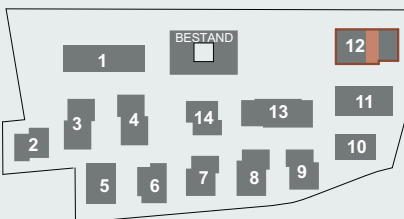


## ÜBERSICHT HAUS 12

WORMSER STRASSE - RHEINSEITE



**ALTE BRAUEREI**  
WORMSER STRASSE 153  
55130 MAINZ

2.Obergeschoss



## WOHNUNG 12.2.3

3-Zimmer-Wohnung

<b>01</b>	FLUR	=	10,60 m <sup>2</sup>
<b>02</b>	ABSTELLRAUM OPT. WC	=	3,50 m <sup>2</sup>
<b>03</b>	SCHLAFEN	=	13,40 m <sup>2</sup>
<b>04</b>	ZIMMER	=	14,70 m <sup>2</sup>
<b>05</b>	BAD	=	6,10 m <sup>2</sup>
<b>06</b>	WOHNEN + KOCHEN	=	31,00 m <sup>2</sup>
<b>07</b>	LOGGIA (6,00m <sup>2</sup> x 0,5)	=	3,00 m <sup>2</sup>
<b>08</b>	BALKON (8,80m <sup>2</sup> x 0,5)	=	4,40 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE** = **86,70 m<sup>2</sup>**

M: 1: 100

28.03.2024



EIN GEMEINSAMES  
PROJEKT VON



**Fischer+Co**  
BAUTRÄGER SEIT 1960