

# Industrie- und Gewerbehallen mit Flächen von 2.350 - 4.700 m<sup>2</sup> zu vermieten im VGP Park Ehrenfeld / Ohlsdorf

Der neue Standort für Ihre Gewerbe, Ihre Produktion  
und Ihre Logistik-Dienstleitungen



**zentrale Lage, Nähe  
A1 Westautobahn**

[www.immobilientreuhand.info](http://www.immobilientreuhand.info)

  
**Mag. Leinweber & Partner**  
IMMOBILIENTREUHAND GMBH

**Der VGP Park Ehrenfeld bietet beste Voraussetzungen für Ihr Unternehmen:**

- direkt an der A1 Westautobahn Abfahrt Laakirchen West
- Hallenhöhe 12 m
- 1 Laderampe je 1.000 m<sup>2</sup> Fläche
- Generalgenehmigung vorhanden
- Bezug Ende 2024 möglich
  
- maßgeschneiderte Lösungen in Bezug auf Größe
  - individuelle Büro- & Sozialflächenplanung
  - Gestaltungsmöglichkeiten nach Kundenwunsch
  - klimatisierte Büroräume
  - LED-Beleuchtung
  - Deckensprinkleranlage
  - Stellplätze nach Kundenbedarf
  
- Hochwertige Gewerbeflächen
  - moderne Gebäudeausstattung
  - individuelle Anpassung an die Anforderungen unserer Kunden
  - nachhaltige Konzepte
  - schlüsselfertige Lösungen inklusive vollständige technische Infrastruktur

**Für weitere Fragen, Individualangebot oder einem Besichtigungstermin vor Ort stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.**

**Ihre Ansprechpartner:**

**Mag. Walter Leinweber**

+43 664 136 81 76

wl@immobilientreuhand.info



Zentrale: Eggarter Straße 36, 4845 Rutzenmoos

Büro: Betriebsstraße 13, 4844 Regau

Telefon: +43 7672 25 577

Website: [www.immobilientreuhand.info](http://www.immobilientreuhand.info)