

Wohnung 01

Adresse: Eulenkrugstrasse 86
22359 Hamburg

Wohnfläche: 108,83 m²

Nutzfläche: 4,04 m²

Zimmer: 3

Etage: Erdgeschoss



Raumaufteilung

Flur	11,13 m ²
Bad 1	4,94 m ²
Bad 2	8,01 m ²
Abstellraum	2,25 m ²
Kochen	11,14 m ²
Wohn-/Esszimmer	34,52 m ²
Zimmer	10,54 m ²
Schlafzimmer	13,89 m ²
Ankleide	7,11 m ²
Terrasse	5,29 m ² (10,57 m ² Gesamtfläche)
KG Abstellraum	4,04 m ²

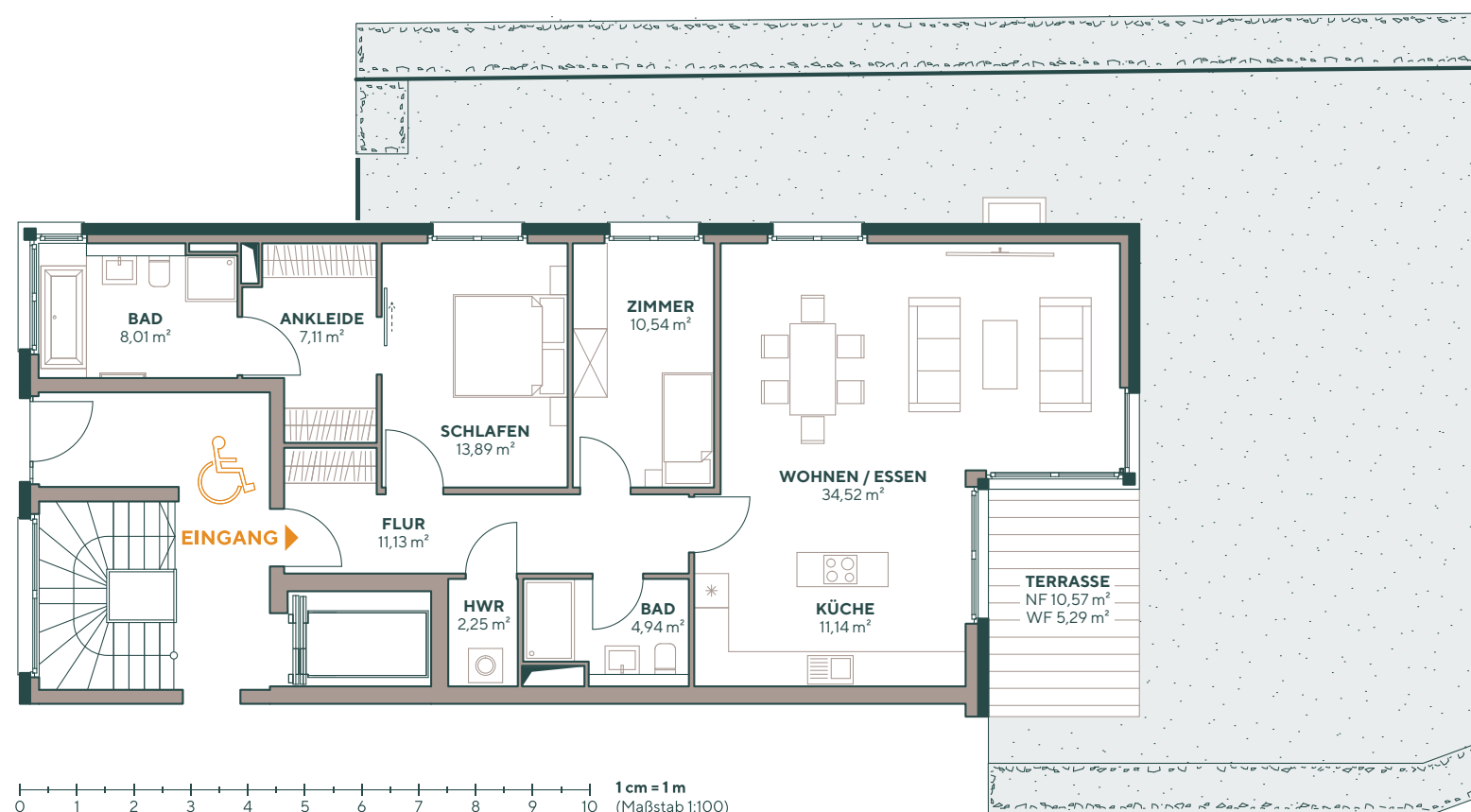
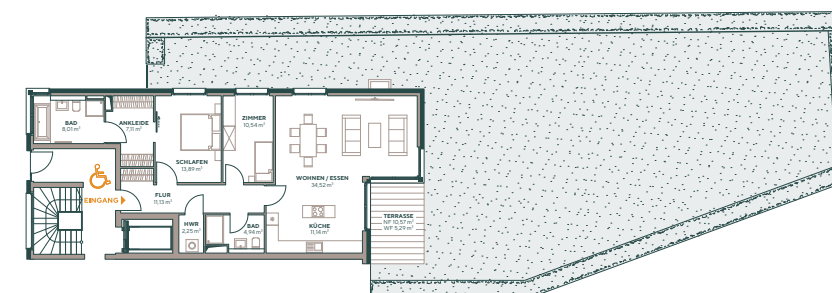
Freuen Sie sich auf:

