

## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH Büro Leipzig  
Brühl 14/16  
04109 Leipzig

Herr Alexander Blath  
Tel.: +49 341 870 995 105  
Fax: +49 341 870 995 19101  
a.blath@capera-immobilien.de



## Helle 3 Zimmer mit West-Balkon in ruhiger Lage!

### Objektdetails

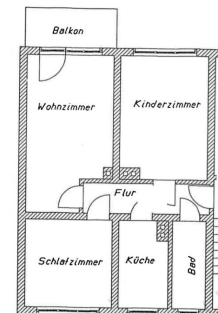
Objekt:	04880 Dommitzsch, Straße des Friedens 8b
Objekt-Nr.:	17257-209
Nettokaltmiete:	315,00 €
Nebenkosten:	95,00 €
Heizkosten:	95,00 €
Gesamtmiete:	505,00 €
Kaution:	3 Kaltmieten

### Weitere Details

Wohnungstyp:	3-Zimmer Wohnung
Wohnfläche:	ca. 64 m <sup>2</sup>
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Baujahr:	1985
Zimmeranzahl:	3
Objektzustand:	Gepflegt
Balkon / Terrasse:	Ja
Keller:	Ja



Wohnzimmer



Grundriss



Küche

## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH Büro Leipzig  
Brühl 14/16  
04109 Leipzig

Herr Alexander Blath  
Tel.: +49 341 870 995 105  
Fax: +49 341 870 995 19101  
a.blath@capera-immobilien.de



## Objektbeschreibung

Die ca. 64 m<sup>2</sup> große 3-Zimmerwohnung befindet sich im 1.Obergeschoss des Hauses und besticht durch einen bedarfsgerechten Grundriss.

Genießen Sie die Ruhe, sowie das angenehme Wohnumfeld in dieser gepflegten Anlage mit sympathischen Nachbarn.

Ausreichend Parkmöglichkeiten stehen vor dem Objekt zur Verfügung.

## Ausstattung

... CAPERA - einziehen und wohnefühlen!

Die hellen und geräumigen Wohnräume bieten ausreichend Platz und sind mit modernem Laminat ausgestattet. Der Balkon ist vom Wohnzimmer aus zu erreichen. Die separate Küche verfügt über einen Fliesenspiegel. Das geflieste Tageslichtbad verfügt über eine Badewanne, sowie den Waschmaschinenanschluss.

Ein separater Mieterkeller ist der Wohnung zugeordnet.

## Sonstiges

Weitere Fragen beantworten wir Ihnen gern bei einer Besichtigung vor Ort.

Die vorstehenden Objektdaten sind Angaben des Eigentümers. Eine Gewähr für die Richtigkeit kann durch die Firma CAPERA Immobilien Service GmbH nicht übernommen werden. Der Empfänger muss alle Angaben vor Abschluss eines Mietvertrages selbst auf ihre Richtigkeit überprüfen.

Weitere interessante Angebote finden Sie unter [www.capera-immobilien.de](http://www.capera-immobilien.de).



Flur



Schlafzimmer



Bad

## Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPERA Immobilien Service GmbH Büro Leipzig  
Brühl 14/16  
04109 Leipzig

Herr Alexander Blath  
Tel.: +49 341 870 995 105  
Fax: +49 341 870 995 19101  
a.blath@capera-immobilien.de



Kinderzimmer