

Lageexposé

Hofmark 33, 4742 Pram



IMMO IMMOSERVICE
AUSTRIA



IMMO IMMOSERVICE
AUSTRIA

Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil	B 03
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 04
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 06
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 08
Kunst und Kultur	B 10
Ärzte	B 12
Medizinische Versorgung und Therapie	B 14
Öffentlicher Nahverkehr	B 16
Arbeitsplätze und Arbeitsplatzdichte	B 18
Menschen und Bevölkerung	B 19
Bevölkerungsprognose und -entwicklung	B 20
Inländeranteil	B 21
Familienanteil	B 22
Akademikeranteil	B 23
Grünflächen und Erholungsräume	B 24
Bebauungsdichte	B 25
Wohnfläche	B 26
Anteil an Neubauten	B 27
Lärmbelastung Schienenverkehr	B 28
Lärmbelastung Straße	B 29
Altlasten	B 30
Flächenwidmung	B 31

Haftungsausschluss:

Die terravistor GmbH haftet für keinerlei wie immer geartete vertragliche oder gesetzliche Ansprüche, Gewährleistungen, Garantien, ausdrücklich oder stillschweigend bedungene Eigenschaften oder Schäden des Kunden. Die terravistor GmbH schließt weitergehende Haftungen zur Gänze und ausdrücklich aus. Dies gilt auch für Daten, die die terravistor GmbH von Dritten zur Verfügung gestellt bekommt und die vom Online Service (LAGEPROFI) zum Abruf bereit gestellt werden.

Hofmark 33, 4742 Pram

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

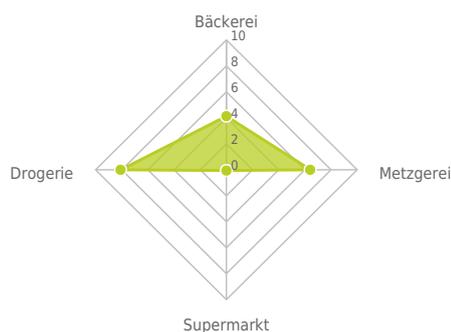
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Supermarkt

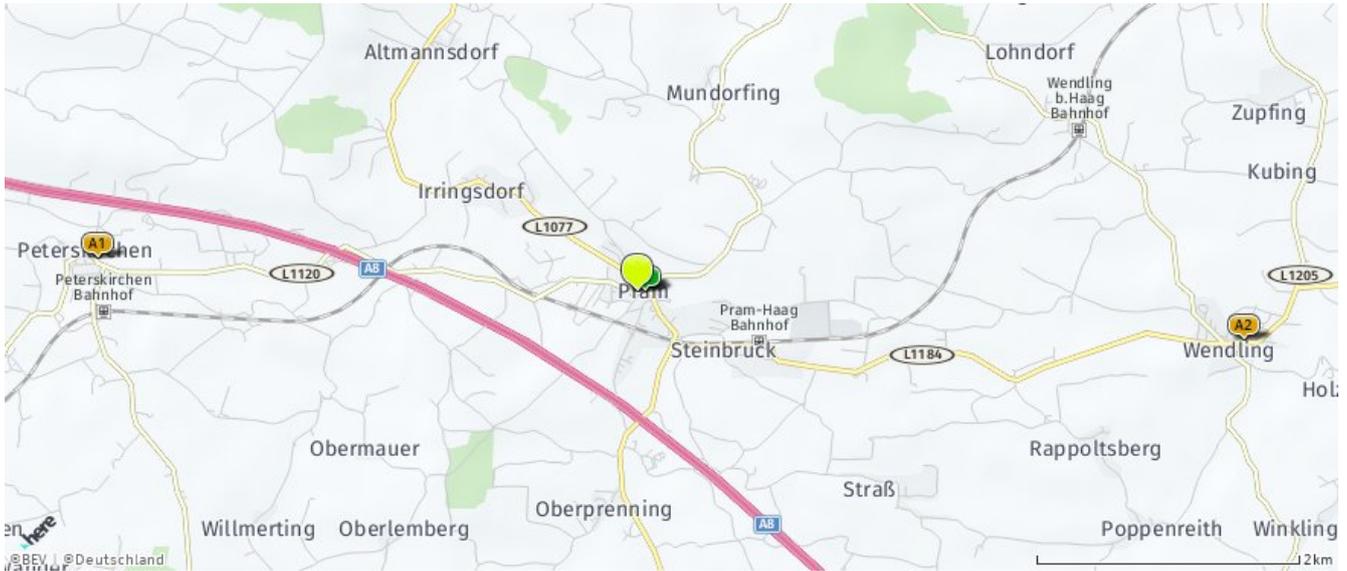
über 2 km:

- Bäckerei: 4,1 km
- Metzgerei: 6,4 km
- Drogerie: 8,1 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Alois Engertsberger
Peterskirchen 38
4743 Peterskirchen
(4,13 km / 4,52 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Arnold Atzmüller
Hauptstraße 12
4741 Wendling
(4,66 km / 5,28 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Monika Neuhauser
Geiersberg 2
4922 Geiersberg
(4,17 km / 6,52 km)
(Luftline / Mit Auto)

Metzgerei

- STRAUSS Food Service GmbH
Pilgersham 17
4926 St. Marienkirchen / Hausr
(6,43 km / 9,21 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Karin Wellinger
Unering 7
4926 St. Marienkirchen
(6,99 km / 9,73 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Moser Fleischhauer
Gesellschaft m.b...
Marktplatz 14
4752 Riedau
(7,82 km / 10,02 km)
(Luftline / Mit Auto)

Supermarkt

- G** Spar
(0,06 km / 0,07 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Nah und Frisch Mayrhuber
Oberntor 4
4680 Haag am Hausruck
(6,09 km / 7,71 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Nah und Frisch Anita Mitter
Lambacherstraße 10
4680 Haag am Hausruck
(6,34 km / 8,25 km)
(Luftline / Mit Auto)

Drogerie

- dm
Hannesgrub Nord 2
4911 Tumeltsham
(8,07 km / 10,09 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Bipa
(8,06 km / 10,44 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Beauty Box
Froschaugasse 23
4910 Ried im Innkreis
(9,06 km / 11,59 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Hofmark 33, 4742 Pram

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

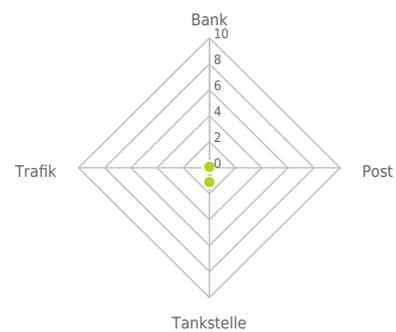
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

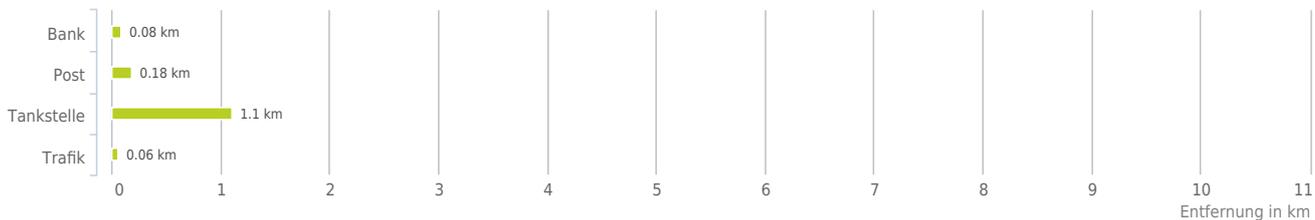
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Bank
- Post
- Trafik

0,6 bis 2 km:

- Tankstelle

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1** Raiffeisenbank
29
4742 Pram
(0,08 km / 0,28 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Raiffeisenbank
Hofmarkt 17
4753 Taiskirchen im Innkreis
(3,85 km / 5,40 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Sparkasse
(3,98 km / 5,58 km)
(Luftline / Mit Auto)

Post

- B1** Post
(0,18 km / 0,25 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Post 4753 Taiskirchen im Innkreis
Hofmarkt 29
4753 Taiskirchen im Innkreis
(3,78 km / 5,22 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Post 4681 Rottenbach bei Haag
52
4681 Rottenbach bei Haag
(6,42 km / 8,68 km)
(Luftline / Mit Auto)

Tankstelle

- C1** Genol
Steinbruck 16
4742 Pram
(1,10 km / 1,38 km)
(Luftline / Mit Auto)
- BP
Pramerdorf 13
4922 Geiersberg
(4,06 km / 4,66 km)
(Luftline / Mit Auto)
- E** Turmöl
Nr. 4
4743 Peterskirchen
(4,25 km / 4,67 km)
(Luftline / Mit Auto)

