

Wohn-/Nutzflächen nach CAD

Stand 03.06.2019

03.06.2019

Bauvorhaben:

Breite Straße 5, 16515 Oranienburg

		<i>WF(m²)</i>	<i>Terrasse/ Balkon tatsächl.Fläche</i>
Gewerbe 1	<i>Erdgeschoss</i>		
	Gewerbefläche	98,80 m ²	
	WC	3,93 m ²	
	Summe	102,73 m²	
Gewerbe 2	<i>Erdgeschoss Hofseite</i>		
	Lager/Büro	28,18 m ²	
	Summe	28,18 m²	
WE 1	<i>Erdgeschoss/Obergeschoss Remise links</i>		
	Wohnen/Küche	23,11 m ²	
	Diele	5,53 m ²	
	HWR	1,00 m ²	
	Zimmer 1	11,70 m ²	
	Zimmer 2	8,59 m ²	
	Bad	5,72 m ²	
	Flur	2,99 m ²	
	Terrasse (50%)	4,00 m ²	8,00 m ²
	Balkon (50%)	1,30 m ²	2,60 m ²
	Summe	63,94 m²	
WE 2	<i>Erdgeschoss/Obergeschoss Remise rechts</i>		
	Wohnen/Küche	22,61 m ²	
	Diele	5,76 m ²	
	HWR	1,18 m ²	
	Zimmer 1	11,20 m ²	
	Zimmer 2	9,33 m ²	
	Bad	5,72 m ²	
	Flur	2,99 m ²	
	Terrasse (50%)	4,00 m ²	8,00 m ²
	Balkon (50%)	1,30 m ²	2,60 m ²
	Summe	64,09 m²	
WE 3	<i>1.Obergeschoss - rechts - 2 Zi WHG</i>		
	Wohnen/Küche	28,01 m ²	
	Zimmer	14,85 m ²	
	Bad	9,57 m ²	
	Flur	3,77 m ²	
	Diele	1,97 m ²	
	AR	1,63 m ²	
	Summe	59,80 m²	

		WF(m ²)	Terrasse/ Balkon tatsächl. Fläche
WE 4	<i>1.Obergeschoss - links - 3 Zi WHG</i>		
	Wohnen/Küche	34,36 m ²	
	Zimmer 1	8,96 m ²	
	Zimmer 2	22,41 m ²	
	Bad	6,46 m ²	
	Diele	7,30 m ²	
	HWR	0,72 m ²	
	Summe	80,21 m²	
WE 5	<i>2.Obergeschoss/DG - rechts - 1 Zi WHG mit Galerie</i>		
	Wohnen/Küche	38,74 m ²	
	Bad	7,11 m ²	
	Diele	2,86 m ²	
	HWR	1,22 m ²	
	Galerie	14,26 m ²	
	Terrasse (50%)	8,34 m ²	16,68 m ²
	Summe	72,53 m²	
WE 6	<i>2.Obergeschoss/DG - links - 3 Zi WHG</i>		
	Wohnen/Küche	25,78 m ²	
	Zimmer 1	16,71 m ²	
	Wohndiele	6,22 m ²	
	Bad	5,38 m ²	
	Diele	9,15 m ²	
	Zimmer 2	15,84 m ²	
	Duschbad	8,57 m ²	
	Flur	4,21 m ²	
	AR	2,92 m ²	
	Summe	94,78 m²	

Zusammenstellung:

Gewerbe	Gewerbe 1	102,73 m ²
	Gewerbe 2	28,18 m ²
	Summe	130,91 m²
Wohnen	WE 1	63,94 m ²
	WE 2	64,09 m ²
	WE 3	59,80 m ²
	WE 4	80,21 m ²
	WE 5	72,53 m ²
	WE 6	94,78 m ²
	Summe	435,35 m²
	Gesamtsumme	566,26 m²