



MEHR FÜR EUCH DRIN



Abbildungen mit Sonderwünschen. Irrtümer und Druckfehler vorbehalten.

SZ Institut
Bestes Preis-Leistungs-Verhältnis
allkauf Haus
Im Vergleich: 35 Fertighausanbieter
In Kooperation mit:
ServiceValue
Statistikische Prüfung, Ausgabe 23/03/2022

VON KUNDEN EMPFOHLEN
MONEY
HOHE Weiterempfehlung
allkauf Haus
Fertighausanbieter
Ausgabe 26/2022

Capital
HAUS-KOMPASS 2021
JULI 2021
Top-Hersteller Fertighaus
★★★★★
Höchstnote für Allkauf
EMITTEUR: allkauf Haus AG, 75374 Brühlbach, Postfach 100001
DE 75374-100001
ART. NR. 840-0020



MEHR DRIN, ALS DU DENKST

Das clevere Konzept von allkauf macht's möglich: Hohe Kostenersparnis und jede Menge Inklusivleistungen beim Hausbau. Vom umfangreichen Materialpaket, über sinnvolle Sicherheitsleistungen, den vielen Vorteilen einer starken DFH GRUPPE, bis hin zur Selbstverwirklichung beim Innenausbau. Hier ist einfach mehr drin!



Individuelles Traumhaus statt Miete!

Unser Ausbaukonzept zahlt sich aus: Spare bares Geld, indem du den Innenausbau deines allkauf-Hauses in weiten Teilen selbst übernimmst. Auch die Bank würdigt die sogenannte Muskelhypothek bei der Kreditvergabe.

Zahlreiche Inklusivleistungen

Wir errichten nicht nur das Grundgerüst deines Eigenheimes. Auch professionell vorbereitete Ausbaupakete und Anleitungen sind enthalten. In unserem Bemessungszentrum kannst du dir Böden, Türen und Co. aussuchen.



Persönliche Beratung



In einem unserer zahlreichen Musterhäuser, oder einem Verkaufsbüro vor Ort beraten dich unsere kompetenten Verkaufsberater während des gesamten Bauprozesses.



Jahrzehntelange Erfahrung

Bereits seit mehr als 35 Jahren bauen wir Fertighäuser. Dieses Know-how fließt in jedes unserer Objekte. Zahlreiche Auszeichnungen, höchste Qualitätsstandards und mehr als 21.000 zufriedene Kunden sind Belege dafür.



Das passende Haus



Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Bungalow oder Stadtvilla – wir haben für jedes Grundstück, jede Situation und jeden Geschmack das passende Objekt. Individuell geplant und zuverlässig ausgeführt.



Abbildungen mit Sonderwünschen.

Umfangreiches Materialpaket

allkauf ist die richtige Wahl für alle, die sich mit Eigenleistung aktiv beim Bau ihres Traumhauses einbringen möchten. Viele Extras und Materialien sind bereits im Hauspreis enthalten, so zum Beispiel:

- ✓ Luft-Wasser-Wärmepumpe 1
- ✓ Fußbodenheizung 2
- ✓ Heizungsanlage und Elektropaket 3
- ✓ Kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage inkl. Wärmerückgewinnung 4
- ✓ Haustechnik inkl. Rohrleitungen 5
- ✓ Dreifach verglaste Fenster inkl. Aluminium-Rollläden 6
- ✓ Dämm- und Beplankungspaket 7
- ✓ Bodenbeläge und Tapeten 8
- ✓ Fliesen und Fensterbänke 9
- ✓ Sanitärobjekte 10
- ✓ Steckdosen und Lichtschalter 11
- ✓ Echtholztreppe 12
- ✓ Innentüren inkl. Zargen 13
- ✓ iPad* inkl. Ausbauanleitung

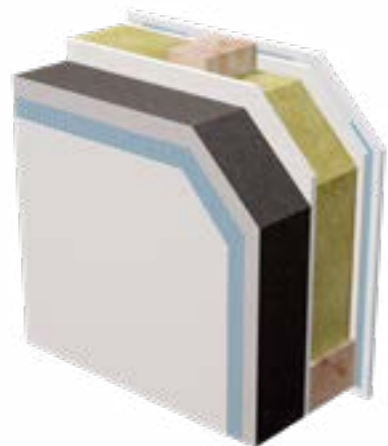
* Der Bauherr erhält hierzu bei der Bemusterung ein iPad – 32 GB, WiFi – mit einer Ausbauanleitung als eBook. Der Anspruch auf das iPad entfällt, wenn keine Bemusterung stattfindet und/oder keine Ausbaupakete von allkauf geliefert werden. Hinweis: Alle Einzelheiten sind in unserer Baubeschreibung nachzulesen.

