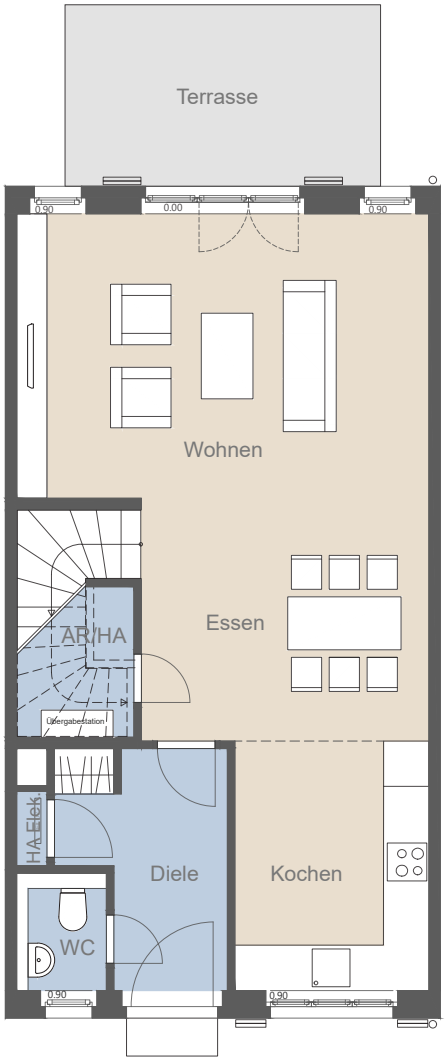
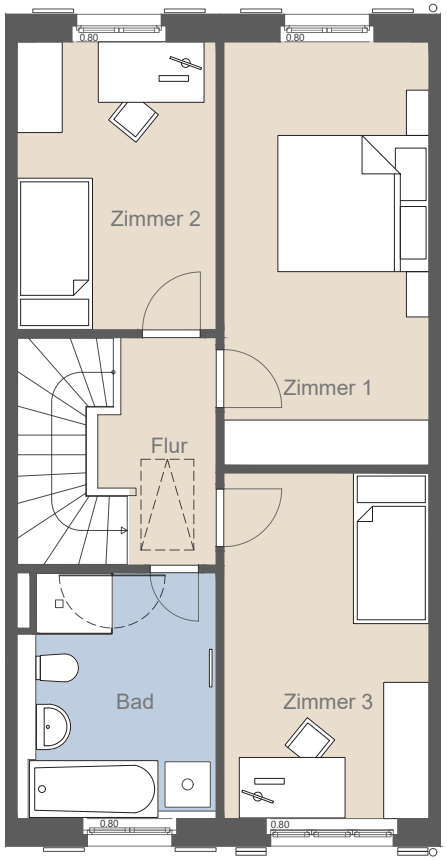
QUARTIER BEELITZ HEILSTÄTTEN

0 1 2 3 4 5 6 m



EG



OG

1:100

Ansicht - Straße

Ansicht - Garten

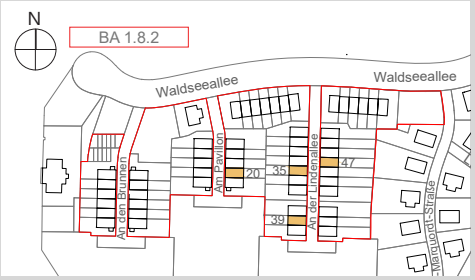
1:250

MM2 L

Mews-Mittelhaus 02 L

Wohnen / Essen	32,71 m²
Kochen	8,45 m²
Diele	5,95 m²
WC	1,84 m²
Hausanschluss Elektro (HA Elek.)	0,37 m²
Abstell- und Hausanschlussraum (AR/HA)	2,67 m²
Flur	3,97 m²
Zimmer 1	15,20 m²
Zimmer 2	10,04 m²
Zimmer 3	12,41 m²
Bad	8,36 m²
Wohnfläche netto	101,97 m²
Terrasse 10,0 m² (100%), anrechenbar:	5,00 m²
Wohnfläche Gesamt	**106,97 m²**

zusätzliche Staufläche auf dem Dachboden (im Standard nicht ausgebaut)



Das Bild- und Planmaterial dient der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich! Aufgrund technischer Erfordernisse können ggfs. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehängt werden. Terrassen werden zu 50% angerechnet, jedoch höchstens mit 10% der Nettowohnfläche.

KWD EVELOPMENT VERIMAG

Planungsstand 04.07.2023