

## Super schicke und frisch renovierte Wohnung



<b>Kaufpreis</b>	<b>399.000 €</b>
Grunderwerbsteuer	19.950 €
Notar und Gerichtskosten	7.980 €
Käuferprovision	0 €
<b>Gesamtkosten</b>	<b>426.930 €</b>

## 21244 Buchholz in der Nordheide

### FINANZIERUNGSVORSCHLAG 1

Eigenkapital	Darlehenssumme	Zinsbindung	Sollzins	Effektivzins	Tilgung	Monatliche Rate
107.930 €	319.000 €	10 Jahre	3,39 %	3,47 %	1,5 %	1.300 €

### FINANZIERUNGSVORSCHLAG 2

Eigenkapital	Darlehenssumme	Zinsbindung	Sollzins	Effektivzins	Tilgung	Monatliche Rate
27.930 €	399.000 €	10 Jahre	3,91 %	4,01 %	1,5 %	1.799 €

Nutzen Sie die Gelegenheit für ein kostenloses Beratungsgespräch und bringen Sie Ihre Finanzierung und Ihren Immobilienwunsch nach vorne.



Kevin Budde,  
diplomierter Bankbetriebswirt und  
Geschäftsführer

**Schneider Finanzierungen GmbH**  
Bahnstraße 1 in 40878 Ratingen  
[info@schneider-finanzierungen.com](mailto:info@schneider-finanzierungen.com)  
Telefon 02102 5309789 oder 0176 83181004  
[www.schneider-finanzierungen.com](http://www.schneider-finanzierungen.com)

Die Finanzierungsvorschläge stellen kein verbindliches Kreditangebot dar und dienen nur als erste Indikation. Für die freibleibende Kondition ist eine erstrangige Grundschuldabsicherung, sowie eine einwandfreie Bonität notwendig.