

WE 10

WILHELMSAUE 1
10715 BERLIN

4-ZIMMER- WOHNUNG

3-BEDROOM-APARTMENT
2. OG/2ND FLOOR
CA. 108,00 m², BARRIEREFREI/BARRIER-FREE



| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Wohnküche / kitchen living room | 37,86 m ² |
| Zimmer 1 / bedroom 1 | 13,57 m ² |
| Zimmer 2 / bedroom 2 | 10,87 m ² |
| Zimmer 3 / bedroom 3 | 10,20 m ² |
| Ankleide / dressing room | 5,70 m ² |
| Badezimmer 1 / bathroom 1 | 6,85 m ² |
| Badezimmer 2 / bathroom 2 | 4,82 m ² |
| Flur 1 / hallway 1 | 11,18 m ² |
| Flur 2 / hallway 2 | 3,76 m ² |
| HWR / laundry, storage | 0,68 m ² |
| Balkon / balcony | 5,02 m ² |

Die Balkone/Terrassen/Loggias werden zu 50% in die Wohnfläche eingerechnet./
Balconies/terraces/loggias are calculated at 50%.