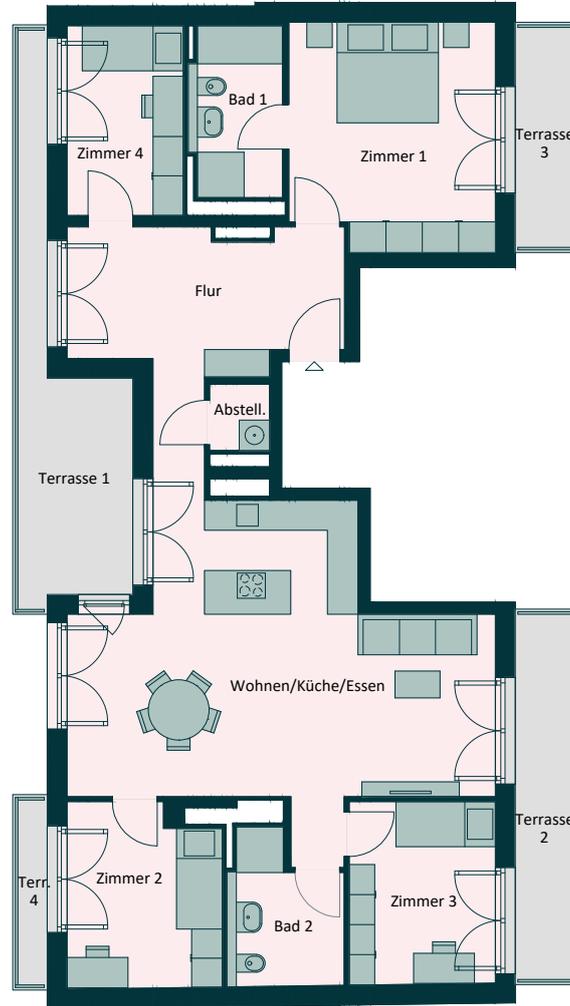


Loschmidstraße 16a  
10587 Berlin

## Wohnung 15

Dachgeschoss | 5 Zimmer | 135,44 qm

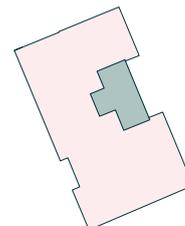


Wohnung 15

Dachgeschoss

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Wohnen/Küche/essen | 41,26 qm |
| Zimmer 1           | 17,92 qm |
| Zimmer 2           | 10,77 qm |
| Zimmer 3           | 10,85 qm |
| Zimmer 4           | 8,64 qm  |
| Flur               | 17,04 qm |
| Bad 1              | 5,92 qm  |
| Bad 2              | 6,09 qm  |
| Abstell.           | 1,54 qm  |
| Terrasse 1 (50%)   | 7,14 qm  |
| Terrasse 2 (50%)   | 4,40 qm  |
| Terrasse 3 (50%)   | 2,74 qm  |
| Terrasse 4 (50%)   | 1,15 qm  |

**Gesamt : 135,44 qm**



Die Flächenangaben in dieser Anlage sind keine Beschaffenheitsvereinbarung hinsichtlich des Mietgegenstandes oder des Gebäudes und die Parteien treffen damit ausdrücklich keine Vereinbarung zur tatsächlichen Wohnungsgröße bzw. zur Fläche des Gebäudes. Es handelt sich bei vorstehenden Flächenangaben lediglich um die Bezugsgröße für die Berechnung der Betriebskosten (inkl. Heizkosten) gem. § 3 Abs. 4 des Mietvertrages. Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft und gehören, sofern nicht im Mietvertrag ausdrücklich aufgeführt, nicht zur Ausstattung der Wohnung.