

WOHNUNG 249 (DG)

3 ZIMMER ■ WFL 76,89 m² ■ Maßstab 1:75



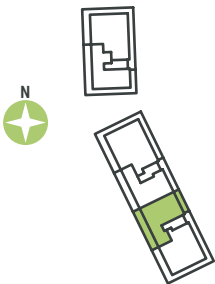
gemäß Wohnflächenberechnung vom 21.12.2023



PLANUNGSHILFE IM MASSSTAB 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten. Bei allen angegebenen Flächen handelt es sich um ca. Rohbaumaße.
Einzelne Änderungen vorbehalten. Illustrationen aus Sicht des Illustrators.
Möblierung im Preis nicht enthalten. Vorab Grundrisse. Planungsstand 05.08.2021

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper



Wohnen/Essen/Küche	27,11 m²
Schlafen	16,46 m²
Kind	10,47 m²
Bad	5,76 m²
WC	2,68 m²
Diele	6,45 m²
Gesamt	68,93 m²
Dachterrasse 1 1/3	5,79 m²
Dachterrasse 2 1/3	2,17 m²

Wohnfläche gesamt 76,89 m²