Trafik

- D1** Trafik Strauß KG
Hofmark 32
4742 Pram
(0,06 km / 0,07 km)
(Luftline / Mit Auto)
- D2** Trafik Eduard
Standhartinger
Peterskirchen 4
4743 Peterskirchen
(4,25 km / 4,67 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Trafik Monika Neuhauser
Geiersberg 2
4922 Geiersberg
(4,17 km / 6,52 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Hofmark 33, 4742 Pram

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

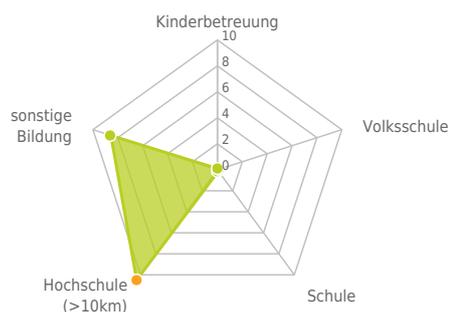
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung
- Volksschule
- Schule

über 2 km:

- Hochschule: >5 km
- sonstige Bildung: 8,6 km

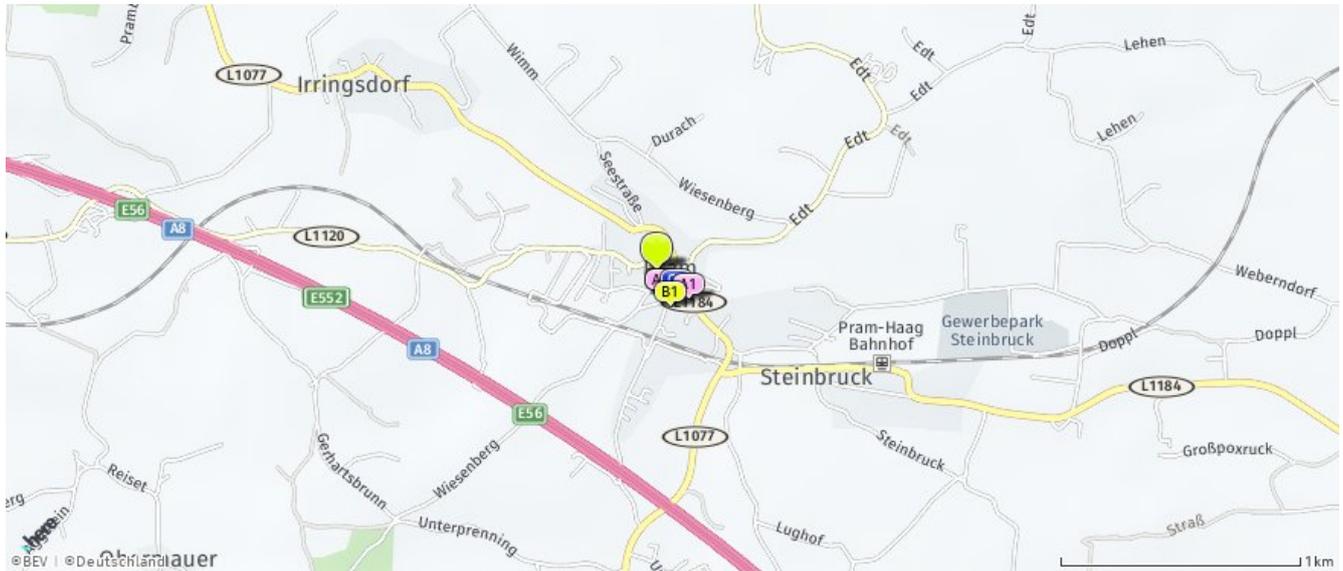
© IMMOSSERVICE AUSTRIA

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Pfarrcaritashort Pram
Marktstraße 1
4742 Pram
(0,18 km / 0,25 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Pfarrcaritaskindergarten
Pram
Hofmark 31
4742 Pram
(0,10 km / 0,35 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A3** Pfarrcaritaskrabbelstube
Pram
Hofmark 31
4742 Pram
(0,10 km / 0,35 km)
(Luftline / Mit Auto)

Volksschule

- B1** Volksschule Pram
Pram
(0,16 km / 0,35 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Volksschule Taiskirchen
Taiskirchen im Innkreis
(3,90 km / 5,42 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Volksschule Geiersberg
Geiersberg
(4,16 km / 6,27 km)
(Luftline / Mit Auto)

Schule

- C1** Mittelschule Pram
Pram
(0,13 km / 0,28 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Mittelschule Taiskirchen
Taiskirchen im Innkreis
(3,93 km / 5,48 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Musikmittelschule Haag
Haag am Hausruck
(6,55 km / 8,44 km)
(Luftline / Mit Auto)

sonstige Bildung

- ALU - Stiftung GmbH
Riedauer Straße 15
4910 Ried im Innkreis
(8,56 km / 10,93 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Bildungsinstitut der ALU -
Stiftung...
Riedauer Straße 15
4910 Ried im Innkreis
(8,56 km / 10,93 km)
(Luftline / Mit Auto)
- BFI Ried
Peter-Rosegger-Straße 26
4910 Ried im Innkreis
(9,05 km / 12,21 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Hofmark 33, 4742 Pram

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

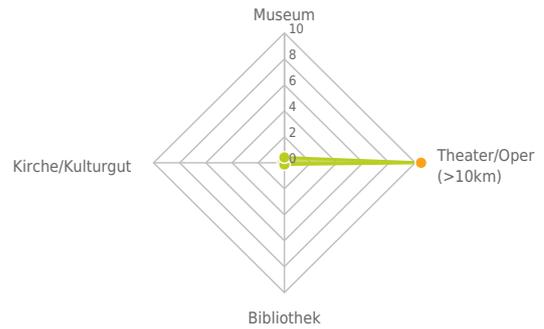
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

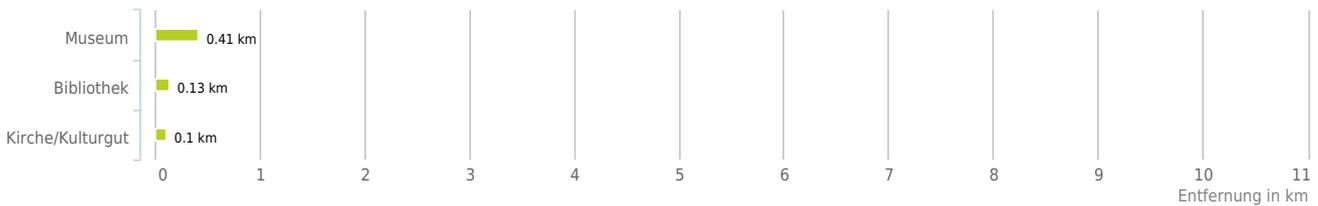
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



bis 0,5 km:

- Museum
- Bibliothek
- Kirche/Kulturgut

über 2 km:

- Theater/Oper: >5 km

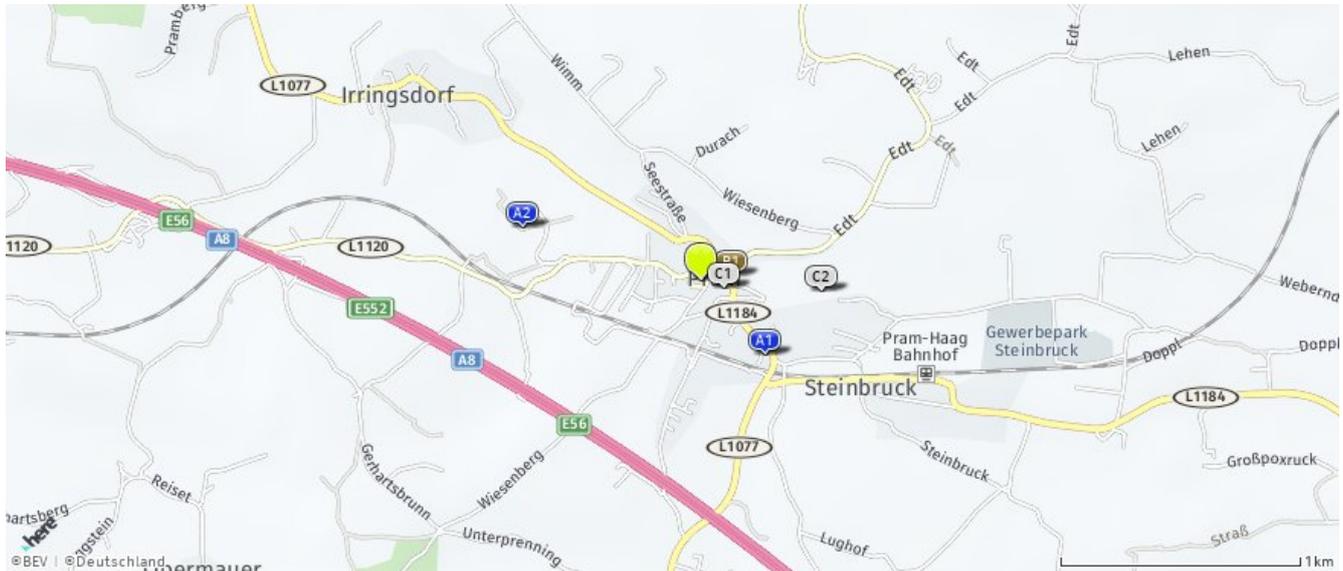
© IMMOSERVICE AUSTRIA

Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

- A1** Freilichtmuseum Furthmühle
Marktstraße 26
4742 Pram
(0,41 km / 0,49 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- A2** Freilichtmuseum Schloss Feldegg
Schloss Feldegg
4742 Pram
(0,78 km / 1,03 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- Haager Heimatmuseum Schloss
Starhem...
Starhemberg 1
4680 Haag am Hausruck
(5,97 km / 7,36 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Bibliothek

