

Berechnung der Nutzfläche

Bauvorhaben: Sanierung, Umbau u. Erweiterung eines Wohn- und Geschäftsgebäudes

Bauort: 77704 Oberkirch, Steingasse 2,
Flurstück-Nr. 18;

Bauherrschaft: Ehel. Halil u. Sevim Üstündag, Appenweierer Str. 29, 77704 Oberkirch;

Altbestand:

Erdgeschoss

Nähzimmer 1	2,26 m x 3,08 m	=	6,96 qm
Nähzimmer 2	2,82 m x 3,08 m	=	8,69 qm
Flur	1,05 m x 4,75 m	=	4,99 qm
	+ 0,45 m x 1,05 m	=	0,47 qm
	+ 4,30 m x 1,02 m	=	4,39 qm 9,85 qm
WC	1,27 m x 0,93 m	=	1,18 qm
Nähzimmer 3	2,59 m x 3,87 m	=	10,02 qm
Kamin	./. 0,55 m x 0,58 m	=	0,32 qm-
	./. 0,40 m x 0,30 m	=	0,12 qm- 9,58 qm
Laden	3,37 m x 4,69 m	=	15,81 qm
			52,07 qm
	./. 3 % Putz		1,56 qm
Nutzfläche "Altbestand" gesamt:			50,51 qm
<hr/>			

Neuer Zustand:

Erdgeschoss

Laden 7,35 m x 7,44 m
2 x 0,295 m = 61,34 qm

Übertrag: 61,34 qm

Übertrag: 61,34 qm

Kamin ./. 0,30 m x 0,30 m = 0,09 qm-

61,25 qm

./. 3 % Putz 1,84 qm-

Nutzfläche "Neuer Zustand gesamt: 59,41 qm
=====

Aufgestellt:

Oberkirch, den 18.01.99

Der Architekt:

RUDOLF BERRES
DIP. - IRG. (FH)
FREIER ARCHITEKT
HAUPTSTR. 51 - TEL. 2321
77704 OBERKIRCH