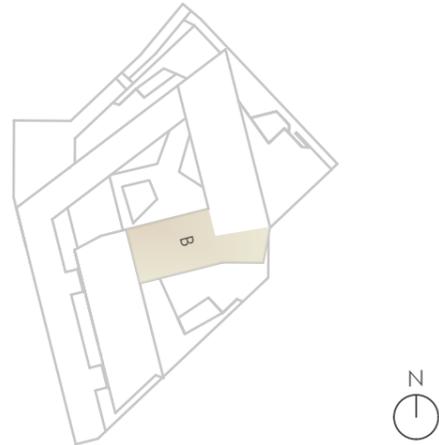


KÖNIGS TOR  
10.OG  
WOHNUNG B147 3,5 -ZIMMER

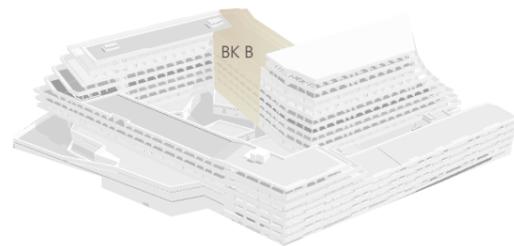


KÖNIGS  
TOR

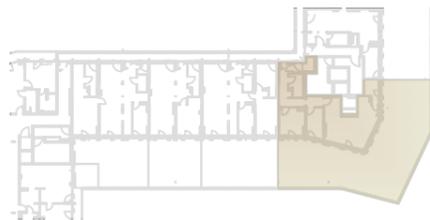
LAGE GEBÄUDE IM KÖNIGSTOR



LAGE GEBÄUDE IM KÖNIGSTOR

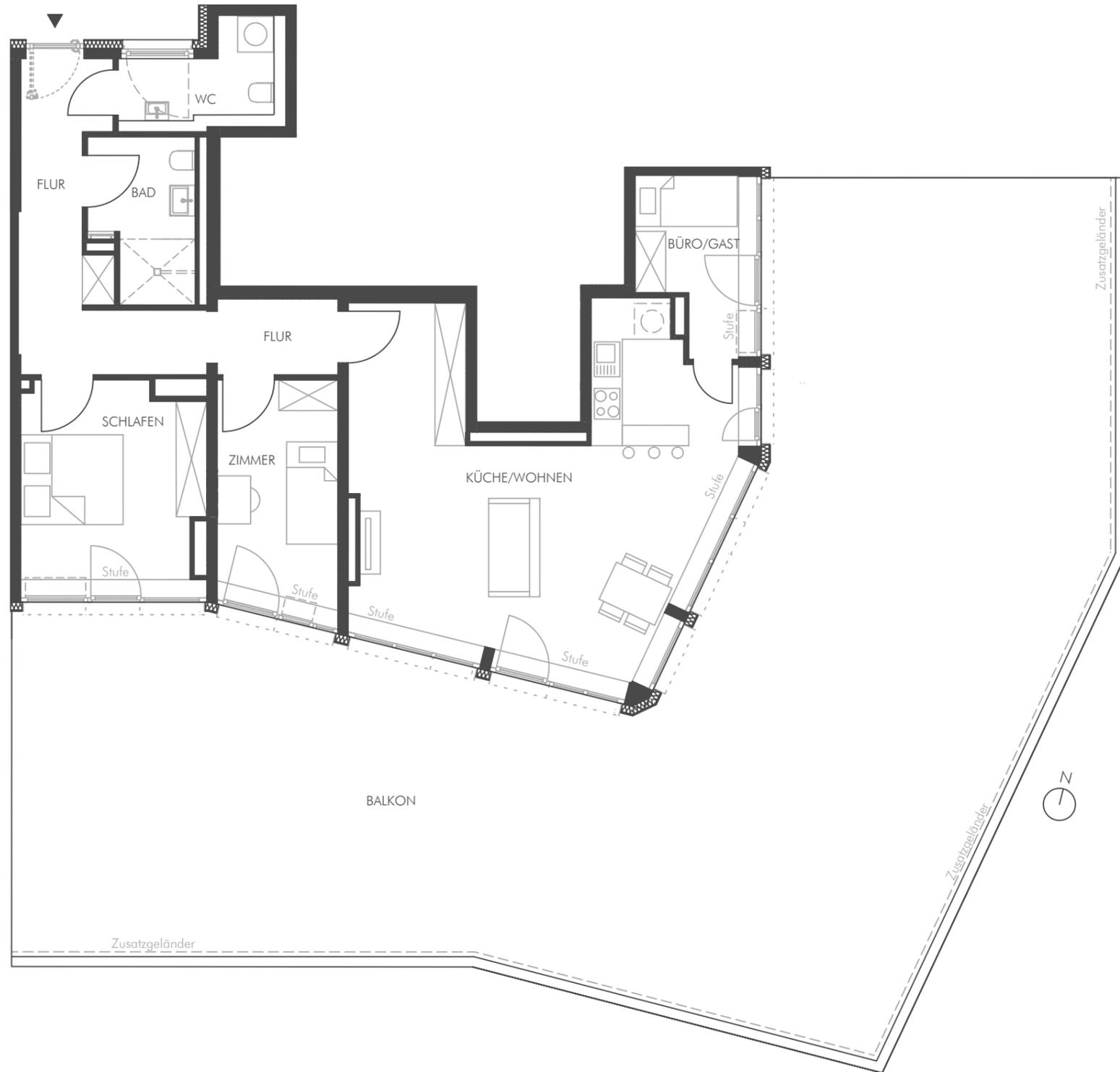


LAGE IM GEBÄUDE



WOHNUNG 10.B.09	Wfl. m <sup>2</sup>	Nfl. m <sup>2</sup>
FLUR	12,15	12,15
BAD	6,03	6,03
WC	5,67	5,67
FLUR	3,51	3,51
SCHLAFEN	14,60	14,60
ZIMMER	10,85	10,85
KÜCHE/WOHNEN	43,96	43,96
BÜRO/GAST	7,20	7,20
<b>WOHNFLÄCHE OHNE BALKON</b>	<b>103,97</b>	<b>103,97</b>
BALKON	43,63	193,06
<b>WOHNUNG 10.B.09 GESAMT</b>	<b>147,60</b>	<b>297,03</b>

(Die ermittelte Wohnfläche des Balkons (angerechnet zu 50%) übersteigt 25% der ohne den Balkon maßgeblichen Wohnfläche, wodurch die 50% übersteigende Grundfläche nur mit 12,5% berechnet wurde.)



3m 2m 1m 0

Grundrisse im Maßstab 1:100 bei Ausdruck in DIN A3 ohne Seitenanpassung. Alle Flächenangaben ohne Gewähr. Die Angaben, Visualisierungen und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Anordnung der Küchen können sich noch verändern.