- B1** Öffentliche Bücherei und Spielothek...
Hofmark 1
4742 Pram
(0,13 km / 0,20 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- Kombinierte Öffentliche- und Schulb...
Schulstraße 6
4753 Taiskirchen im Innkreis
(3,92 km / 5,48 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- Öffentliche Bibliothek der Pfarre u...
Dorf 1
4751 Dorf an der Pram
(5,14 km / 6,56 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Kirche/Kulturgut

- C1** St. Stephan
(0,10 km / 0,12 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- C2** Marienkapelle
(0,50 km / 1,39 km)
(Luftlinie / Mit Auto)
- Pfarrkirche Taiskirchen
(3,87 km / 5,63 km)
(Luftlinie / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Hofmark 33, 4742 Pram

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

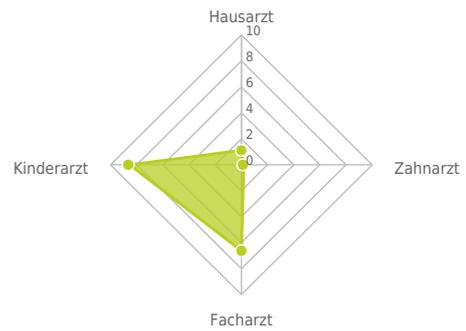
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



bis 0,5 km:

- Zahnarzt

0,6 bis 2 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin

über 2 km:

- Facharzt: 6,6 km
- Kinderarzt: 8,6 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Prötsch Barbara
Steinbruck 5
4742 Pram
(1,11 km / 1,39 km)
(Luftline / Mit Auto)
- A2** Dr. Haglmüller Werner
Hauptstraße 1
4741 Wending
(4,58 km / 5,19 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Himsi Manuel
Bierweg 5
4753 Taiskirchen im Innkreis
(3,91 km / 5,33 km)
(Luftline / Mit Auto)

Zahnarzt

- B1** Zahnarzt Fioole Jacobus
Marktstraße 1
4742 Pram
(0,18 km / 0,25 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Reich Ilse, MSc
Hofmarkt 29
4753 Taiskirchen im Innkreis
(3,78 km / 5,28 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Mag. Dr. Reich Roland
Hofmarkt 29
4753 Taiskirchen im Innkreis
(3,78 km / 5,28 km)
(Luftline / Mit Auto)

Facharzt

- Dr. Nimeth Christian
Hof 3
4926 Sankt Marienkirchen am
Hausruck
(6,62 km / 9,21 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Prim. Dr. med. Thomas Winter
Südhang 21
4921 Hohenzell
(8,17 km / 13,48 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Dr. Freund Norbert
Südhang 1
4921 Hohenzell
(8,44 km / 13,98 km)
(Luftline / Mit Auto)

Kinderarzt

- Dr. Adriana Schneider
Riedauer Straße 15
4910 Ried im Innkreis
(8,56 km / 10,93 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Kinderärztinnen OG Dr. Greil &
Dr. ...
Riedauer Straße 14
4910 Ried im Innkreis
(8,54 km / 10,95 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Hofmark 33, 4742 Pram

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

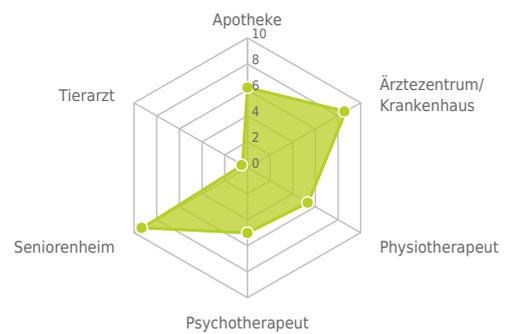
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

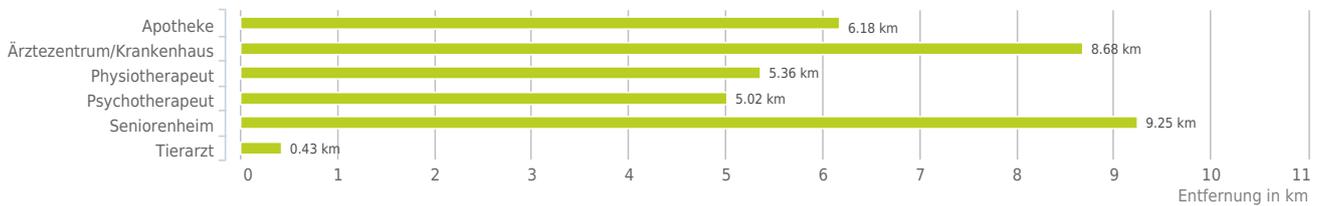
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen [km]



Distanzen zu Gesundheitseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Tierarzt

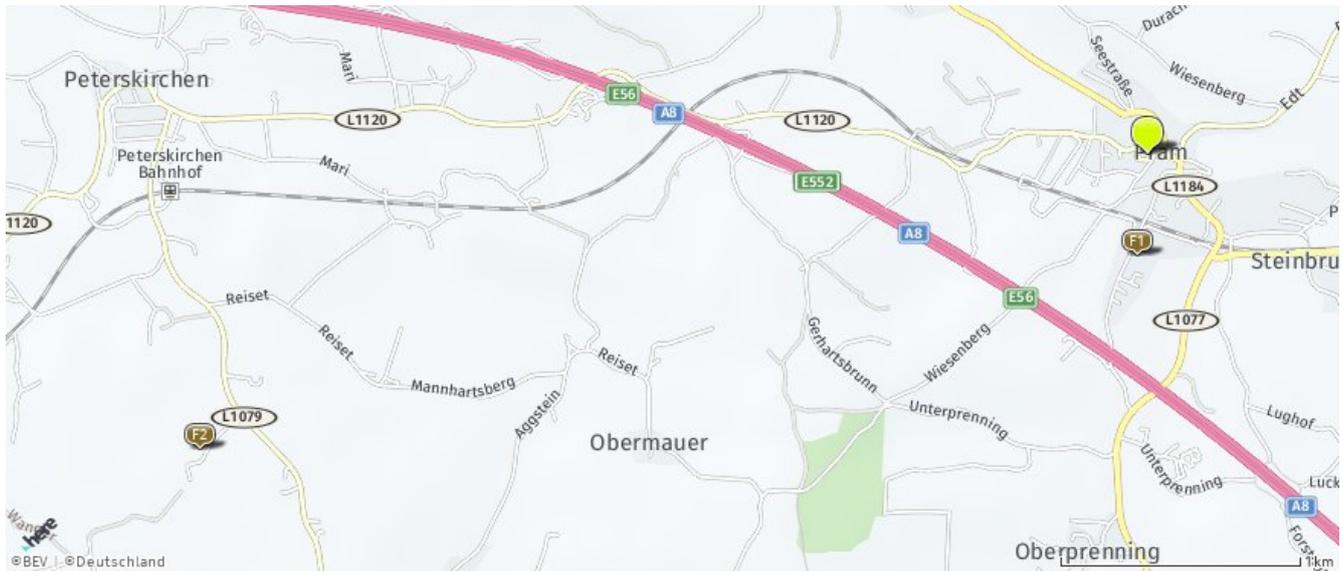
über 2 km:

- Apotheke: 6,2 km
- Ärztezentrum/Krankenhaus: 8,7 km
- Physiotherapeut: 6,4 km
- Psychotherapeut: 6,3 km
- Seniorenheim: 9,3 km

