

# Preisliste Linz - Parzhofstraße 25



Die Preise verstehen sich als Fixpreise für die fertiggestellte Wohneinheit lt. Ausstattungsbeschreibung, inklusive Balkon oder Terrasse, Kellerabteil und anteiligen Allgemeinflächen. Nicht enthalten sind die Kosten für die Tiefgaragenplätze.

Parzhofstraße 25 STIEGE 1 bzw. STIEGE 2		Zi	Wohnnutz- fläche	Balkon	Loggia	Terrasse	Garten	Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (Eigennutzer)
EG - GFL			127,46					573 600,00 €	653 904,00 €
EG	S1.0.01	2	58,81		5,92			294 600,00 €	335 844,00 €
	S2.0.02	2	53,96		5,92			272 500,00 €	310 650,00 €
	S2.0.03	3	72,90			9,42	52,49	404 900,00 €	461 586,00 €
	S2.0.04	3	69,25			8,75	33,40	394 900,00 €	450 186,00 €
	S2.0.05	2	48,00			8,75	21,05		verkauft
	S1.0.06	2	53,51			8,75	30,12	298 700,00 €	340 518,00 €
	S1.0.07	2	45,29			21,38		248 200,00 €	282 948,00 €
1. OG	S1.1.08	2	50,60		8,11			290 700,00 €	331 398,00 €
	S1.1.09	2	52,86		6,97			293 200,00 €	334 248,00 €
	S1.1.10	2	47,07		5,92			257 100,00 €	293 094,00 €
	S1.1.11	3	69,30	7,42					verkauft
	S1.1.12	2	45,29	11,83					verkauft
	S2.1.13	3	72,90	16,25				401 100,00 €	457 254,00 €
	S2.1.14	3	81,49	24,29					verkauft
	S2.1.15	2	48,00	9,42					verkauft
	S2.1.16	3	72,44	10,28					verkauft
S2.1.17	2	53,96		5,92				verkauft	
2. OG	S1.2.18	2	50,60		8,11			299 500,00 €	341 430,00 €
	S1.2.19	2	52,86		6,97			305 200,00 €	347 928,00 €
	S1.2.20	2	47,07		5,92			265 000,00 €	302 100,00 €
	S1.2.21	3	69,30	7,42					verkauft
	S1.2.22	2	45,29	11,83					verkauft
	S2.2.23	3	72,90	16,25				413 300,00 €	471 162,00 €
	S2.2.24	3	81,49	24,29				491 600,00 €	560 424,00 €
	S2.2.25	2	48,00	9,42					verkauft
	S2.2.26	3	72,44	10,28				399 600,00 €	455 544,00 €
S2.2.27	2	53,96		5,92			299 400,00 €	341 316,00 €	
3. OG	S1.3.28	2	50,60		8,11				verkauft
	S1.3.29	2	52,86		6,97			314 200,00 €	358 188,00 €
	S1.3.30	2	47,07		5,92			272 900,00 €	311 106,00 €
	S1.3.31	3	69,30	7,42				387 000,00 €	reserviert
	S1.3.32	2	45,29	11,83				271 400,00 €	reserviert
	S2.3.33	3	82,02	25,37		36,81			verkauft
	S2.3.34	2	48,00	9,42					verkauft
	S2.3.35	3	72,44	10,28					verkauft
S2.3.36	2	53,96		5,92			311 400,00 €	354 996,00 €	
4. OG	S1.4.37	2	38,80			17,36			verkauft
	S1.4.38	2	52,86		6,97			326 100,00 €	371 754,00 €
	S1.4.39	2	47,07		5,92			286 200,00 €	326 268,00 €
	S1.4.40	4	129,54		4,21	58,40	36,36		verkauft
	S1.4.41	2	45,29	16,04				306 600,00 €	349 524,00 €

## Preisliste Linz - Parzhofstraße 25

Tiefgaragenplätze			Preis exkl. MwSt. (bei Vorsteuerabzug)	Preis inkl. MwSt. (Eigennutzer)
1	TG1	KG 1		verkauft
2	TG2	KG 1		verkauft
3	TG3	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
4	TG4	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
5	TG5	KG 1	23 900,00 €	27 246,00 €
6	TG6	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
7	TG7	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
8	TG8	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
9	TG9	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
10	TG10	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
11	TG11	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
12	TG12	KG 1	27 900,00 €	31 806,00 €
13	TG13	KG 1		verkauft
14	TG14	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
15	TG15	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
16	TG16	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
17	TG17	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
18	TG18	KG 1	25 900,00 €	29 526,00 €
19	TG19	KG 1	26 900,00 €	30 666,00 €
20	TG20	KG 1		verkauft
21	TG21	KG 1		verkauft
22	TG22	KG 2		verkauft
23	TG23	KG 2		verkauft
24	TG24	KG 2		verkauft
25	TG25	KG 2		verkauft
26	TG26	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
27	TG27	KG 2		verkauft
28	TG28	KG 2		verkauft
29	TG29	KG 2		verkauft
30	TG30	KG 2		verkauft
31	TG31	KG 2		verkauft
32	TG32	KG 2	23 900,00 €	27 246,00 €
33	TG33	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
34	TG34	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
35	TG35	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
36	TG36	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €
37	TG37	KG 2		verkauft
38	TG38	KG 2	26 900,00 €	30 666,00 €
39	TG39	KG 2	26 900,00 €	30 666,00 €
40	TG40	KG 2		verkauft
41	TG41	KG 2		verkauft
42	TG42	KG 2		verkauft
43	TG43	KG 2	25 900,00 €	29 526,00 €