

NEUBAU VON 27 EIGENTUMSWOHNUNGEN UND 1 TIEFGARAGE IN OFFENBURG-KREUZSCHLAG
 FIRMA KIMMIG HAUS GMBH, ESPERANTOSTRASSE 12, 7602 OBERKIRCH

BERECHNUNG DER WOHNFLÄCHE

7

Wohnung Nr. 4 / 2-Zimmer-Wohnung

Wohnen	:	4,20	m x	5,01	m	=	21,04	m ²
Schlafen	:	3,51	m x	3,385	m	=	11,88	m ²
Küche	:	2,26	m x	2,25	m	=	5,09	m ²
Bad	:	2,26	m x	2,135	m	=	4,83	m ²
	-	0,75	m x	0,26	m	=	- 0,20	m ²
Flur/Garderobe	:	3,56	m x	1,26	m	=	4,49	m ²
		1,76	m x	0,625	m	=	1,10	m ²
		1,51	m x	0,625	m	=	0,94	m ²
	-	0,175	m x	0,625	m	=	- 0,11	m ²
Terrasse 4	:	5,52	m x	0,50	m	=	2,76	m ²
		4,20x4,20		3,14x82°				
		2	x	180°		-sin 82°=	3,88	m ²
							6,64	m ² x0,5 = 3,32 m ²
							52,38	m ²
						./.	3 % Putz	1,57 m ²
							50,81	m ²
							=====	

Wohnung Nr. 5 / 2-Zimmer-Wohnung

Wohnen/Kochen	:	4,76	m x	6,635	m	=	31,58	m ²
Schlafen	:	3,51	m x	3,885	m	=	13,64	m ²
		3,01	m x	1,375	m	=	4,14	m ²
Bad	:	2,01	m x	2,885	m	=	5,80	m ²
Abstellraum	:	0,885	m x	2,885	m	=	2,55	m ²
	-	0,885	m x	0,26	m	=	- 0,23	m ²
Flur/Garderobe	:	1,76	m x	3,125	m	=	5,50	m ²
	-	0,65	m x	0,50	m	=	- 0,33	m ²
Terrasse 5	:	3,00	m x	1,50	m	=	4,50	m ²
	-	0,25	m x	0,25	m	=	- 0,13	m ²
							4,37	m ² x0,5 = 2,19 m ²
							64,84	m ²
						./.	3 % Putz	1,95 m ²
							62,89	m ²
							=====	

Erdgeschoß (Terrasse statt Balkon)

1. Obergeschoß

2. Obergeschoß

