

Auswertung nach WoFIV

Erdgeschoss

ELW

Raum	WoFIV Formel	Fläche [m²]
Bad ELW	$2.090 \cdot 0.871 + 2.240 \cdot 0.788 + 1.010 \cdot 0.257 + 1.080 \cdot 0.112$	3,97
Flur ELW	$1.990 \cdot 1.210$	2,41
Kochen/Essen/Wohnen ELW	$5.170 \cdot (2.230 + 2.223) / 2 + (5.167 \cdot 1.372 + 5.169 \cdot 1.365) / 2 + 1.980 \cdot (0.221 + 0.219) / 2 + (1.335 \cdot 0.003 + 1.335 \cdot 0.001) / 2$	19,02
Summe		25,4000

Einfamilienhaus

Raum	WoFIV Formel	Fläche [m²]
Flur	$3.230 \cdot 1.420 + 1.041 \cdot 1.027 + 2.638 \cdot 0.255 + 1.223 \cdot 0.190 + 0.870 \cdot 0.205 + 2.499 \cdot 0.013 + 1.022 \cdot 0.027 + 1.105 \cdot 0.001 + 2.359 \cdot 1.794$	6,81
Garderobe		4,23
Kochen/Essen/Wohnen	$6.870 \cdot 3.795 + 5.485 \cdot 4.109 + 3 \cdot (1.980 \cdot 0.220) + 0.980 \cdot 0.220$	50,13
Technik	$3.779 \cdot (2.401 + 1.983) / 2 + 2.794 \cdot (1.392 + 1.083) / 2$	11,74
Terrasse	$0.50 \cdot (7.879 \cdot 3.000)$	11,82
WC	$1.595 \cdot 1.385 + 1.824 \cdot 0.250$	2,67
Summe		87,3939

1. Obergeschoss

Raum	WoFIV Formel	Fläche [m²]
Bad	$2.435 \cdot 1.866 + 1.665 \cdot 1.115 + 2.550 \cdot 0.504 + 0.970 \cdot 0.885 + 0.970 \cdot 0.115$	8,66
Büro	$3.795 \cdot 2.415$	9,16
Eltern	$4.220 \cdot 3.795$	16,01
Flur	$4.276 \cdot 1.355 + 1.281 \cdot 0.999 + 0.969 \cdot 0.230 + 1.231 \cdot 0.160$	7,49
Kind 1	$4.055 \cdot 3.795$	15,39
Kind 2	$4.805 \cdot 1.985 + 2.750 \cdot 1.500 + 1.624 \cdot 0.990 + 0.934 \cdot 0.361 + 0.00 \cdot (0.361 \cdot 0.056)$	15,61
Summe		72,3200

Wohneinheit	Fläche [m²]
Erdgeschoss, ELW	25,40
Erdgeschoss, Einfamilienhaus	87,39
1. Obergeschoss, Einfamilienhaus	72,32
Gesamtsumme	185,11
Garage	$7.480 \cdot 4.015 + 2.480 \cdot 0.240 + 0.980 \cdot 0.240 + 7.480 \cdot 0.010$ 30,94