- reichlich Sonnenschein dank Südostausrichtung und großer Fenstern in alle Himmelsrichtungen
- Ihren großen, hellen Südgarten
- Ihre eigene, großzügige Terrasse (10,6 m²) mit Süd-Westausrichtung
- zwei moderne Vollbäder
- Ihr Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank und Bad en suite

Frontansicht (Nord-Ost)



Seitenansicht (Süd-Ost)



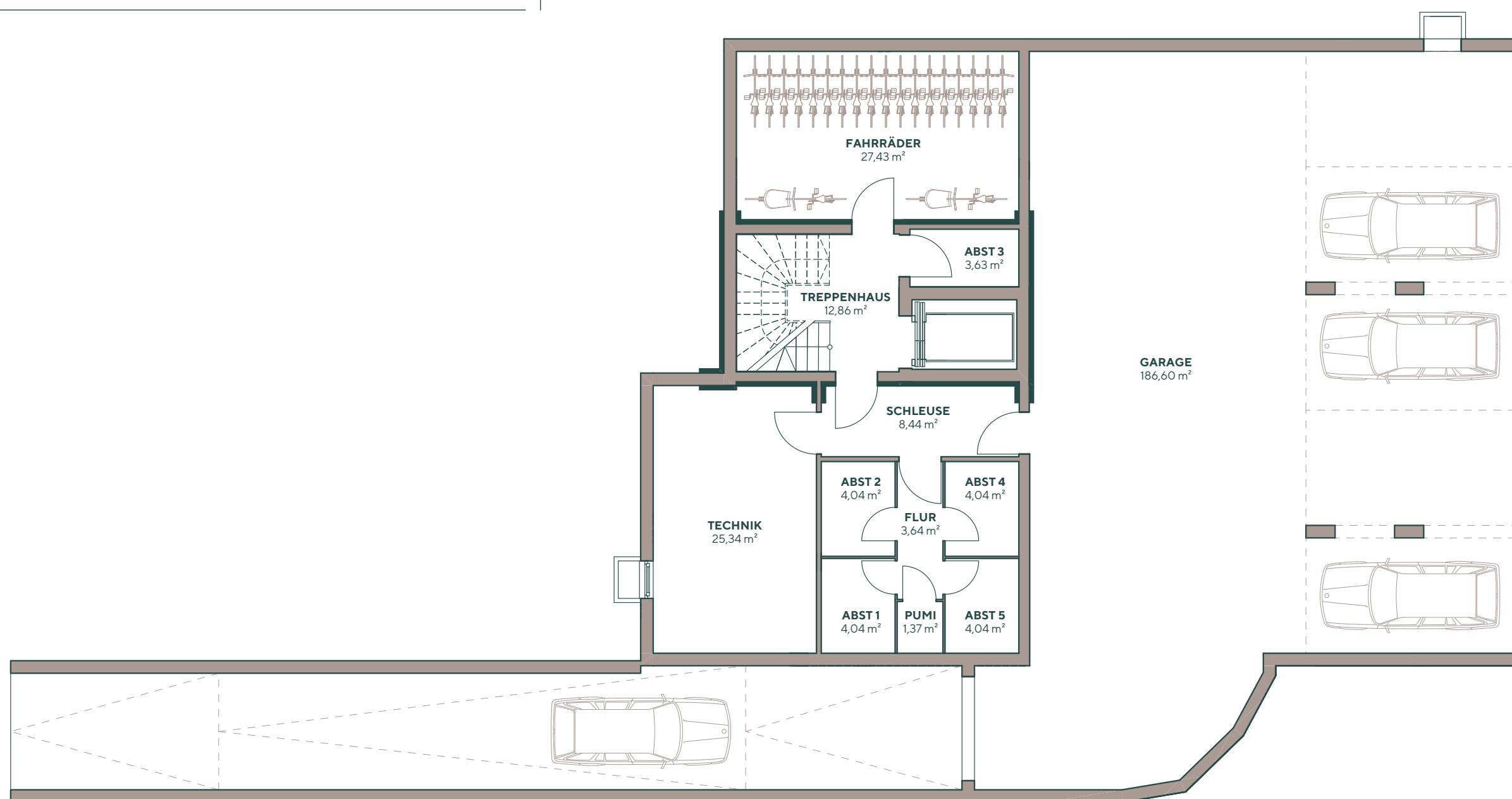
Grundriss Kellergeschoss

Adresse: Eulenkrugstrasse 86
22359 Hamburg

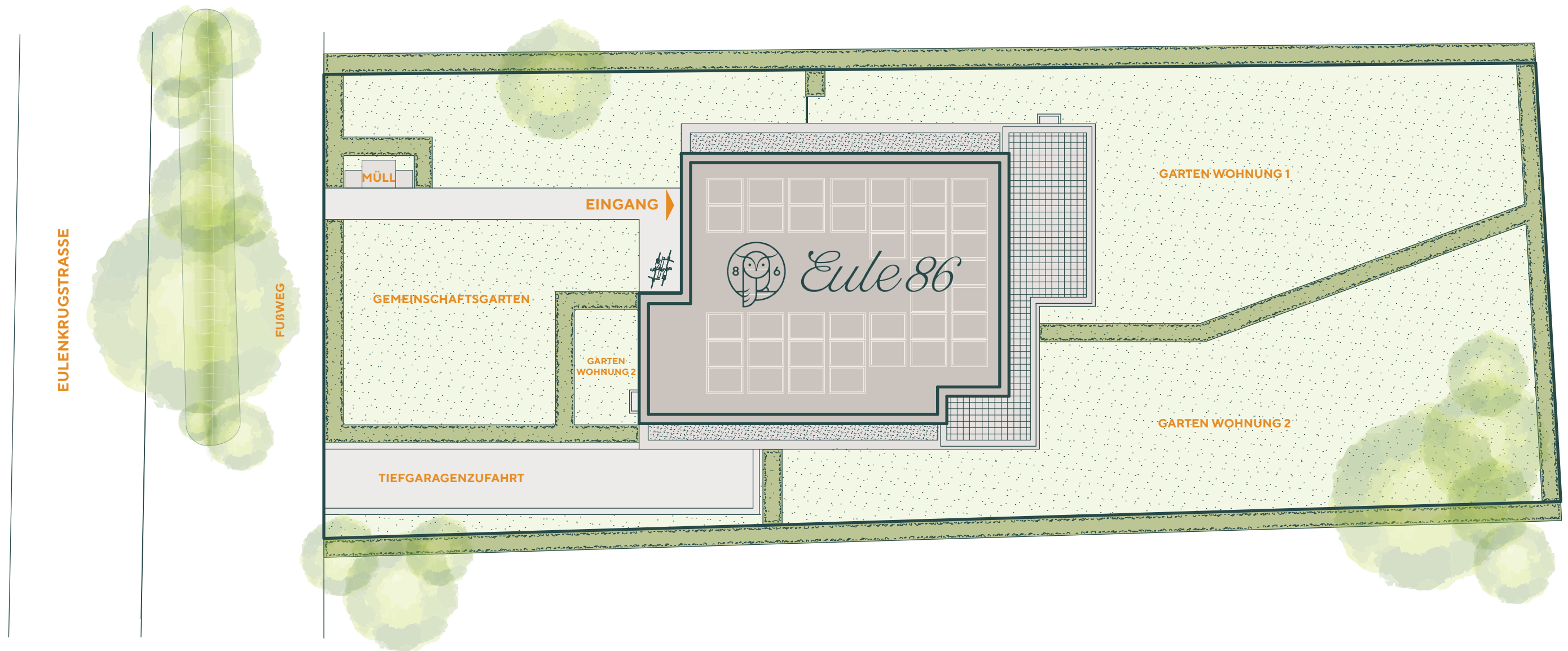
Etage: 1. UG

Stellplätze: 5

Kaufpreis: je 45.000 €



Auf diesem Freiflächenplan finden Sie alle wesentlichen Hauselemente.



FREIFLÄCHENPLAN