

Tabelle 1. Wohnungen (Brockhausstr. 36, Leipzig) - allgemeine Informationen und Preis

Whg.* Nr.	Etage	Größe m ²	Wohnungen – aktuelle Bestand und Bemerkungen	Wohnungswert nach Marktlage	
				Euro/m ²	Euro
1	EG	109,06	1-4, 5b, 6, 7, 9c, 10, 11ab	3500,00	381.710,00
3	EG	58,04	1-4, 5a, 9a, 10, 11a	3500,00	203.140,00
6	1. OG	78,25	1-4, 5a, 9a, 10, 11a	3600,00	281.700,00
7	2. OG	82,03	1-4, 5b, 7, 9c, 10, 11ab	3750,00	307.613,00
12	3. OG	78,17	1-4, 5a, 8, 9a, 10, 11a	3350,00	261.870,00
13	4. OG	82,67	1-4, 5b, 7, 9c, 10, 11ab	2950,00	243.877,00
14	4. OG	84,40	1-4, 5b, 9c, 10, 11ab	2950,00	248.980,00
15	4. OG	76,99	1-4, 5a, 9a, 10, 11a	2950,00	227.121,00
Durchschnittlicher Preis pro m²				3318,77	
Gesamtpreis					2.156.011,00

* Sanierung der Wohnungen: im 1996 Jahr

- 1) Gegensprechanlage in der Wohnung
- 2) Handtuchhalter im Bad
- 3) mechanische Belüftung im Badezimmer
- 4) Brandmelder in der Wohnung
- 5) Badezimmer mit: a) Dusche, b) Badewanne
- 6) Toilette
- 7) Wintergarten/Loggia
- 8) Balkon
- 9) Ausrichtung: a) Ost, b) West, c) Ost-West
- 10) Keller, der zur Wohnung im Gebäude gehört
- 11) Fenster: a) von der Straßenseite - Holzfenster, b) von der Gartenseite - Kunststofffenste