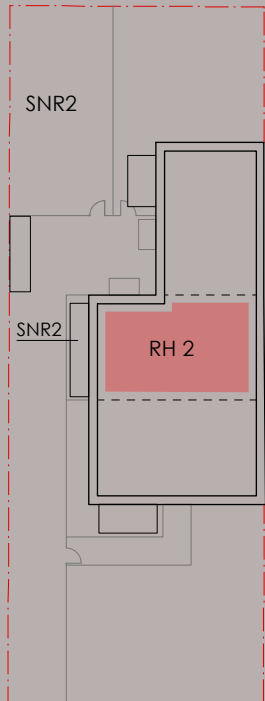


# REIHENHAUS 2

## ERDGESCHOSS

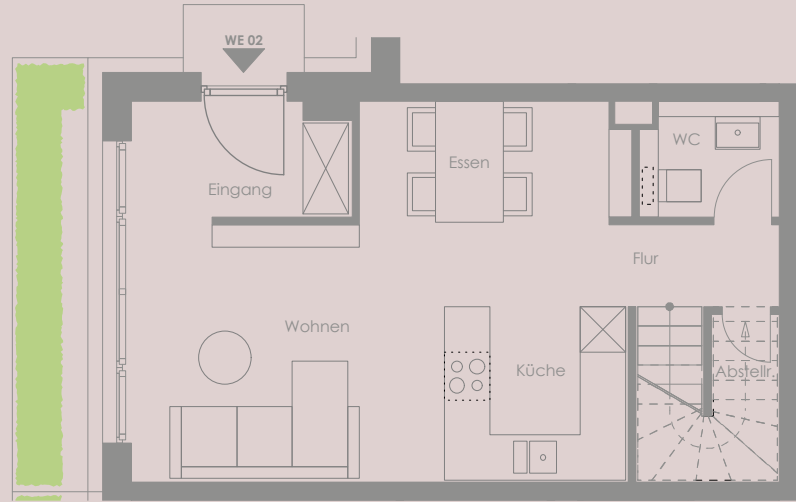
Eingang	4,40 m <sup>2</sup>
Wohnen	12,89 m <sup>2</sup>
Essen	9,31 m <sup>2</sup>
WC	2,74 m <sup>2</sup>
Flur	2,44 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,09 m <sup>2</sup>
Küche	5,65 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>40,52 m<sup>2</sup></b>
<b>Gartenfläche (SNR)</b>	<b>60,61 m<sup>2</sup></b>

## LAGEPLAN



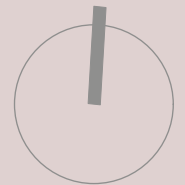
Balkone und Terrassen werden hierbei zu 50% angerechnet.  
Grundrisse im Maßstab 1:100  
(bei einem Ausdruck von A4 bei 100%).  
Alle Flächenangaben ohne Gewähr.

## ERDGESCHOSS



# Letzteallee 13

## GARTENFLÄCHE



Möblierung ist nicht Bestandteil des Vertrages.