,00	5,70
Terrasse	0,5 x 6,09	3,05
<b>Summe Wohnung 1:</b>	<b>0,00</b>	<b>52,15</b>
<b>EG - Wohnung 2</b>		
Wohnen / Essen / Kochen	0,00	32,07
Schlafen	0,00	15,28
Kind	0,00	13,86
Bad	0,00	8,88
Flur	0,00	5,24
Terrasse	0,5 x 7,31	3,66
<b>Summe Wohnung 2:</b>	<b>0,00</b>	<b>78,99</b>
<b>1. OG - Wohnung 3</b>		
Wohnen / Essen / Kochen	0,00	24,85
Schlafen	0,00	13,01
Bad	0,00	5,54
Flur	0,00	5,70
Balkon	0,5 x 6,09	3,05
<b>Summe Wohnung 3:</b>	<b>0,00</b>	<b>52,15</b>

## Wohnflächenberechnung

Projekt: Neubau eines 7-Familienhauses Firma Keinath GmbH	Bauort: Friedrichstr. 37 71691 Freiberg a.N.	Planung: Dieter Meyer Besigheimer Weg 8/1 71691 Freiberg a.N.
---	--	--

<b>1. OG - Wohnung 4</b>		
Wohnen / Essen / Kochen	0,00	32,07
Schlafen	0,00	15,28
Kind	0,00	13,86
Bad	0,00	8,88
Flur	0,00	5,24
Balkon	0,5 x 7,31	3,66
<b>Summe Wohnung 4:</b>	<b>0,00</b>	<b>78,99</b>

<b>2. OG - Wohnung 5</b>		
Wohnen / Essen / Kochen	0,00	24,85
Schlafen	0,00	13,01
Bad	0,00	5,54
Flur	0,00	5,70
Balkon	0,5 x 6,09	3,05
<b>Summe Wohnung 5:</b>	<b>0,00</b>	<b>52,15</b>

<b>2. OG - Wohnung 6</b>		
Wohnen / Essen / Kochen	0,00	32,07
Schlafen	0,00	15,28
Kind	0,00	13,86
Bad	0,00	8,88
Flur	0,00	5,24
Balkon	0,5 x 7,31	3,66
<b>Summe Wohnung 6:</b>	<b>0,00</b>	<b>78,99</b>

<b>DG - Wohnung 7</b>		
Wohnen / Essen	0,00	27,66
Küche	0,00	13,64
Schlafen	0,00	13,01
Kind	0,00	10,80
Bad	0,00	8,69
WC	0,00	1,52
Flur	0,00	9,89
Dachterrasse	0,5 x 41,43	20,72
Dachterrasse	0,5 x 5,05	2,53
<b>Summe Wohnung 7:</b>	<b>0,00</b>	<b>108,46</b>

### Berechnung Anteile

Wohnung 1:	52,15 m <sup>2</sup>	=	104 / 1000
Wohnung 2:	78,99 m <sup>2</sup>	=	157 / 1000
Wohnung 3:	52,15 m <sup>2</sup>	=	104 / 1000
Wohnung 4:	78,99 m <sup>2</sup>	=	157 / 1000
Wohnung 5:	52,15 m <sup>2</sup>	=	104 / 1000
Wohnung 6	78,99 m <sup>2</sup>	=	157 / 1000
Wohnung 7	108,46 m <sup>2</sup>	=	217 / 1000
Gesamt:	501,88 m <sup>2</sup>	=	1000 / 1000