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

Apotheke "Zum Engel"
Marktplatz 21
4680 Haag am Hausruck
(6,18 km / 7,89 km)
(Luftline / Mit Auto)

Neue Stadt-Apotheke "Zum grünen Kreuz"
Stelzhamerplatz 8
4910 Ried im Innkreis
(9,13 km / 11,92 km)
(Luftline / Mit Auto)

Alte Stadtapotheke "Zum schwarzen Adler"
Hauptplatz 6
4910 Ried im Innkreis
(9,13 km / 12,03 km)
(Luftline / Mit Auto)

Ärztzentrum/Krankenhäuser

Krankenhaus der Barmherzigen Schwestern
Schlossberg 1
4910 Ried im Innkreis
(8,68 km / 11,40 km)
(Luftline / Mit Auto)

Physiotherapeut

Frau Eva Schmid
Bahnhofstraße 11
4680 Haag am Hausruck
(6,43 km / 8,37 km)
(Luftline / Mit Auto)

Frau Viktoria Krottenthaler
Bahnhofstraße 11
4680 Haag am Hausruck
(6,43 km / 8,37 km)
(Luftline / Mit Auto)

Frau Gerlinde Voraberger
Dorf 6
4680 Haag am Hausruck
(5,36 km / 8,75 km)
(Luftline / Mit Auto)

Psychotherapeut

Mag. rer.nat. Judith Pointner
Markplatz 1
4680 Haag am Hausruck
(6,27 km / 8,09 km)
(Luftline / Mit Auto)

Mag. Helene Riedl-Bodenhofer
Plöck 26
4921 Hohenzell
(5,02 km / 8,69 km)
(Luftline / Mit Auto)

Mag. Dr. Anton Konrad Riedl
Plöck 26
4921 Hohenzell
(5,02 km / 8,69 km)
(Luftline / Mit Auto)

Seniorenheim

Bezirksalten und Pflegeheim Zell an der Pram
Bgm.Felix Meier-Str. 5
4755 Zell an der Pram
(9,25 km / 11,37 km)
(Luftline / Mit Auto)

Bezirksalten- und Pflegeheim Kallham
Kallham Nr. 163
4720 Kallham
(9,70 km / 15,63 km)
(Luftline / Mit Auto)

Tierarzt

F1 Dr. Dirschlmaier Rita
Wiesenberg 11
4742 Pram
(0,43 km / 0,64 km)
(Luftline / Mit Auto)

F2 Dr. Hatzmann Albert
Manhartsberg 3
4743 Peterskirchen
(4,14 km / 6,05 km)
(Luftline / Mit Auto)

BIND Dagmar Mag.med.vet., Tierärztin
Dorf 5
4680 Haag am Hausruck
(5,57 km / 9,09 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Hofmark 33, 4742 Pram

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

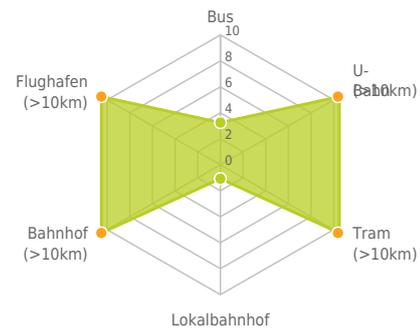
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

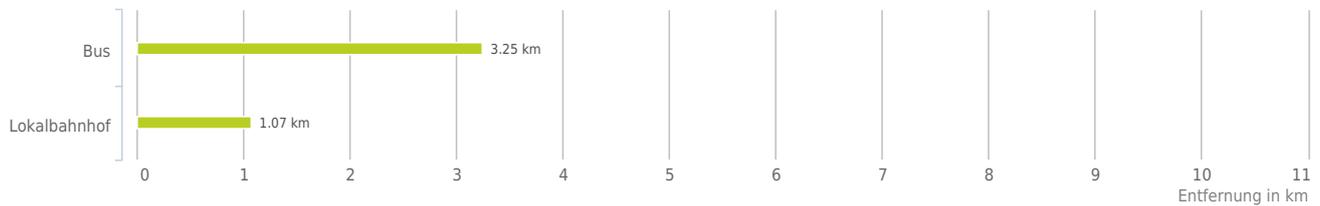
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



0,6 bis 2 km:

- Lokalbahnhof

über 2 km:

- Bus: 3,3 km
- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Bahnhof: >5 km
- Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- Bushaltestelle
(3,25 km / 4,74 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Bushaltestelle
(3,78 km / 5,29 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Bushaltestelle
(3,86 km / 5,38 km)
(Luftline / Mit Auto)

Lokalbahnhof

- B1** Pram-Haag
(1,07 km / 1,36 km)
(Luftline / Mit Auto)
- Kumpfmühl
(4,00 km / 5,34 km)
(Luftline / Mit Auto)
- B3** Wendling bei Haag
(3,62 km / 7,20 km)
(Luftline / Mit Auto)

Herold Business Data ©

Hofmark 33, 4742 Pram

Erklärung

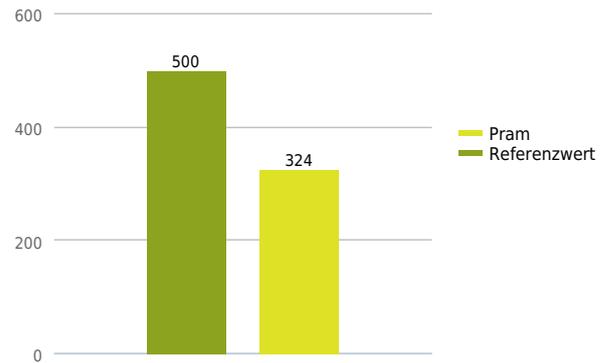
Die Arbeitsplatzdichte gibt Aufschluss darüber, wie viele Arbeitsplätze in der Stadt oder in der Gemeinde vorhanden sind. Eine Dichte von rund 500 Arbeitsplätzen je 1.000 Personen bedeutet ein ausgewogenes Verhältnis von Arbeitsplätzen und Wohnbevölkerung. Städte weisen in der Regel höhere Werte auf.

Ergebnis

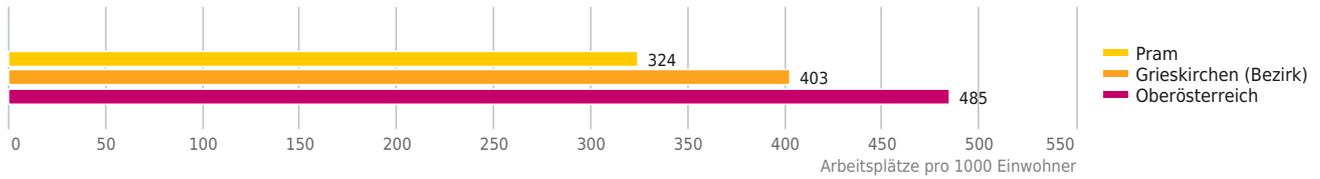
Die Arbeitsplatzdichte von 324 Beschäftigten je 1.000 Personen weist darauf hin, dass es sich in "Pram" eher um eine Wohngemeinde handelt.



Arbeitsplatzdichte



Arbeitsplatzdichte



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Menschen und Bevölkerung

Hofmark 33, 4742 Pram

Erklärung

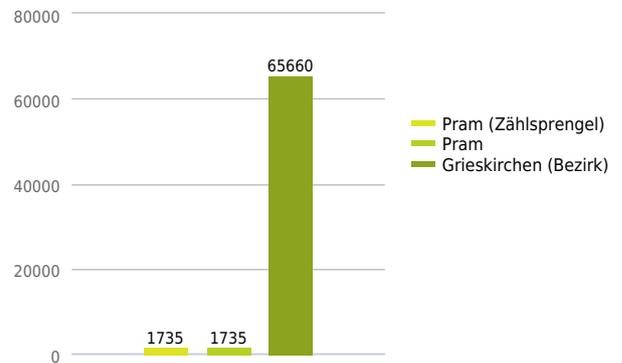
Die Bevölkerungszahlen geben Aufschluss über die absoluten Einwohnerzahlen und die Verteilung der Einwohner auf die verschiedenen Altersgruppen. Weiters wird die Bevölkerungsdichte angegeben.

Ergebnis

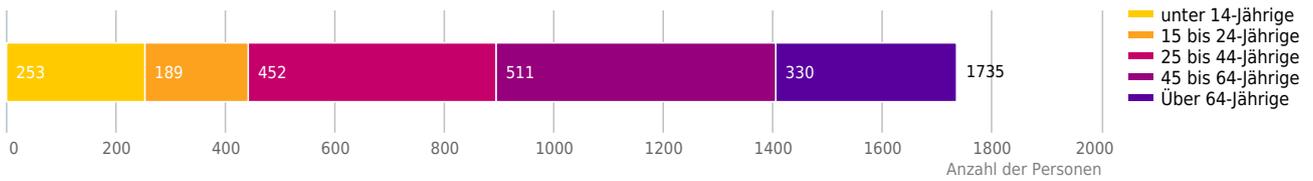
In "Pram" leben 1.735 Personen. Es leben dort 79 Personen pro Quadratkilometer.



