



Schnitt A-A

ZEICHENERKLÄRUNG	
R 0.1	Raumbezeichnung; ggf. Raumnummer
Fb. Dielung	Bodenbelag Holzdielung mit Ausrichtung
Fb. Beton	Betonfußboden allg.
Fb. Fl.	Bodenfliesen allg.
Fb.Z.	Ziegel
Fb. K.Pl.	Kunststeinplatten
Fb.Ter.	Terrazzo
OKF-0.42	Fußbodenhöhe mit lokalem Bezug (±0.00m)
[LH. 2.52]	Raumhöhe Lichte Höhe
Uk.Gewölbe [LH. 2.87/2.60]	Gewölbe Scheitelhöhe/ Widerlagerh.
WFl. +1.38	raumbezogenen Höhenangaben hier Wandfliesen
90	Maueröffnungen (Tür; Fenster u.ä.) Lichte Breite/ Höhe; bei Gewölbe Scheitel/Widerlager
1.93/1.80	Brüstungs- u. Sockelhöhen
Br.+1.73	Brüstungs- u. Sockelhöhen
St.15/ Z. 25.0/19.3	Treppe Stufenanzahl und Material; Gesamtstufenzahl Angabe Tritt- und Setzstufe

- ANMERKUNG**
- Die Gebäudebestandserfassung erfolgte im beauftragten Umfang und basiert auf einem eigenen Aufmaß vom Oktober 2021.
 - es wird hingewiesen das vor tragenden Wänden tlw. Leichtbauwände vorgesetzt wurden, in diesen Bereichen ist die genaue Lagefassung der eigentlichen Wandverläufe ohne weitere bauliche Eingriffe nicht möglich, dieses gilt auch für Räume mit abgehängten Decken
 - Benannte Leichtbauwände wurden im Grundriss mit einer entsprechend Signatur gekennzeichnet.

Vorhaben / Planbezeichnung: **Gebäudebestandsmessung Wohn- und Geschäftshaus Innere Plauensche Straße 2; 08056 Zwickau**

Maßstab 1:50 **Gebäudebestandszeichnung Erdgeschoss**

Auftraggeber: **Herr Dr. Volker Fritsch Ringstraße 118; 08412 Werdau**

Freistaat: Sachsen	Kreis: Zwickau	Gemeinde / Stadt: Zwickau	Gemarkung: Zwickau
Höhenbezug: DHHN 2016	Lagebezug: RD83/GK4	Blatt- Anzahl: 8	Blatt- Nr.: 2
Abaktualisierung:	Auftr.-Nr.: 16821-GBZ	Datum: 28.10.2021	Freigabe:

KLOSE GMBH
Ingenieurvermessung
Gallenstraße 11, 08060 Zwickau
Tel: +49(0)375 - 27 1729-40
Fax: +49(0)375 - 27 1729-44
Email: kontakt@vermessung-klose.com

Bauvermessung
Entwurfsvermessung
Bestandsdokumentation
Lagepläne zu Bauanträgen