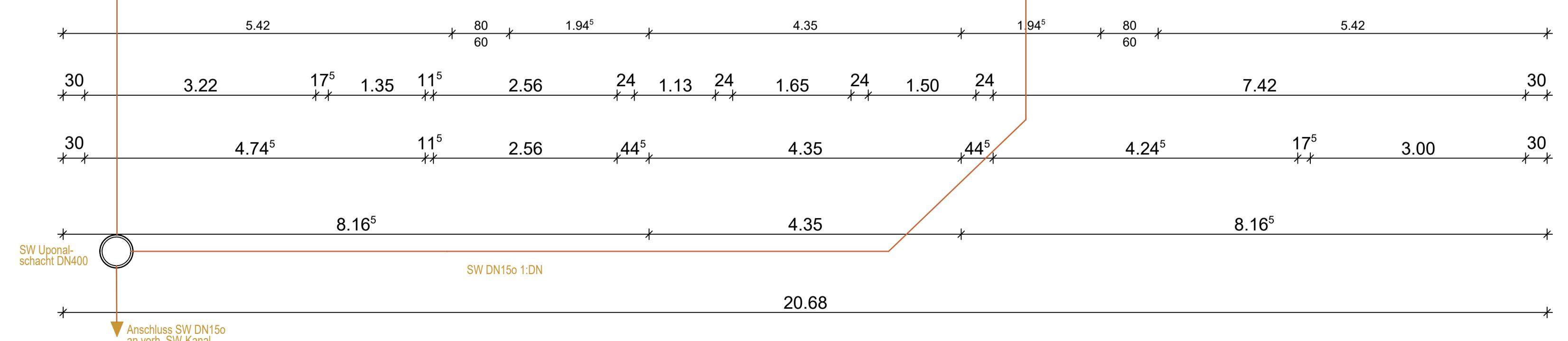
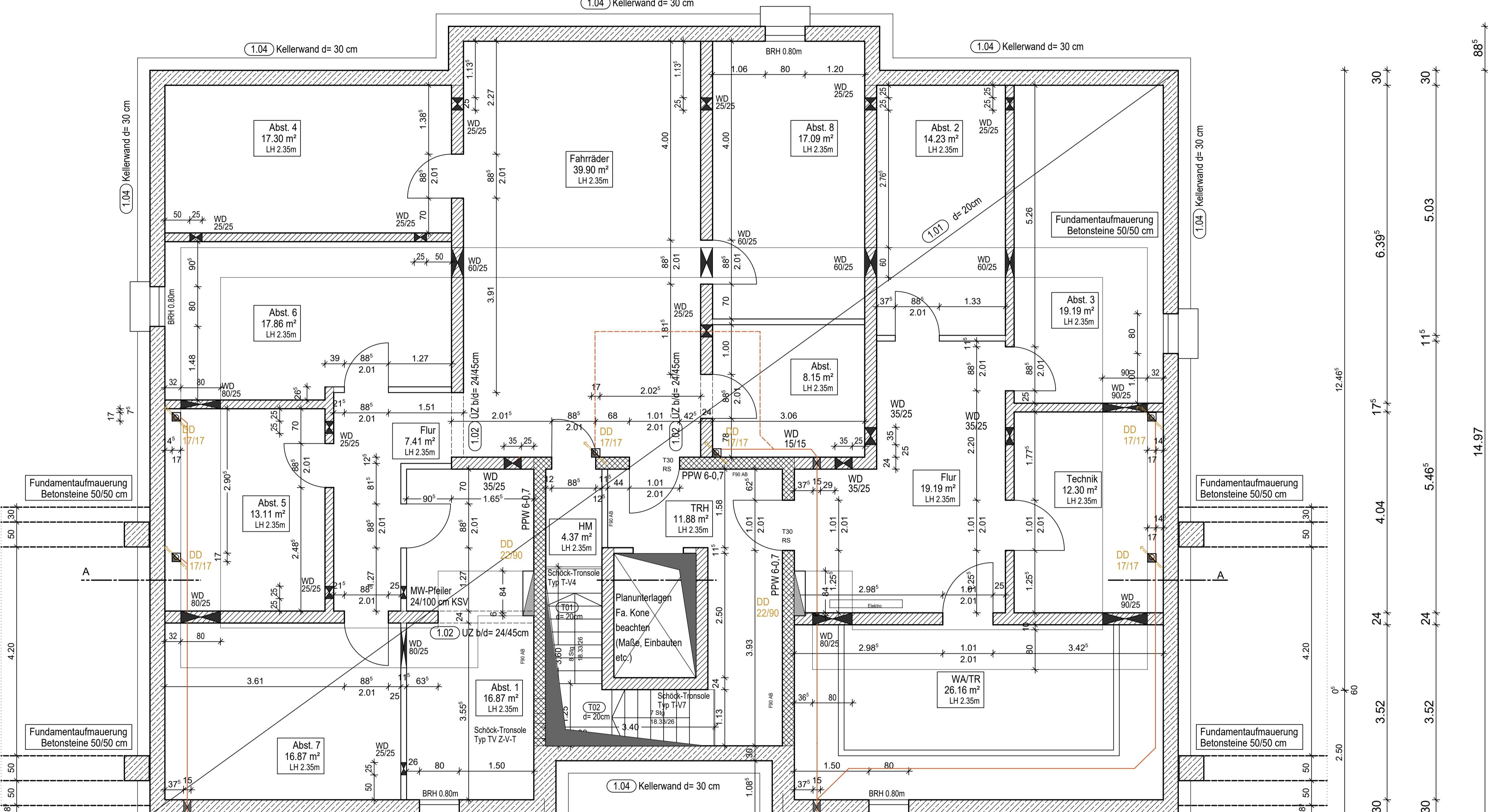