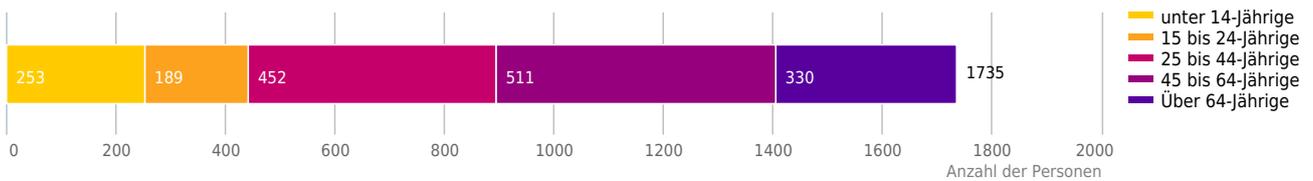
Anzahl der Einwohner



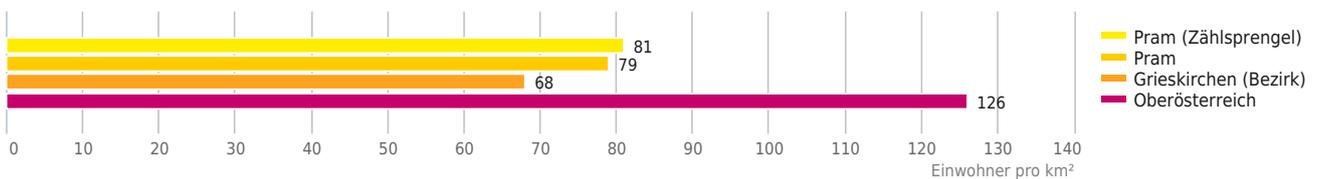
Altersverteilung (Pram)



Altersverteilung (direktes Wohnumfeld)



Bevölkerungsdichte



© IMMOSERVICE AUSTRIA

Hofmark 33, 4742 Pram

Erklärung

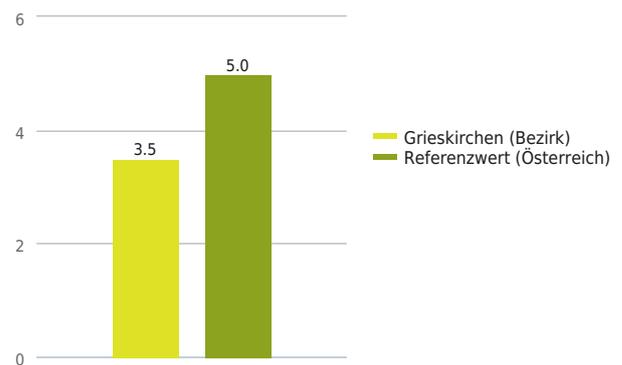
Die Bevölkerungsprognose zeigt wie sich die Bevölkerung bis 2030 verändern wird. Der Referenzwert bezieht sich auf die Bevölkerungsprognose für ganz Österreich. Weiters wird die Bevölkerungsentwicklung zwischen 2001 bis 2014, zwischen 2014 und 2030 und 2014 und 2050 angegeben.

Ergebnis

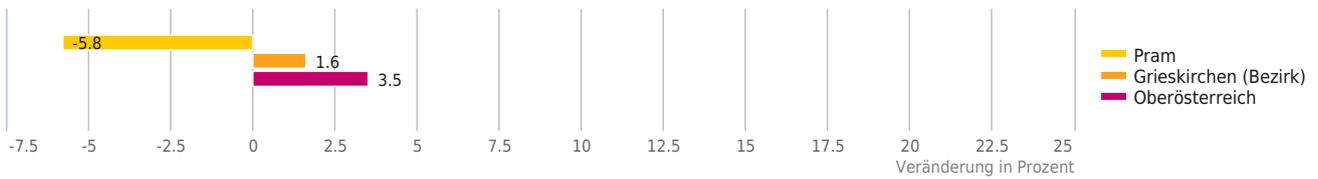
Tatsächliche Entwicklung bis 2014: In "Pram" ist die Einwohnerzahl im Zeitraum von 2001 bis 2014 um -5,8% gesunken.
Für "Grieskirchen (Bezirk)" wird bis 2030 mit 3,5% ein durchschnittliches Wachstum und bis 2050 mit 3,4% ein durchschnittliches Wachstum der Bevölkerung erwartet.



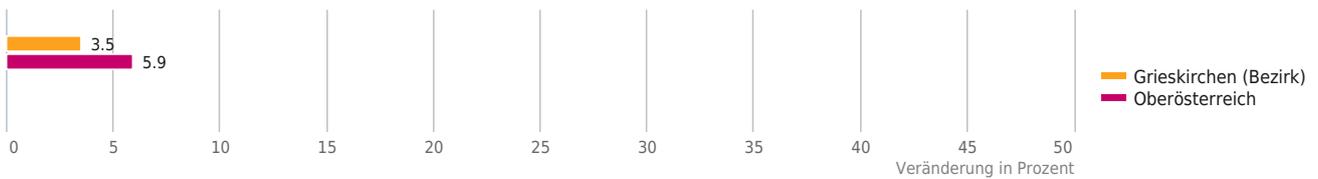
Bevölkerungsprognose bis 2030



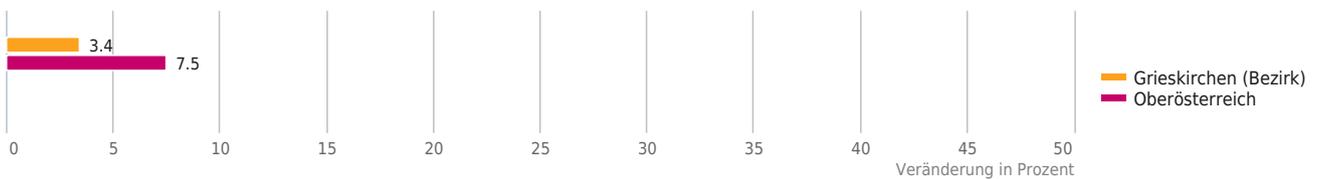
Bevölkerungsentwicklung 2001 bis 2014



Bevölkerungsprognose 2014 bis 2030



Bevölkerungsprognose 2014 bis 2050



© IMMOSERVICE AUSTRIA

Hofmark 33, 4742 Pram

Erklärung

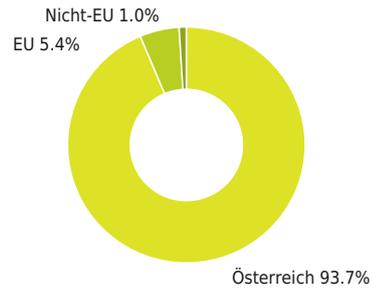
Anteil von Inländern, EU-Ausländern und Anteil von Nicht-EU-Ausländern an der Gesamtbevölkerung: Die Nationalität entspricht dabei der Staatsbürgerschaft. Hohe Werte bei den Nicht-EU-Ausländern deuten auf einen multikulturellen Charakter der Gesellschaft hin.

Ergebnis

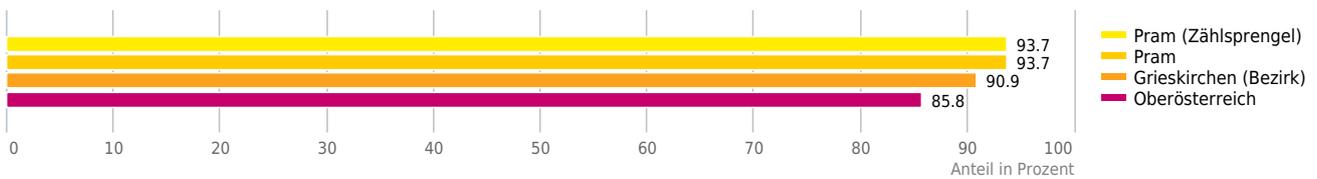
Im direkten Wohnumfeld ist der Inländeranteil mit einem Wert von 93,7% im Durchschnitt.



