

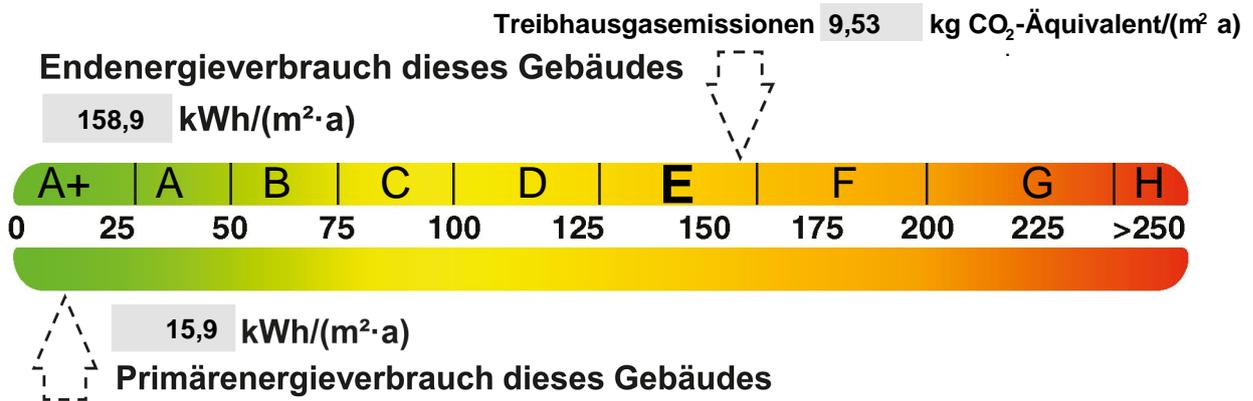
ZUSAMMENFASSUNG

zum Energieausweis
mit EU-Gesamtenergieeffizienzklassen

Gebäudetyp	zweiseitig angebautes Einfamilienhaus	
Adresse	40595 Düsseldorf, Johannes-Radke-Straße 83 -	
Baujahr Gebäude	1966	
Baujahr Wärmeerzeuger	1982	
Anzahl Wohnungen	1	
Gebäudenutzfläche (A _N)	118 m ²	
Wesentliche Energieträger für Heizung	Nah-/Fernwärme	
Wesentliche Energieträger für Warmwasser	Strom	



Energieverbrauch

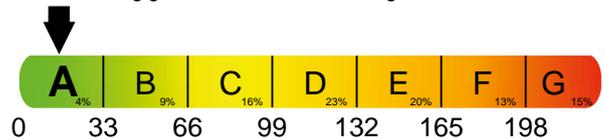


Energetisch relevante Besonderheiten

Der Energieberater hat diese Angaben am Objekt nicht überprüft, sondern lediglich einer Plausibilitätsprüfung unterzogen.

Ihr Primärenergieverbrauch /-bedarf **15,9 kWh/(m²a)**

Die Skala erfolgt auf Grundlage des Entwurfs zur neuen EU-Gebäuderichtlinie vom 14.03.2023 und unseren Datenbestandes seit 2019, abhängig von Ihrer Gebäudekategorie. *

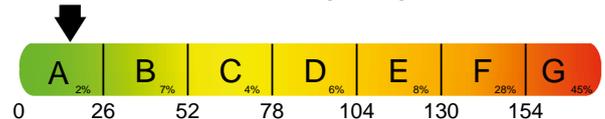


Artikel 9 - Mindestvorgaben für die Gesamtenergieeffizienz Abs. c) Wohngebäude und -gebäudeteile, müssen spätestens erreichen:

- ✓ i) ab dem 1. Januar 2030 mindestens die Gesamtenergieeffizienzklasse E
- ✓ ii) ab dem 1. Januar 2033 mindestens die Gesamtenergieeffizienzklasse D

*Die "EU"-Skalierung sieht vor, die schlechtesten 15% des Gebäudebestandes der Kategorie G zuzuordnen und den Rest der Skala linear gleichmäßig aufzuteilen. Auf unseren Datenbestand mit 10231 Datensätzen zur spezifischen Gebäudekategorie: Einfamilienhaus, besteht kein Anspruch auf Repräsentativität. mehr >

ausschließlich bedarfsbasierte Datengrundlage:



Zusammenfassung zum Energieausweis mit EU-Gesamtenergieeffizienzklassen



Ausstellungsdatum **31.10.2024**



Diese Zusammenfassung zur Verwendung in Inseraten ersetzt nicht die Vorlage des kompletten Energieausweises nach § 80 (4) GEG. Für die prognostizierte Platzierung in den EU-Gesamtenergieeffizienzklassen übernehmen wir keinerlei Haftung. Dieses Formular enthält keine Registriernummer und ist kein durch das GEG definiertes Formular.

www.energieausweis-vorschau.de
Kantstraße 53, Leipzig, 0411/2251929x