



## Etagenwohnung mit Balkon und Garage - Einbauküche möglich!

Tannendorfstraße 12 in 07973 Greiz

Objekttyp: **Wohnung**  
Zustand: **gepflegt**  
Verfügbar ab: **ab Juni 2026**  
Zimmer: **3**  
Etage **2. OG**  
Wohnfläche: **ca. 82,37 m<sup>2</sup>**

Kaltmiete: **599 €**  
Nebenkosten **ca. 90 €** (zzgl. Heizung/WW)  
Kautions: **1.198 €**  
Garage mtl.: **50 €**  
oder Stellplatz mtl.: **25 €**

Energieausweistyp: **Bedarfsausweis**  
Energieeffizienzklasse: **H**  
Energieverbrauchskennwert: **314,98kWh/(m<sup>2</sup>\*a)**  
Ausstellungsdatum: **27.02.2024**  
Heizungsart: **Gas -Etagenheizung**  
Baujahr Anlagentechnik: **1992**

Zubehör: **Keller, Bodenkammer, Trockenboden**  
Elektr. Ausstattung: **Kabelanschluss, Türsprechanlage**  
Internet: **GigaZuhause 1000 MBit/s (laut vodaphone)**  
Außenanlagen/Winterdienst: **Hausmeisterservice**  
Hausreinigung: **Bewohner**

**Ihr Kontakt:** Ralf Moosbauer, 03661-4553851, 0177-6407973, moosbauer@immobilien-popp.de  
Maklerbüro Jan Popp, Thomasstraße 1, 07973 Greiz, www.immobilien-popp.de