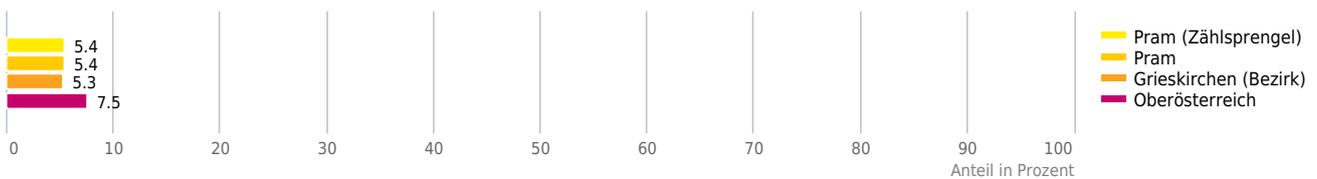
Staatsangehörigkeit



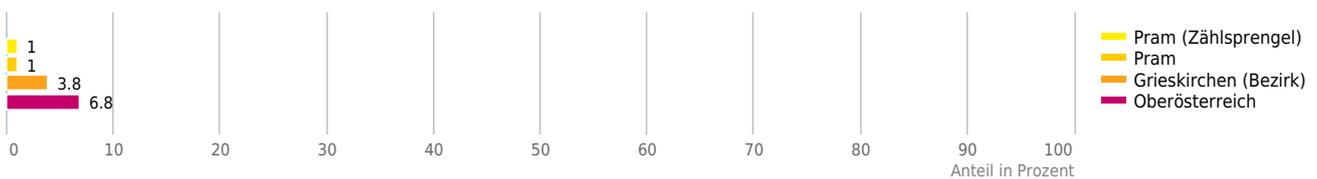
Inländeranteil



Ausländeranteil (EU)



Ausländeranteil (nicht-EU)



© IMMOSERVICE AUSTRIA

Hofmark 33, 4742 Pram

Erklärung

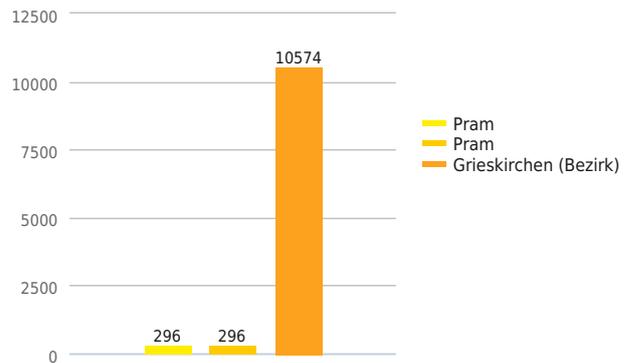
Der Familienanteil gibt an wie groß das Verhältnis von Drei-und-mehr-Personen-Haushalten in einer bestimmten Region oder einem bestimmten Ort ist.

Ergebnis

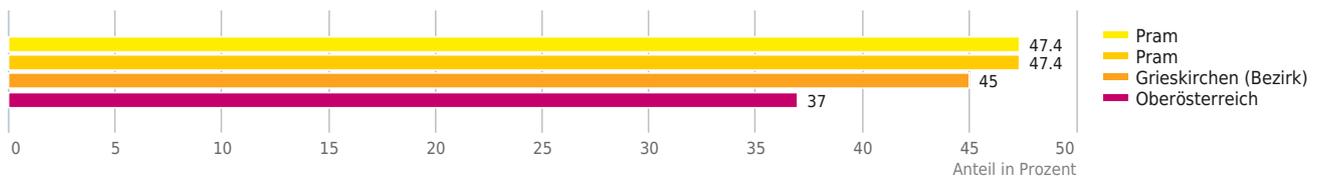
In "Pram" liegt der Familienanteil bei 47,4%. In "Pram" leben durchschnittlich viele Familien.



Anzahl der Familien



Familiendichte



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Hofmark 33, 4742 Pram

Erklärung

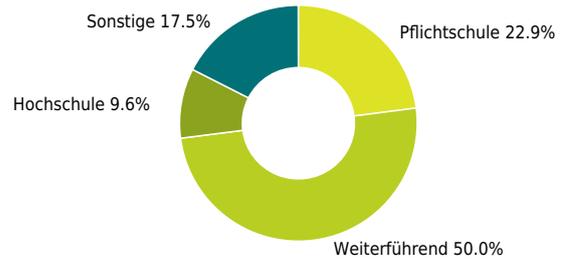
Personen mit Hochschulabschluss im Verhältnis zu allen Einwohnern bzw. im Verhältnis zu allen Erwerbsspersonen. Der Akademikeranteil gibt Aufschluss über die Bildungs- und Gesellschaftsstruktur im Umfeld.

Ergebnis

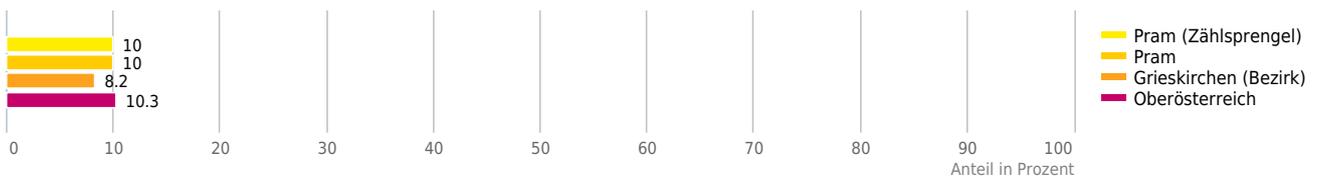
Das direkte Wohnumfeld verfügt über einen durchschnittlichen Akademikeranteil.



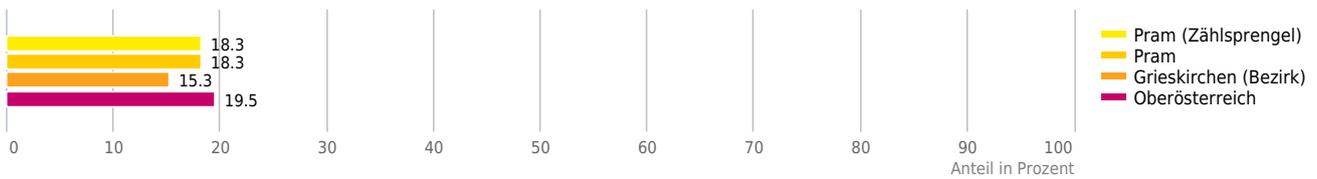
Höchster Schulabschluss



Akademikeranteil



Akademikeranteil (Erwerbsspersonen)



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Hofmark 33, 4742 Pram

Erklärung

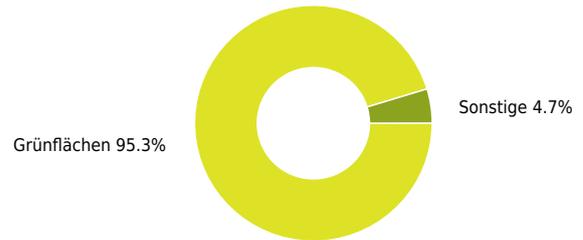
Grünflächen und Erholungsräume umfassen Wälder, Wiesen und Seen genauso wie innerstädtische Grünanlagen. Ländliche Gemeinden weisen in der Regel deutlich höhere Grünflächenanteile und Erholungsräume auf.

Ergebnis

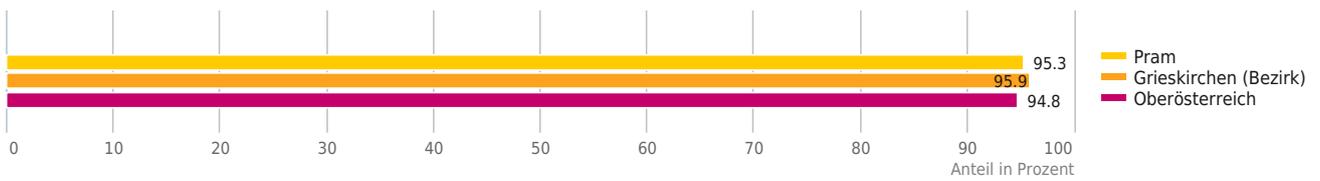
"Pram" verfügt über einen Grünflächenanteil von 95,3%.



Grünflächenanteil



Grünflächenanteil



© IMMOSERVICE AUSTRIA



Hofmark 33, 4742 Pram

Erklärung

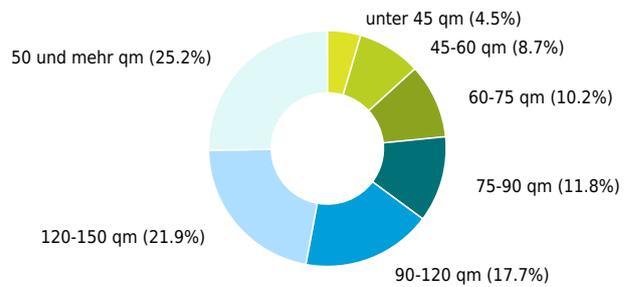
Die Wohnfläche gibt an wie viel Wohnraum ein Einwohner in einem Ort oder einer Region durchschnittlich zur Verfügung hat.

