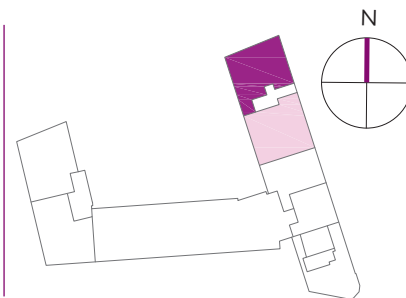


Die im Grundriss angegebenen m<sup>2</sup>-Zahlen sind kaufmännisch gerundet.

Die Fläche des Balkons ist zu 50% in die Wohnfläche einberechnet.



**WE 85**  
**Scharnhorststraße 30**  
**6. OG**  
**3 Zimmer**  
**ca. 103,95 m<sup>2</sup>**

HWR= Hauswirtschaftsraum

**DER GRUNDRISS**