



SONNIGE 3-RAUM-WOHNUNG MIT BALKON; BLICK INS GRÜNE HUMBOLDTSTR. 28 IN 01589 RIESA

3-Raum-Wohnung mit ca. 58,82 m² in Pausitzer Delle
Frei ab sofort



Wohnungsnummer	1/1016/2/13
Wohnfläche	ca. 58,82 m ²
Räume	3
Etage	3. Obergeschoss
Kaltmiete	353,00 €
Betriebskosten kalt	41,00 €
Betriebskosten warm	97,00 €
Gesamtmiete	491,00 €
Geschäftsanteile	1.120,00 €
Energieausweis	V, FERN, 69,00 kWh/(m ² *a), Kl. B, Baujahr 1961

Merkmale:

Balkon, Bad mit Wanne und Fenster, Keller

Ausstattung:

- alle Räume mit Fenster
- Fußboden: CV-Belag und Fliesen
- High-Speed-Internet mit bis zu 1000 Mbit/s optional verfügbar

Lage:

Die ruhige und angenehme Umgebung der Pausitzer Delle machen diese zum idealen Wohnort für Jung und Alt. Das Jahnatal und die Elbwiesen sind gut zur Entspannung geeignet. Ein Spielplatz, Kindergärten, Schulen und Restaurants befinden sich in unmittelbarer Nähe. Zahlreiche Geschäfte, Sport- und Freizeitmöglichkeiten, Ärzte und Restaurants sind ebenfalls bequem mit dem Bus, dem Fahrrad und zu Fuß zu erreichen.



Ihr persönlicher Kontakt

Anschrift:	01591 Riesa, Alleestr. 136
Ansprechpartner:	Vermietungsteam
Telefon:	03525 506433
E-Mail:	vermietung@wg-riesa.de
Internet:	www.wg-riesa.de