



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG	
Schlafen	ca. 16,18 m ²
Bad	ca. 8,33 m ²
Gard. 1	ca. 0,52 m ²
HWR	ca. 4,16 m ²
Gard. 2	ca. 0,58 m ²
Wohnen/Essen/Küche	ca. 48,76 m ²
Balkon 50%	ca. 16,00 m ²
Insgesamt	ca. 94,53 m²

Die Wohnflächenberechnung wurde nach Wohnflächenverordnung erstellt.