

# DPE Diagnostic de performance énergétique (logement)

N°ADEME : 2467E1054395J

Etabli le : 23/03/2024

Valable jusqu'au : 22/03/2034

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

Aperçu non disponible

Adresse : 49a Route de Weller  
67160 WISSEMBOURG (France)

Type de bien : Maison Individuelle

Année de construction : 1998

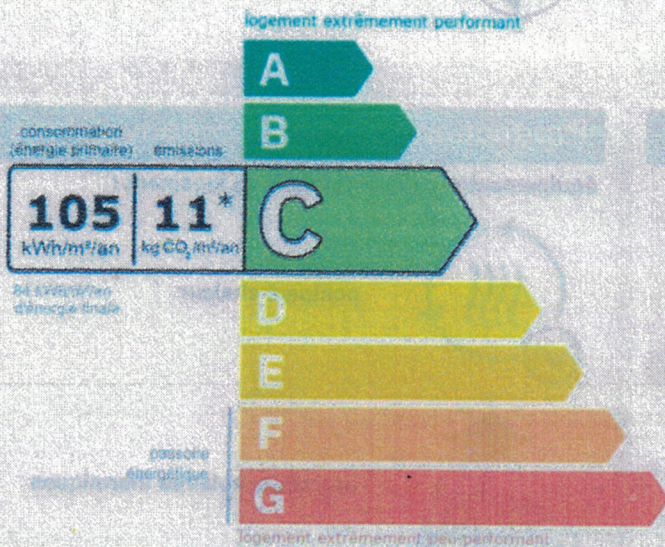
Surface habitable : 346,17 m<sup>2</sup>

Propriétaire : Mme NEU Sabine

Adresse : 49a Route de Weiler 67160 WISSEMBOURG (France)

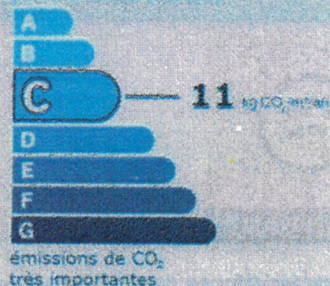
## Performance énergétique et climatique

**Attention, si votre logement fait moins de 40m<sup>2</sup> : rendez-vous sur la page de votre DPE sur l'Observatoire de l'Ademe pour obtenir une simulation de votre étiquette, conformément aux nouveaux seuils DPE qui entreront en vigueur prochainement.**



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

proportion d'émissions de CO<sub>2</sub>



Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 4 à 6.

Ce logement émet 4 041 kg de CO<sub>2</sub> par an, soit l'équivalent de 20 939 km parcourus en voiture. Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

## Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard (un ménage standard, un climatiseur standard, éclairage, audiovisuel) voir p.3 pour voir les détails par poste.

entre 2 060 € et 2 860 € par an

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ? Voir p. 3

### Informations diagnostiqueur

DIAGNOSTICS DU RHIN  
3 Rue Huxelles  
67480 FORT LOUIS  
tel : 0688349938

Diagnosticteur : FORTMANN Marc  
Email : marc.fortmann@orange.fr  
N° de certification : B2C 1166  
Organisme de certification : B.2.C

LICIEL

Fortmann M.

À l'attention du propriétaire du bien ou membre de la rédaction du CPE : Dans le cadre du Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'ADEME vous informe que vos données personnelles (descriptif du logement, adresse, coordonnées, etc.) sont stockées dans la base de données de l'Observatoire DPE. Vous pouvez consulter ou modifier vos données personnelles (nom, adresse, coordonnées, etc.) jusqu'à 30 jours après la date de publication de votre DPE. Vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, de suppression ou de portabilité de vos données. Pour exercer ces droits, vous pouvez contacter l'ADEME ou le diagnostiqueur. Vous pouvez également vous adresser au responsable du traitement de vos données, à savoir l'ADEME, pour exercer vos droits. Pour en savoir plus, consultez la page d'information de l'Observatoire DPE (https://www.ademe.fr/observatoire-dpe).