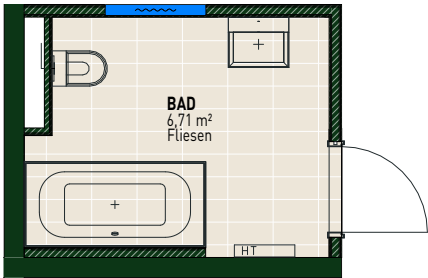


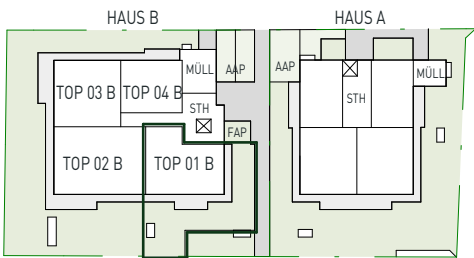
FLÄCHENAUFSTELLUNG

TOP 01 B		TOP 01 B FREIFLÄCHEN	
AR	4,46	TERRASSE	21,96
BAD	6,77	GARTEN	88,17
EINGANG	7,2	Gesamt m²	110,13
Z-1	11,65		
Z-2	13,62		
WOKÜ	23,72		
Gesamt m²	67,42		

BADVARIANTE



ÜBERSICHT ERDGESCHOSS 1:1000



LEGENDE

- Fußbodenheizungsverteiler
- Elektroverteiler
- Wasseranschluss frostsicher
- Regenrohr
- Handtuchtrockner
- Lüftungsöffnung über Fensterlaibung



Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten. Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Möblierung im Preis nicht enthalten, sofern nicht in BAB beschrieben. Technische Ausstattung wird im Zuge der Ausführungsplanung fixiert.

TOP 01 B

PROJEKT Neumayer Stadthaus

DATUM 21.07.2025