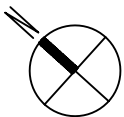
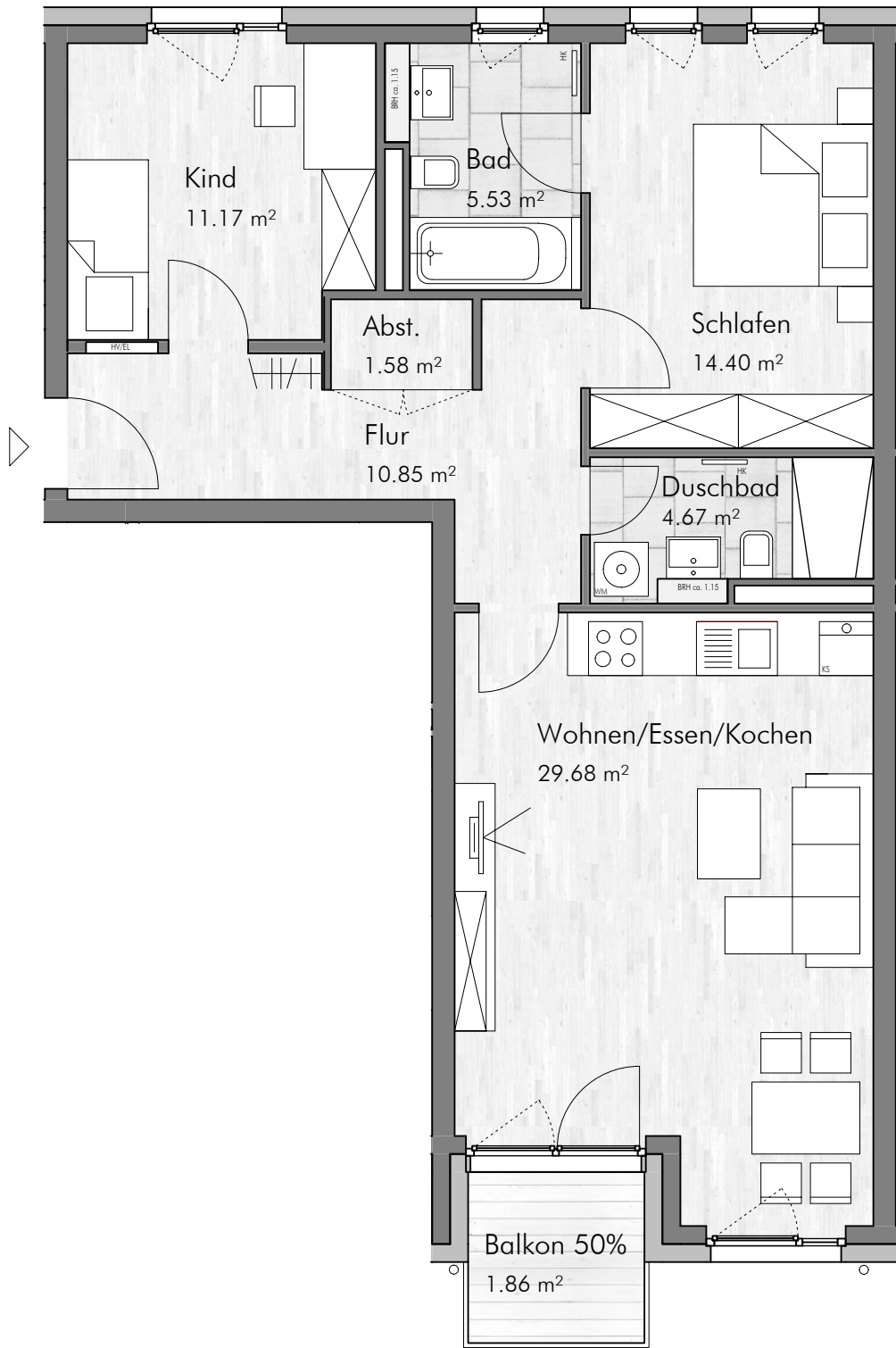


Annelies Quartier, 85540 München-Haar  
3- Zimmer Wohnung B.1.2.50

Wohnfläche: 79.74 m² | Nutzfläche: 81.60 m²



Maßstab 1:75 - 1 cm = 0,75 m

LAGEPLAN



Haus B: Grundriss 2. Obergeschoss



Haus B: Ansicht Süd-West



Flächenberechnung

Wohnen / Essen / Kochen	29.68 m²
Schlafen	14.40 m²
Kind	11.17 m²
Flur	10.85 m²
Bad	5.53 m²
Duschbad	4.67 m²
Abstellraum	1.58 m²
Balkon 50%	1.86 m²
<b>Gesamt</b>	<b>79.74 m²</b>

Terrassenflächen und Balkone werden jeweils zu 50% der Wohnfläche angerechnet. Die angegebenen Maße sind ca.-Maße, die Grundrisse sind nicht zur Maßentnahme geeignet. Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft. Maßgeblich für die Ausführung und den Leistungsumfang sind ausschließlich die Baubeschreibung und der notarielle Kaufvertrag.

LEGENDE:  
EL Elektroverteiler  
HV Heizungsverteiler  
HK Heizkörper  
BRH Brüstungshöhe  
AD Abhangdecke

MÜNCHEN | HAAR  
**ANNELIES  
QUARTIER**