



ZEICHENERKLÄRUNG	
R 0.1	Raumbezeichnung; ggf. Raumnummer
Fb. Dielung	Bodenbelag Holzdielung mit Ausrichtung
Fb. Beton	Betonfußboden allg.
Fb. Fl.	Bodenfliesen allg.
Fb. Z.	Ziegel
Fb. K.Pl.	Kunststeinplatten
Fb. Ter.	Terrazzo
OKF-0.42	Fußbodenhöhe mit lokalem Bezug (±0.00m)
[LH. 2.52]	Raumhöhe Lichte Höhe
Uk. Gewölbe [LH. 2.87/2.60]	Gewölbe Scheitelhöhe/ Widerlagerh.
WFl. +1.38	raumbezogenen Höhenangaben hier Wandfliesen
90	Maueröffnungen (Tür; Fenster u.ä.) Lichte Breite/ Höhe;
1.93/1.80	bei Gewölbe Scheitel/Widerlager
Br.+1.73	Brüstungs- u. Sockelhöhen
St.15/ Z. 25.0/19.3	Treppe Stufenanzahl und Material; Gesamtstufenzahl Angabe Tritt- und Setzstufe

- ANMERKUNG**
- Die Gebäudebestandserfassung erfolgte im beauftragten Umfang und basiert auf einem eigenen Aufmaß vom Oktober 2021.
 - es wird hingewiesen das vor tragenden Wänden tlw. Leichtbauwände vorgesetzt wurden, in diesen Bereichen ist die genaue Lagefassung der eigentlichen Wandverläufe ohne weitere bauliche Eingriffe nicht möglich, dieses gilt auch für Räume mit abgehängten Decken
 - Benannte Leichtbauwände wurden im Grundriss mit einer entsprechend Signatur gekennzeichnet.

Schnitt A-A

Vorhaben / Planbezeichnung		Gebäudebestandsmessung Wohn- und Geschäftshaus Innere Plauensche Straße 2; 08056 Zwickau			
Maßstab 1:50		Gebäudebestandszeichnung		Erdgeschoss	
Auftraggeber		Herr Dr. Volker Fritsch Ringstraße 118; 08412 Werdau			
Freistaat	Sachsen	Kreis	Zwickau	Gemeinde / Stadt	Zwickau
Höhenbezug	DHHN 2016	Lagebezug	RD83/GK4	Blatt- Anzahl	8
Abaktisierung		Auftr.-Nr.	16821-GBZ	Datum	28.10.2021
				Freigabe	2

KLOSE GMBH
 Ingenieurvermessung
 Gailstraße 11, 08060 Zwickau
 Tel: +49(0)375 - 27 1729-40
 Fax: +49(0)375 - 27 1729-44
 Email: kontakt@vermessung-klose.com

Bauvermessung
 Entwurfsvermessung
 Bestandsdokumentation
 Lagepläne zu Bauanträgen