

MIETERSELBSTAUSKUNFT



Für welche Wohnung interessieren Sie sich?

Straße:	PLZ/Ort:
Etage/WE-Nr.:	gewünschter Mietbeginn:
Zimmer Anzahl:	Größe m ² :

Vermieter: SuCasa Gruppe, Am Kanal 2-4, 49549 Ladbergen

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteile/n ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjektes:

Mietinteressent #1

Name:	Vorname:
aktuelle Anschrift:	
derzeitiger Vermieter:	
Familienstand:	Geburtsdatum:
Personalausweis-Nr.	Ausgeübter Beruf:
mtl. Nettoeinkommen: €	letzten 3 Abrechnungen sind beigelegt: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Arbeitsgeber:	

Mietinteressent #2

Name:	Vorname:
aktuelle Anschrift:	
derzeitiger Vermieter:	
Familienstand:	Geburtsdatum:
Personalausweis-Nr.	Ausgeübter Beruf:
mtl. Nettoeinkommen: €	letzten 3 Abrechnungen sind beigelegt: <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Arbeitsgeber:	

Folgende weitere Personen gehören zum Haushalt:

Name, Vorname	Geb.-Datum	Einkommen	Verwandtschaftsgrad



- | | | |
|--|----|------|
| 1. Wurde/n in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? | Ja | Nein |
| 2. Wurde/n in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet? | Ja | Nein |
| 3. Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? | Ja | Nein |
| 4. Wurde/n in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? | Ja | Nein |
| 5. Bestehen Mietrückstände beim Vormieter?
(Falls ja, in welcher Höhe?) | Ja | Nein |
| 6. Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautions?
(Falls ja, welche und in welchem Umfang?) | Ja | Nein |
| 7. Besitzen Sie Haustiere?
(Falls ja, welche?) | Ja | Nein |

- ▶ Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie der Miete zzgl. Nebenkosten, zu leisten.
- ▶ Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß sind. Bei Anschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- ▶ Ich/Wir sind damit einverstanden, dass der Vermieter sich Auskünfte über unsere finanzielle Situation bzw. eine Verbraucherauskunft zum Zwecke der Vermietung einholt. Auf Wunsch kann auch eine SCHUFA Selbstauskunft vorgelegt werden. Jedoch nicht älter als 3 Monate.
- ▶ Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen.

SCHUFA

Der Vermieter übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.

Ort/Datum

Mietinteressent #1

Mietinteressent #2

Bitte folgende Unterlagen mit der Selbstauskunft einreichen:

1. Mietschuldenfreiheitsbestätigung des aktuellen Vermieters
2. Kopien der letzten 3 Gehaltsabrechnungen / Einkommensnachweise / Bescheide über ALG / Kindergeld / Rente
3. Unterlagen Hund (z.B. Foto, Impfpass, Versicherung, usw.)