

Bauvorhaben: Neubau eines Einfamilien-Wohnhauses in Winkelhaid

Bauherr: Peter R ü g e r , Ingenieur, Winkelhaid, Hauptstr. 360

=====

Berechnung der Wohnfläche:

Erdgeschoß:

Wohnzimmer:	6,50 x 4,90	= 31,85 qm	
Küche:	3,51 x 4,51	= 15,83 qm	
Kinderzimmer:	4,38 x 2,80	= 12,26 qm	
Kinderzimmer:	4,13 x 3,25	= 13,42 qm	
Diele:	4,13 x 1,85 + 4,30 x 1,75	= 15,17 qm	
WC.:	2,50 x 1,75	= 4,38 qm	
			<u>92,91 qm</u>

Dachgeschoß:

Studio :	5,07 x 4,80 + 2,38 x 3,00	= 31,48 qm	
Schlafzimmer:	4,40 x 4,80 - 0,75 x 0,75	= 20,56 qm	
Bad:	3,20 x 2,10	= 6,72 qm	
Gang:	3,76 x 1,60	= 6,02 qm	
Loggia:	7,65 x 1,30/2	= 4,97 qm	
			<u>69,75 qm</u>
			162,66 qm
	- 10 % f. Treppen, - 3% Putz		<u>21,15 qm</u>
			141,51 qm
			=====

Überbaute Fläche:

$10,55 \times 11,35 + 1,70 \times 5,50 + 3,50 \times 6,50 = 151,84 \text{ qm}$

=====

Berechnung des umbauten Raumes:

Keller:	$10,55 \times 11,35 \times 2,65$	=	317,318 cbm
EG.:	$10,55 \times 11,35 \times 2,75$	=	329,285 cbm
DG.:	$10,55 \times 11,35 \times 0,50 + \frac{10,55+5,25}{2} \times 2,20 \times 11,35$		
	+ $5,25 \times 2,00/2 \times 11,35 \times 1/3$	=	<u>276,995 cbm</u>
			923,598 cbm
			=====

Aufgestellt, im Januar 1974 :

ERWIN PERL
ARCHITEKT BAB
8501 WINKELHAID, RUW. 5075.