

Mieterselbstauskunft

*„Herrnstraße 6, Moosburg“ – Wohnung Nr. 11, 1. OG mit Dachterrasse
mit ca. 96,5 m²*

Kaltmiete:	1.200,00 €
Nebenkostenvorauszahlung	150,00 €
Warmmiete Gesamt:	1.350,00 €
Zzgl. Nutzungsgebühr Einbauküche	
Kaution:	4.000,00 €
Anmietung zum:	_____
erteilt dem Vermieter:	



Balk Immobilien GmbH & Co. KG
Fraunhofer Straße 2, 84137 Vilsbiburg

Telefon: 08741 / 9 26 99 10

E-Mail: info@balk-gruppe.de

Ich / Wir bin / sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig macht, dass ich / wir ihn über meine / unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informiere / n.

Ich / Wir erteile / n folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2
Name, Vorname		
Geburtsort		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Derzeitige Anschrift (Straße, PLZ + Ort)		
Telefonnummer (privat)		
Mobilnummer		
E-Mail		
Beruf (angestellt / selbstständig)		
Akt. mtl. Nettoeinkommen		
Arbeitgeber (Name, Anschrift der Firma + seit wann?)		
Bisheriger Vermieter (Name, Anschrift, Telefonnummer)		

- Die Wohnung wird für ____ Personen (____ Erwachsene, ____ Kinder) benötigt.
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt: **Ja** ☐ **Nein** ☐
- Ich / Wir bin / sind von Privatinsolvenz betroffen: **Ja** ☐ **Nein** ☐
- Ich / Wir bzw. meine Familienangehörigen spiele /n folgende Musikinstrumente:

- Sind Haustiere vorhanden? **Ja** ☐ **Nein** ☐
→ Falls „Ja“ Tierart: _____
- Mein derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____ und wurde seitens
☐ des/der Mieter(s) ☐ Vermieter(s) wegen _____ gekündigt.
- Es bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen: **Ja** ☐ **Nein** ☐
→ Falls „Ja“ Höhe: _____
- Im aktuellen Mietverhältnis bestehen Mietrückstände in Höhe
von mehr als zwei Monatsmieten: **Ja** ☐ **Nein** ☐
- Ich / Wir bin / sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten im Voraus zu
leisten: **Ja** ☐ **Nein** ☐
- Ich / Wir bin / sind in der Lage die geforderte monatliche Warmmiete pünktlich
(bis spätestens zum 3. Werktag eines Monats) zu entrichten: **Ja** ☐ **Nein** ☐
- Ich / Wir gestatte / n telefonische Referenzfragen zum Mietverhältnis
beim bisherigen Vermieter: **Ja** ☐ **Nein** ☐
- Ich / Wir bin / sind mit der Einholung der Kreditreform-Selbstauskunft
und der Schufa-Auskunft einverstanden: **Ja** ☐ **Nein** ☐

Ich / Wir versichere / n, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben und dass ich / wir in den letzten fünf Jahren keine Schwierigkeiten in finanziellen Bereichen (z. B. Verbraucherinsolvenzverfahren, Gehaltspfändungen, Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Haftbefehl zur Erzwingung der eidesstattlichen Versicherung) ausgesetzt gewesen bin / sind und dass derzeit keinerlei Zwangsmaßnahmen in finanziellen Bereichen gegen mich / uns abhängig sind.

Bitte legen Sie dieser Selbstauskunft die Kopie der Vorder- und Rückseite Ihres Personalausweises, Ihre Schufaauskunft sowie die Kopien der letzten drei Lohn- / Gehaltsabrechnungen bei.

Diese Mieterselbstauskunft wird vom Vermieter unwiederbringlich vernichtet, insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt. Der Vermieter bzw. der Vermittler versichert, dass die erteilten Angaben streng vertraulich behandelt werden.

Datum

Mietinteressent/in

Mietinteressent/in