



EG (ERDGESCHOSS):

1. EINGANG: CA. 2,2 M²
2. GANG: CA. 13,8 M²
3. GARAGE: CA. 40 M²
4. INNENHOF: CA. 25,3 M²
5. VORRAUM: CA. 4,4 M²
6. WC: CA. 2,5 M²
7. WOHN-/ESSBEREICH: CA. 65 M²
8. WINTERGARTEN: CA. 17,7 M²
9. VORRAUM: CA. 6,7 M²
10. SCHLAFZIMMER: CA. 13,2 M²
11. BAD: CA. 5,4 M²
12. SCHLAFZIMMER: CA. 20 M²
13. TERRASSE: CA. 70 M²

HERRMANN SELECTION REAL ESTATE

BITTE BEACHTEN SIE: DER VORLIEGENDE GRUNDRISS IST ALLEIN ZUR ORIENTIERUNG GEDACHT. WIR ÜBERNEHMEN KEINE GEWÄHR FÜR DIE GENAUIGKEIT DER INFORMATIONEN ODER EVENTUELLE ABWEICHUNGEN. | PLEASE NOTE: THE PRESENT FLOOR PLAN IS INTENDED SOLELY FOR ORIENTATION PURPOSES. WE DO NOT GUARANTEE THE ACCURACY OF THE INFORMATION OR ANY POTENTIAL DEVIATIONS.