

Einheit	Größe in m ²	Ist-Miete (mtl.)	€/m ²	Vertragsbeginn	Soll-Miete (mtl.)	€/m ²	Miete erhöht	€/m ²
Wohnen								
DG	49	548,00 €	11,18 €	01.07.22	548,00 €	11,18 €	630,20 €	12,86 €
1OG	105	600,00 €	5,71 €	01.06.22	600,00 €	5,71 €	690,00 €	6,57 €
EG & 1 GA	104	985,00 €	9,47 €	01.09.22	985,00 €	9,47 €	1.132,75 €	10,89 €
UG	59	550,00 €	9,32 €	01.05.23	550,00 €	9,32 €	550,00 €	9,32 €
Stellplätze								
Garage		50,00 € -			50,00 €	-	50,00 €	-
Σ	317	2.733,00 €			2.733,00 €		3.052,95 €	
Jahresnettokaltmiete		32.796,00 €			32.796,00 €		36.635,40 €	