Alle Fundamente sind auf tragfähigem Boden zu gründen. Die Bodenverhältnisse sind vor Baubeginn eingehend und selbstverantwortlich zu prüfen und ggf. mit dem Tragwerksplaner abzuklären.

Alle Wanddurchbrüche OK=Unterkante Decke

Rohbauhöhe 2,40 m
5 cm Estrich im gesamten Keller
(ohne Treppenhaus)



AUSFÜHRUNGSZEICHNUNGEN

08.05.2017	Maßstab 1:50	gez. Dicks	gepr. J.Dicks
Entwurf:	Dipl.Ing. Johannes Dicks Obereller Str. 28, 47647 Kerken		
Bauherr:	DIBA Bau GmbH Gesellschaft für schlüsselfertiges Bauen Obereller Str. 28, 47647 Kerken Email: info@dibabau.de Tel.: 02833/570899 Mobil: 0171/2716254		
Projekt:	Neubau eines Mehrfamilienwohnhaus (8 WE) mit 2 PKW-Garagen Broeksteeg 6, 47647 Kerken Flr. 4, Flurstück: 590, Gemarkung: Eyll		
Bauteile:	Kellergeschoss		

Der Entwurfsverfasser
Die Bauherrin

INDEX :	zutreffendes
○	nichttragende Trennwände g<100 kg/m ² , g<150 kg/m ²
○	KSL 12/II a
○	Poroton
○	KSV 28/III
○	KSV 20/III
○	KSV 2.0-12/II
○	KSV 2.0-12/IIa
○	B 25 FÜR AUSSEN- U. INNENBAUTEILE FT = FERTIGTEILSTURZ
○	STAHL 500S.500M
○	PROFILSTAHL ST 37
○	NADELHOLZ GK II
○	Holzfeuchte: u < 18 %
MAUERWERKSÖRTER DER GRUPPEN II UND IIA DÜRFEN NICHT ZUSAMMEN AUF EINER BAUSTELLE VERWENDET WERDEN !	
○	Anordnung von Windrißplatten #2.4/10cm oder Rispenband bzw. Verbreiterung "Nutz-Federbretter" versetzt gestossen.
○	Alle Pfetten im Giebel mit Giebelanker verankern.
○	Dachgauben zimmermannsmässig ausführen.
○	evtl. Höhenunterschiede der Gründungen unter 30- abtreppen.
○	Die Bodenplatten und Fundamente gegen Erde sind in Stahlbeton entsprechend DIN-Vorschriften auszuführen. Arbeits- u. Dehnungen zwischen den Stahlbetonsteinen sind gegen eindringende Feuchtigkeit mit Fliegengläsern wasserdicht nach DIN zu verbinden. Gegen drückendes Wasser durch Bauteile, gleich welcher Art, haftet allein der ausführende Unternehmer.
Alle Brüstungs-, Vorlagen- und Öffnungsmaße ab OKFF Abmessungen und Ausprägungen in Stahlbetonbauteilen sind nach den Schalplänen, bzw. nach der Statik herzustellen.	
Alle tragenden und konstruktiven Bauteile müssen nach geprüfter statischer Berechnung hergestellt werden.	
Für die versorgungstechnische Ausführung sind die Pläne der jeweiligen Fachplaner massgeblich !	
Alle Masse sind vom Unternehmer auf der Baustelle selbstverantwortlich zu prüfen, evtl. Unstimmigkeiten sind mit der Bauleitung abzuklären.	
FFB	FERTIGFÜSSBÖDEN
RFB	ROHFÜSSBÖDEN
BRH	BRÜSTUNGSHÖHE
SW	SCHMUTZWASER
FW	FRISCHWASSER
BD	BRÜSTUNGSDRUCH
G	GURTÄSTEN
T30	FEUERHEMMENDE TÜR
F	FEUERLÖSCHER
SM	SENKRECHTER MAUERSCHLITZ
DD	DECKENDURCHBRUCH
WD	WANDDURCHBRUCH
UK	UNTERKANTE