

Wohn- und Nutzfläche der beiden Häuser Living space and usable of the 2 houses

Gästehaus und Sommerküche Grund mit 383 m ²	Wohn-/ Nutzfläche		m ²
Gästehaus WFL			24
Sommerküche (Holzkonstruktion)			
überdacht mit Bitumenschindeln	6,00	4,20	25,2
überdacht mit Blech	3,00	3,00	9,00
Geräteschuppen	3,00	0,80	2,40
GESAMT			60,6

Wohngebäude Einfamilienhaus Grund mit 1.830 m ²	Wohn-/ Nutzfläche		
Terrasse	34 m ² davon 50%	WFL	17
Garage/Werkstatt mit elektr. Tor und Betonboden	36 m ² davon 50%		18

Wohnfläche Haus			
- Wohnzimmer		WFL	34
- Schlafzimmer		WFL	11
- Gästezimmer		WFL	10,5
- Flur/ Korridor		WFL	5
- Gäste-WC		WFL	2
- Bad mit Wanne & Dusche, WC		WFL	5,5
- Küche		WFL	4
- Terrasse		WFL	17
		Gesamt	89

GESAMT Wohnfläche beide Häuser	131
---------------------------------------	------------

GESAMT Nutzfläche großes Haus	142
GESAMT Nutzfläche beide Häuser	202,6

** Eigenes Aufmaß nach bestem Wissen und Gewissen, da kein Aufmaß vorliegt. Ohne Gewähr!*

** Own measurement to the best of our knowledge and belief, as no measurement is available. Without guarantee!*