Zusätzliche Leistungen und Garantien

Der Hausbau mit allkauf ist eine vernünftige und sichere Entscheidung! So profitierst du u. a. von schnellen Lieferzeiten und einem garantierten Liefertermin, ebenso von unserer jahrzehntelangen Erfahrung, viel Flexibilität bei der Gestaltung deines Traumhauses und unserer Festpreisgarantie.

- ✓ Architektenleistung und Bodengutachten
- ✓ Bau-Sicherheitspaket
- ✓ Bemusterungszentrum mit Rundum-Beratung
- ✓ Luftdichtheitsmessung
- ✓ Lichte Raumhöhe von 2,75 m
- ✓ 14 Wochen Lieferzeit**
- ✓ Liefergarantie
- ✓ Festpreisgarantie
- ✓ Fertigstellungsgarantie

** Im Durchschnitt 14 Wochen Lieferzeit, nach Erfüllung der Bau- und Liefervoraussetzungen, gemäß aktueller Baubeschreibung.



Der allkauf Wandaufbau

Die Wände eines allkauf Hauses haben einen Wärmedurchgangskoeffizienten (U-Wert) von 0,12 W/m²K und entsprechen damit dem Wert eines Passivhauses.



So individuell wie du: Geld sparen durch Eigenleistung

Mit unseren drei Dienstleistungspaketen hast du die Möglichkeit, die Dinge selbst in die Hand zu nehmen oder die Profis von allkauf zu beauftragen. Alle drei Dienstleistungspakete können beim Hauskauf gegen Aufpreis in Auftrag gegeben werden. Das Dienstleistungspaket **Heimwerker** beinhaltet hierbei die maximale Kostenersparnis!

Free Time »Vielbeschäftigte«	Active Time »Ambitionierte«	Pro Time »Heimwerker«
Trockenbau	Trockenbau	Trockenbau
Estrich	Estrich	Estrich
Sanitär	Sanitär	Sanitär
Heizung	Heizung	Heizung
Elektro	Elektro	Elektro

● Die von allkauf erbrachten Dienstleistungen ● Die vom Bauherren erbrachte Eigenleistung

DFH GRUPPE

EIN STARKER VERBUND

Die DFH GRUPPE – darauf ist Verlass

Der starke Unternehmensverbund der DFH GRUPPE hat es sich zur Aufgabe gemacht, innovative Wohnkonzepte zu entwickeln, die Lösungen für die ökologischen, sozialen und ökonomischen Herausforderungen unserer Zeit bieten. Davon profitieren auch unsere allkauf Bauherren. Die Zugehörigkeit zur DFH GRUPPE, dem größten Fertighausunternehmen Deutschlands, hat viele Vorteile:



Innovationskraft

- moderne Wohnkonzepte (große Architekturabteilung)
- zeitgemäße Haustechnik (Smart Home, nachhaltige Heizsysteme)
- Eigenes Leistungs- und Innovationszentrum
- Zertifizierung ökologischer und effizienter Hauskonzepte



Kosteneffizienz

- Alles aus einer Hand
- organisierte Produktionsabläufe
- optimierte, konzerneigene Logistik
- großer Preisvorteil durch beste Einkaufskonditionen



Zuverlässigkeit

- Preis- und Liefergarantie
- exzellente Bonität und Liquidität
- höchste Materialverfügbarkeit
- großes Netzwerk aus Partnern und Lieferanten



Abbildungen mit Sonderwünschen.



NATÜRLICH HOLZ

Energieeffizientes und ökologisches Bauen ist heute mehr denn je ein wichtiges Qualitätsmerkmal im Hausbau. Alle unsere Fertighäuser entsprechen einem Effizienzhaus-Standard und sind somit deutlich besser als in der Energieeinsparverordnung (EnEV) für Neubauten vorgegeben.

Effizientes Bauen mit Brief und Siegel

Wir von allkauf legen großen Wert auf Qualität und Nachhaltigkeit. Das spiegelt sich nicht nur in unseren Häusern, sondern im gesamten Prozess – vom Umgang mit unseren Mitarbeitern über die Beratung unserer Kunden bis hin zu der Materialauswahl, -beschaffung und -verarbeitung wider. Die zahlreichen Siegel und Zertifikate zeigen uns, dass wir den richtigen Weg eingeschlagen haben.



Mitglied der
DGNB
Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen
German Sustainable Building Council



Schadstoff-
geprüft
www.tuv.com
ID 1111211790



allkauf Haus GmbH
Rödelbachstraße 5 · 55469 Simmern

www.allkauf.de