

Abs.: Immobilien Ogris KG, Pischeldorfer Straße 7, 9020 Klagenfurt

Firma  
Wealth Development Real Estate Gmbh & Co KG  
Wastiangasse 3/Top1  
8010 Graz  
per Mail an gp@wealth-development.at

Sachbearbeitung  
Sandro Muharremi

Klagenfurt, 19.12.2022

Seite 1 von 2

**monatliche VORSCHREIBUNG ab 01/2023**

**Nutzungsobjekt:** Objekt EVA019, 8010 Graz , Evangelimanngasse 21 / Stiege 21 / 25  
**Rechnungsaussteller:** WEG Evangelimanngasse 19-21, 8010 Graz

**Zahlungsreferenz:** **000038730003** **gültig ab:** 01.01.2023  
**Kundennummer:** 03873 **UID-Nr. Rg. Aussteller:** ATU59417205  
**Rechnungsnummer:** 56

Sehr geehrte Damen und Herren,

Nachfolgend dürfen wir Ihnen die Vorschreibung für das oben genannte Objekt sowie den oben angeführten Zeitraum bekanntgeben:

<b>Vorschreibungsposition</b>	<b>Netto</b>	<b>Ust-Satz</b>	<b>USt-Betrag</b>	<b>Brutto</b>
Betriebskosten	211,39	10,00 %	21,14	232,53
Liftbetriebskosten	16,18	10,00 %	1,62	17,80
Heizkosten	79,44	20,00 %	15,89	95,33
Warmwasser	34,09	10,00 %	3,41	37,50
Rücklage	75,94	0,00 %	0,00	75,94
<b>Gesamtsumme</b>	<b>€ 417,04</b>		<b>€ 42,06</b>	<b>€ 459,10</b>

Unsere Bankverbindung:

STEIERMAERKISCHE SPARKASSE

BIC: STSPAT2G

IBAN: AT28 2081 5000 0491 4040

WEG Evangelimanngasse 19-21

SEPA Creditor-ID: AT85ZZZ00000002189 Zahlart: Überweisung



Zahlen mit Code

Diese Rechnung gilt als Dauerrechnung im Sinne des UStG bis zur Übermittlung einer neuen Vorschreibung bzw. bis zum Ende des Vertragsverhältnisses.

Wir bitten Sie, Ihre Zahlungen auf die oben angeführte Bankverbindung zur Einzahlung zu bringen.

**ACHTUNG: Damit Ihre Zahlung ab Fälligkeit zugeordnet werden kann, geben Sie bitte die Zahlungsreferenz an, welche Sie weiter oben fett angedruckt finden.**

Mit freundlichen Grüßen

Immobilienverwaltung OGRIS