Ergebnis

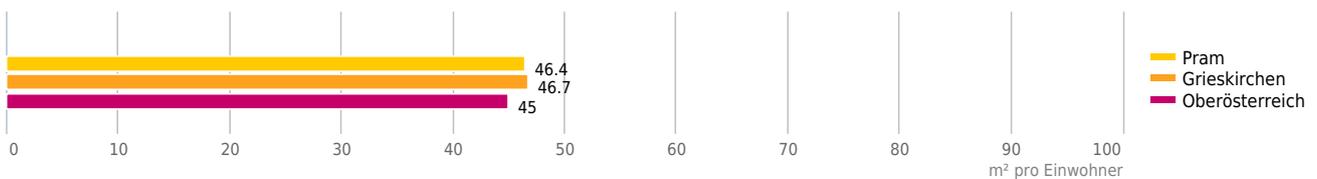
Mit 46,7 m² Wohnfläche pro Einwohner liegt "Grieskirchen (Bezirk)" unter dem Durchschnitt im Vergleich zu "Oberösterreich".



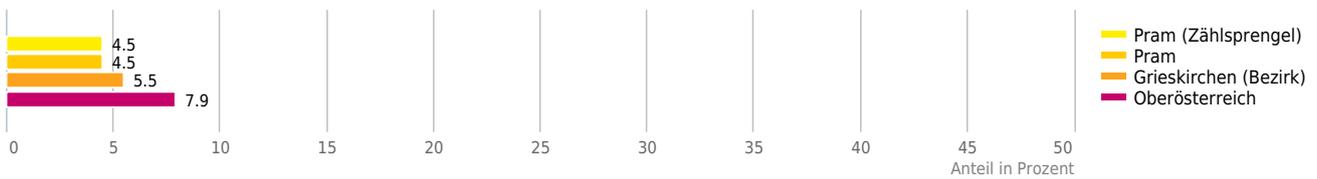
Wohnungen nach der Wohnfläche



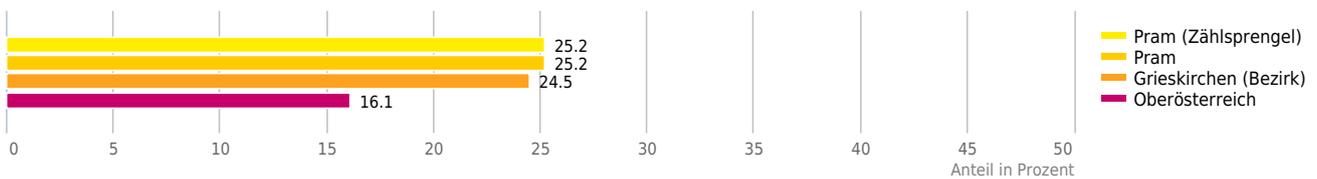
Wohnfläche



Wohnungen mit einer Wohnfläche unter 45 qm



Wohnungen mit einer Wohnfläche von 150 qm und mehr



© IMMOservice AUSTRIA



Hofmark 33, 4742 Pram

Erklärung

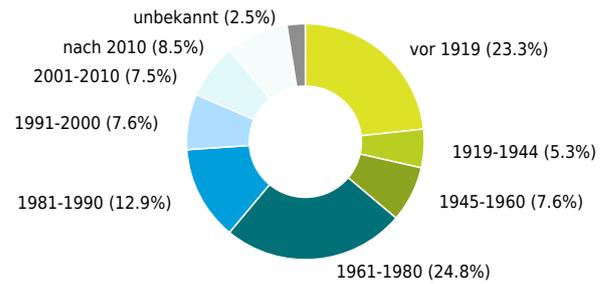
Als Neubauten werden Gebäude bezeichnet, die nach 2000 errichtet wurden. Die Bauperiode von Gebäuden spiegelt in der Regel bauliche Standards und Stile der jeweiligen Zeit wider. Naturgemäß kann über den gegenwärtigen Zustand des Gebäudes aufgrund von Renovierungen etc. keine verlässliche Aussage getroffen werden.

Ergebnis

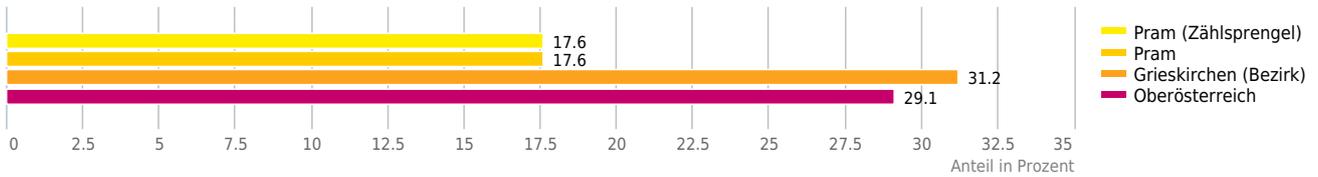
Im direkten Wohnumfeld liegt der Anteil an Neubauten bei 17,6%. Im direkten Wohnumfeld gibt es verhältnismäßig wenige Neubauten.



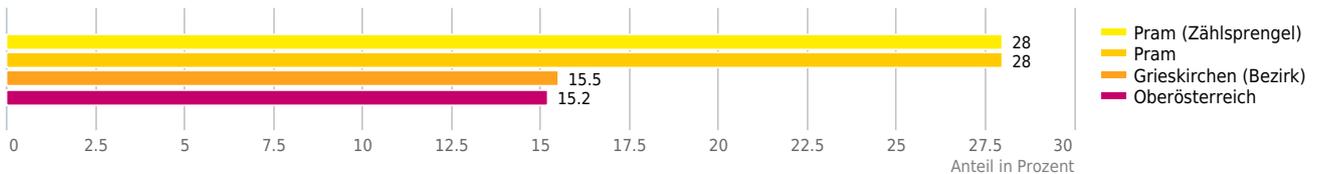
Gebäude nach Bauperiode



Neubauten (Baujahr nach 2000)



Altbauten (Baujahr vor 1945)



