

# LAGER MIT GALERIE

Salzburger Straße 24, 6060 Hall in Tirol



Im **MAGAZIN HALL** steht ab sofort das Lager mit einer Fläche von 45,6 m<sup>2</sup> samt einer zusätzlichen Lagerfläche auf der Galerie im 2. Obergeschoss in der Salzburgerstraße 24 in 6060 Hall in Tirol zur Vermietung. Das Lager ist ebenerdig von den Eingängen im 2. Obergeschoss begehbar und stehen ausreichend Kurzparkplätze sowie Transportmöglichkeiten als Hilfsmittel zur Einlagerung der Waren zur Verfügung.



## DETAILS IM ÜBERBLICK:

Fläche 45,6 m<sup>2</sup> mit einer Galerie  
modernes Sicherheitssystem  
Starkstromanschluss vorhanden  
ebenerdige Hauszugänge  
ausreichend Kurzparkplätze

E-Ladestationen exklusiv nur für unsere Mieter  
ab sofort verfügbar  
zentrale Lage

## KOSTEN IM ÜBERBLICK:

Miete netto: 401,15 €  
Betriebskosten netto: 91,20 €  
Gesamtmiete (exkl.Ust.): 492,35 €  
Vermittlungsprovision: Provisionsfrei  
Kaution: 3 Bruttomonatsmieten



### Ansprechpartner:

Ing. Markus Gspan | Tel.: +43 676 881 81-1609 | Email: [info@magazinhall.at](mailto:info@magazinhall.at)  
Magazin Hall GmbH, Brockenweg 2, 6060 Hall in Tirol  
[www.magazinhall.at](http://www.magazinhall.at)