

MY CHOICE — GARCHING



T+49 89 6931254-41
garching@mfc-wohnbau.de
www.mychoice-garching.de

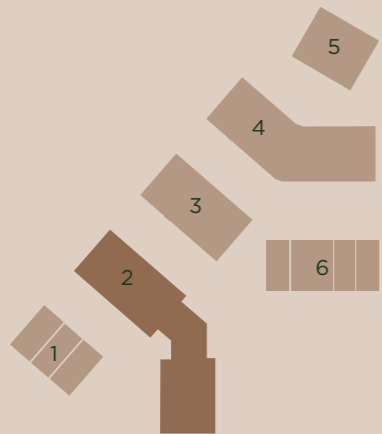
**4-ZIMMER-WOHNUNG
HAUS 2**

Wohnung 35, DG

MY
CHOICE
—
GARCHING

4 ZIMMER






WOHNUNG 35
DACHGESCHOSS



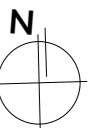
Wohnen/Kochen/Essen	30,46 m ²
Schlafen	14,25 m ²
Kind	11,37 m ²
Arbeiten	6,58 m ²
Masterbad	5,90 m ²
Bad	5,40 m ²
Flur	9,55 m ²
Wohnfläche	83,51 m²
Terrasse 25,39 m ² (50%)	12,69 m ²
Gesamtwohnfläche	96,20 m²

HAUS 2



-  = Schacht
-  = Wohnungsstation/HKV/EV/MV
-  = Waschmaschinenanschluss
-  = Waschmaschinenanschluss ♿
-  = barrierefreie Wohnung gem. Art. 48 BayBO

Behördliche und technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Die angegebenen Flächen werden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen möglich. Abbildungen aus Sicht des Illustrators. Möblierung nicht im Preis enthalten. Stand Januar 2026



Maßstab 1:75