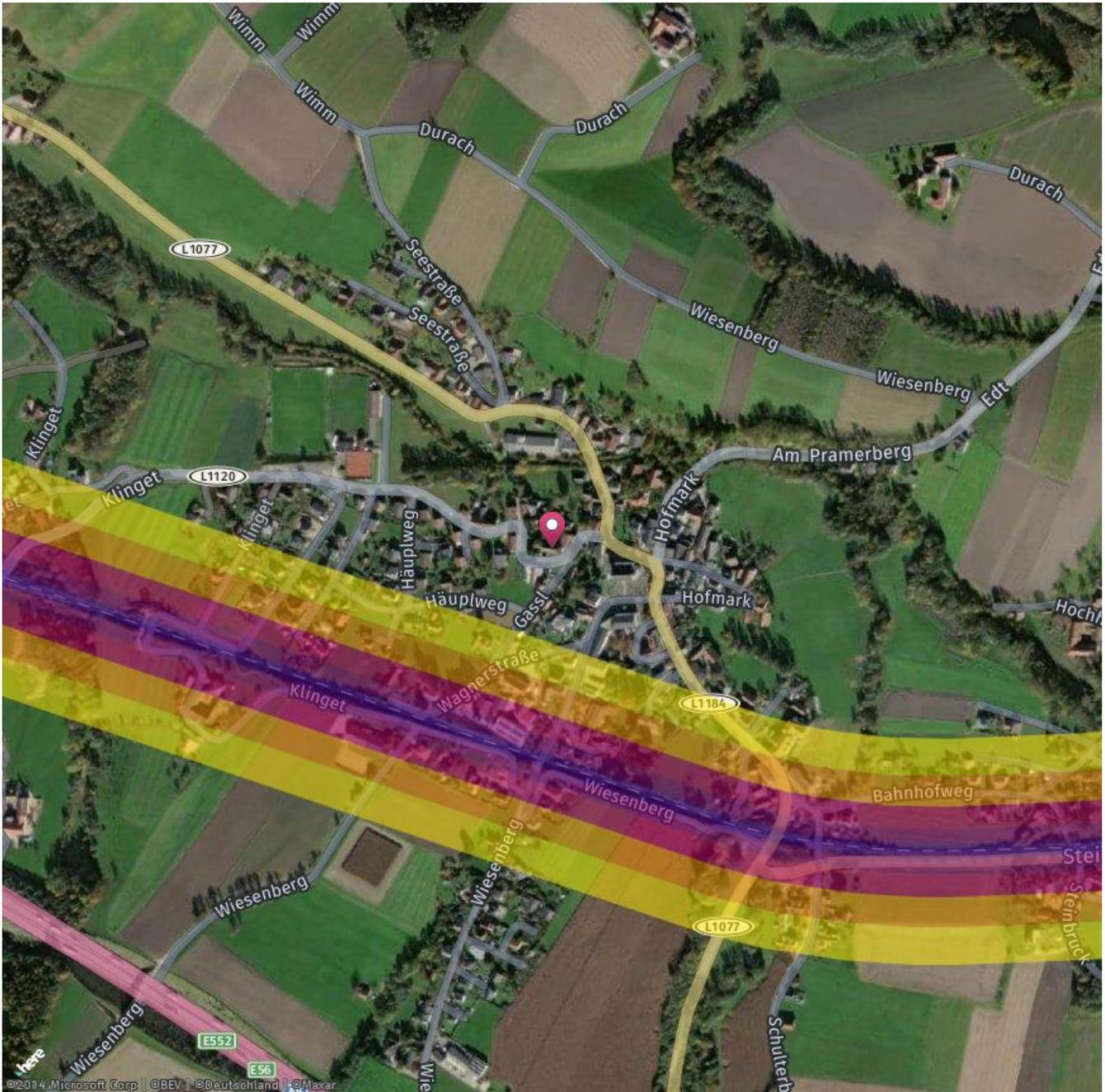
© IMMOSERVICE AUSTRIA



Lärmbelastung Schienenverkehr

Hofmark 33, 4742 Pram

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

sehr leise (ab 55 db)	leise (ab 60 db)	mittel (ab 65 db)	laut (ab 70 db)	sehr laut (ab 75 db)
	= normalem Gespräch		= Staubsauger	= Laubbläser

(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt! Die angezeigte Karte enthält außerhalb der vollständig bearbeiteten Ballungsräume nur Lärm von Haupteisenbahnstrecken mit mehr als 30.000 Zügen/Jahr [das sind rund 80 Züge/Tag]).

Die Lärmdata wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Lärmbelastung Straße

Hofmark 33, 4742 Pram

Auf der Karte ist die Lärmbelastung farblich dargestellt. Um ein Gefühl für die angegebene Lautstärke zu bekommen, sind Durchschnittswerte für Gespräch, Staubsauger und Laubbläser angeführt.



Legende

- | | | | | |
|---|---|---|--|--|
|  sehr leise (ab 55 db) |  leise (ab 60 db)
= normalem Gespräch |  mittel (ab 65 db) |  laut (ab 70 db)
= Staubsauger |  sehr laut (ab 75 db)
= Laubbläser |
|---|---|---|--|--|

(Wenn der gesuchte Bereich nicht in einer Lärmzone liegt, so bedeutet das noch nicht, dass keine Lärmbelastung vorliegt!)

Die Lärmdaten wurden von laerminfo.at zur Verfügung gestellt.

© IMMOSSERVICE AUSTRIA

Altlasten

Hofmark 33, 4742 Pram

Unter Altlasten versteht man Standorte an denen mit Abfällen bzw. umweltgefährdenden Stoffen umgegangen worden ist (z.B. stillgelegte Abfallbeseitigungsanlagen). Auf der Karte werden die Risikoflächen rot eingefärbt.



Legende

■ Risikofläche Altlasten

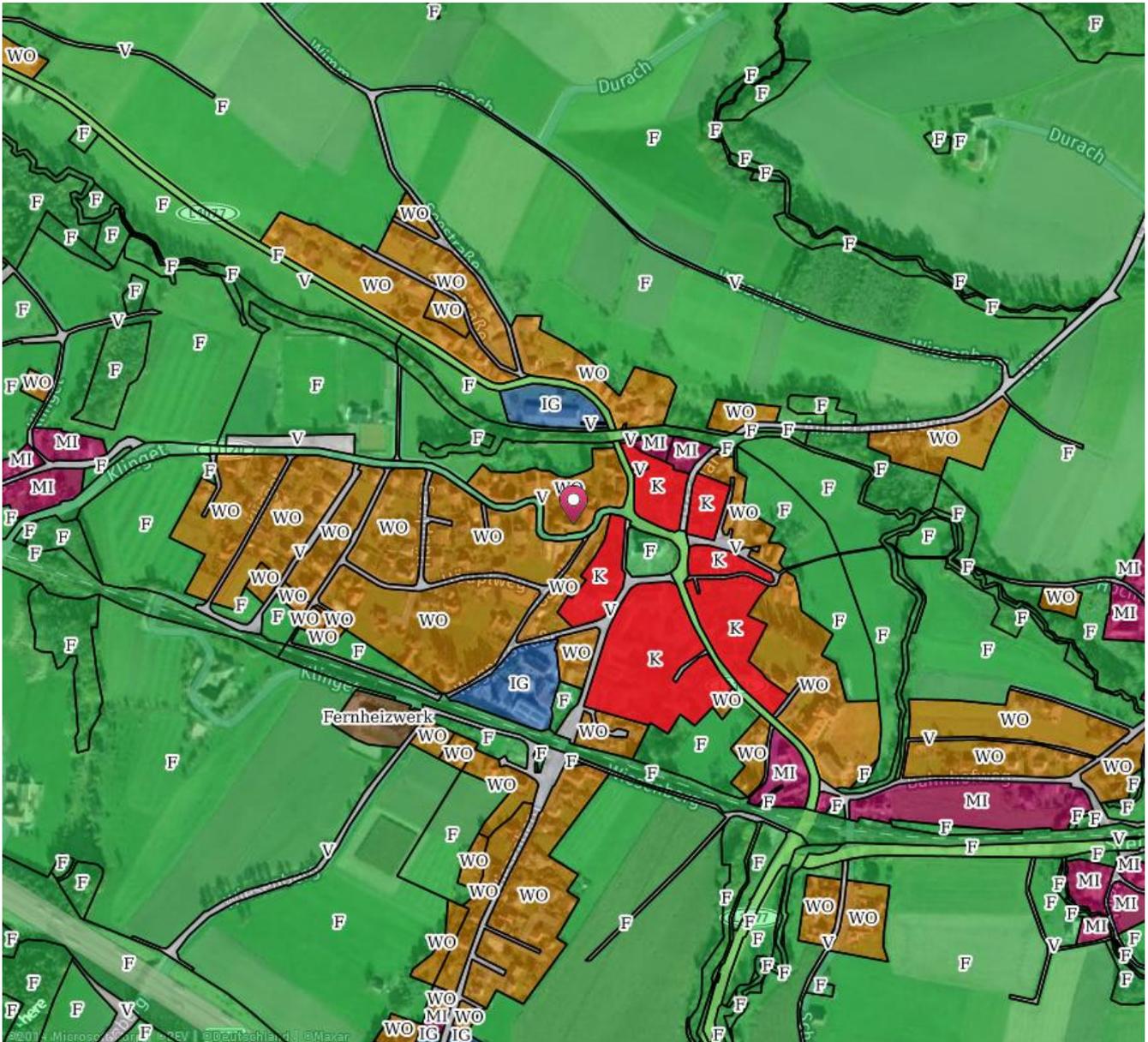
Altablagerungen und Altstandorte, die als Verdachtsflächen gemeldet wurden und bei denen durch Untersuchungen nachgewiesen wurde, dass von ihnen eine erhebliche Gefahr für die Gesundheit des Menschen oder die Umwelt ausgeht, werden als Altlasten in den Altlastenatlas eingetragen. Der lange Beobachtungszeitraum hat zur Folge, dass Schutz- oder Aufbereitungsmaßnahmen der letzten Jahre noch nicht berücksichtigt sind. © Umweltbundesamt GmbH © European Union, 1995-2015, Inspire Geoportal

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Flächenwidmung

Hofmark 33, 4742 Pram

Die Flächenwidmung zeigt die Einteilung von Räumen in verschiedene Nutzungsarten, er wird von Gemeinden unter Berücksichtigung von regionalen und überregionalen Raumordnungsprogrammen erstellt. Auf der Karte sind die Nutzungsflächen Ihrer Widmung nach eingefärbt.



© European Union, 1995-2015, Inspire Geoportal

© IMMOSERVICE AUSTRIA

Haftungsausschluss:

Die terravistor GmbH haftet für keinerlei wie immer geartete vertragliche oder gesetzliche Ansprüche, Gewährleistungen, Garantien, ausdrücklich oder stillschweigend bedingene Eigenschaften oder Schäden des Kunden. Die terravistor GmbH schließt weitergehende Haftungen zur Gänze und ausdrücklich aus. Dies gilt auch für Daten, die die terravistor GmbH von Dritten zur Verfügung gestellt bekommt und die vom Online Service (LAGEPROFI) zum Abruf bereit gestellt werden.