

Bauvorhaben : Erweiterung des Wohnhauses
 der Ehel. Gerd + Anne Jochem
 Tulpenstr. 8
 6688 Illingen - Uchtelfangen

Berechnung des m³ umbauten Raumes nach DIN 277

Bebaute Fläche : vor der Erweiterung !

Kellergeschoß	:	15,00 x 10,70 =	160,50 m ²	
" "	:	1,00 x 5,36 =	5,36 m ²	= 172,83 m ²
" "	:	1,30 x 5,36 =	6,97 m ²	
Erdgeschoß	:	15,00 x 10,70 =	160,50 m ²	
" "	:	1,00 x 5,36 =	5,36 m ²	= 172,83 m ²
" "	:	1,30 x 5,36 =	6,97 m ²	
Balkon	:	1,30 x 3,85 =	5,00 m ²	= 5,00 m ²
Dachgeschoß	:	9,64 x 10,70 =	103,15 m ²	
" "	:	5,36 x 13,00 =	69,68 m ²	= 172,83 m ²

Kellergeschoß	:	172,83 m ² x 2,75 =	475,28 m ³
Erdgeschoß	:	172,83 m ² x 2,75 =	475,28 m ³
Balkon	:	5,00 m ² x 1,00 =	5,00 m ³
Dachgeschoß	:	103,15 m ² x 0,50 =	51,57 m ³
" "	:	103,15 m ² x 1,50 =	154,73 m ³
" "	:	<u>69,68 m² x 2,00 =</u>	<u>139,36 m³</u>

1154,17 m³ umbauter Raum

Bebaute Fläche : nach der Erweiterung !

Kellergeschoß	:	15,00 x 10,70 =	160,50 m ²	
" "	:	1,00 x 5,36 =	5,36 m ²	= 172,83 m ²
" "	:	1,30 x 5,36 =	6,97 m ²	
Erdgeschoß	:	15,00 x 10,70 =	160,50 m ²	
" "	:	1,00 x 5,36 =	5,36 m ²	= 172,83 m ²
" "	:	1,30 x 5,36 =	6,97 m ²	
Balkon	:	1,30 x 3,85 =	5,00 m ²	= 5,00 m ²
Terrasse	:	7,50 x 3,00 =	22,50 m ²	= 22,50 m ²
(überdacht)				
Dachgeschoß	:	9,64 x 10,70 =	103,15 m ²	
" "	:	5,36 x 13,00 =	69,68 m ²	= 172,83 m ²

Kellergeschoß	:	172,83 m ² x 2,75 =	475,28 m ³
Erdgeschoß	:	172,83 m ² x 2,75 =	475,28 m ³
Balkon	:	5,00 m ² x 1,00 =	5,00 m ³
Terrassen =	:	22,50 m ² x 2,90 =	65,25 m ³
anbau	:	22,50 m ² x 2,75 =	30,94 m ³

Dachgeschoß	:	103,15 m ² x 0,93 =	95,93 m ³
" "	:	103,15 m ² x 3,63 =	187,22 m ³

" "	:	69,68 m ² x 4,63 =	161,30 m ³
-----	---	-------------------------------	-----------------------

1496,20 m³ umbauter Raum

m ³ umbauter Raum vor der Erweiterung	=	1154,17 m ³
m ³ " " " nach " " "	=	1496,20 m ³

Zugang : = 342,03 m³ umbauter Raum

Berechnung der m² Wohnfläche nach DIN 283

Dachgeschoß :

Wohnen +Essen	:	8,50 x 3,70	=	31,45 m ²		
"	"	: 2,00 x 0,84	=	1,68 m ²	=	34,84 m ²
"	"	: 3,06 x 0,56	=	1,71 m ²		
Küche	:	3,06 x 2,40	=	7,34 m ²	=	7,34 m ²
Eltern	:	4,50 x 3,56	=	16,02 m ²		
"	:	3,90 x 1,20	=	4,68 m ²	=	20,70 m ²
Kind	:	4,10 x 3,56	=	14,60 m ²		
"	:	3,50 x 1,20	=	4,20 m ²	=	18,80 m ²
Bad	:	2,40 x 2,64	=	6,33 m ²	=	6,33 m ²
Diele +	:	0,94 x 0,94	=	0,88 m ²		
Gard.	:	2,94 x 2,90	=	8,52 m ²		
"	:	1,10 x 1,10	=	1,21 m ²		
"	:	0,24 x 1,00	=	0,24 m ²	=	10,09 m ²
abzüglich	:	1,20 x 0,40	=	0,48 m ²		
"	"	: 0,56 x 0,50	=	0,28 m ²		
Balkon	:	10,70 x 1,90	=	5,08 m ²	=	5,08 m ²
				<u>4</u>		<u>103,18 m²</u>

Summe DG : 103,18 m² x 0,97 = 100,08 m² Wohnfläche Zugang

Uchtelfangen den 22.11.1990

