

ANMERKUNGEN:

DIB RICHTLINIE 2, FASSUNG NÖ, PUNKT 3.11:  
"IN WOHNUNGEN MUSS IN ALLEN AUFGENTHALTSRÄUMEN - AUSGENOMMEN IN WOHNKÜCHEN - SOWIE  
IN GÄNGEN, ÜBER DIE FLUCHTWEGE VON AUFGENTHALTSRÄUMEN FÜHREN, JEWELS EIN UNVERNETZTER  
RAUCHWÄRMELDER ANGEORDNET WERDEN. DIE RAUCHWÄRMELDER MÜSSEN SO EINGEBAUT  
WERDEN, DASS BRANDRAUCH FRÜHZEITIG ERKANNT UND GEMELDET WIRD."

DIB RICHTLINIE 4, FASSUNG NÖ, PUNKT 8.1:  
"ANFAHRRBEIHEIT VOR WOHNUNGSEINGANGSTÜREN GEM. PUNKT 5.14 DER ÖNORM B 1600 KÖNNEN  
ENTFALLEN, WENN VORKEHRUNGEN (Z.B. LEERVERROHRUNG) FÜR DEN NACHTRÄGLICHEN EINBAU EINES  
ELEKTRISCH BETRIEBENEN TUROFFNERS GETROFFEN WERDEN."

ALLE INNENLIEGENDEN RÄUME WERDEN MECHANISCH BE-UND ENTLÜFTET.

LEGENDE:

BESTAND	SCHMUTZWASSER	UZ	UNTERZUG
ABBRUCH	REGENWASSER	UZ	ÜBERZUG
NEUBAU	WASSER	AR	ABFALLROHR
	HEIZUNG	RR	REGENROHR
STAHLBETON	STROM	RSK	REGENSINKKASTEN
UNBEWEHRTER BETON	GAS	PH	PARAPETHÖHE
MAUERWERK	FERNWÄRME	STUK	STURZUNTERKANTE
HOLZ		DL	DURCHGANGSLICHTE
DÄMMUNG (HART)	DFF	OK	OVERKANTE
DÄMMUNG (WEICH)	LK	UK	UNTERKANTE
STAHL	VSG	FOK	FUSSBODENOVERKANTE
GLAS	ESG	WD	WANDDURCHBRUCH
GIPSKARTON	BRE	DD	DECKENDURCHBRUCH

± 0.00 ENTSPRICHT +250,50 M ÜBER ADRIA

EINREICHPLAN

PLANINHALT:	Parie	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
LAGEPLAN neu	Nr.	1	2	3	4	5	6	7				

BAUVORHABEN:

RHA LINDENWEG

ERRICHTUNG EINER REIHENHAUSANLAGE MIT INSGESAMT ZWEI 3ER-REIHENHÄUSERN  
UND EINEM DOPPELHAUS SOWIE 16 KFZ-STELLPLÄTZEN UND MULLSAMMELPLATZ

LINDENWEG 9  
3385 PRINZERSDORF

GRUNDSTÜCKSNUMMER	194
EINLAGEZAHL	NEU
KATASTRALGEMEINDE	19548 Prinzersdorf

GRUNDEIGENTÜMER

Firma  
freelMMotions GesmbH  
Wienerstraße 41  
3385 Prinzersdorf

freelMMotions  
Wienerstraße 41  
3385 Prinzersdorf  
Tel.: 0676/7750109  
www.freelmmotions.at  
Unternehmensantrag

BEHÖRDE

Marktgemeinde Prinzersdorf  
Hauptplatz 1  
3385 Prinzersdorf

BAUFÜHRER

PLANVERFASSER

Architekt DI. Gerhard Dollfuss  
Staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker  
3240 Mank, Bahnhofstraße 4/4 T. +43 (0)75/20116  
M. office@dollfuss.eu W. www.dollfuss.eu

zwischenraum |

PLANINHALT	GRUNDRISS, SCHNITTE, ANSICHTEN, LAGEPLAN
MAßSTAB	1:200
PLANDATUM	29.11.2020
PLANNUMMER	ZR_2019_37_ERPL_LAGE
PROJEKT	BVH RHA Lindenweg
CAD-FILE	ZR_2019_37_Lindenweg_Prinzersdorf_FL_ERPL_20201201.pln

DIESER PLAN IST GEISTIGES EIGENTUM DES PLANVERFASSERS UND DARF NUR MIT DESSEN ZUSTIMMUNG WEITERGEGEBEN UND VERVIELFÄLTIGT WERDEN!  
DAS VORLIEGENDE PLANDOKUMENT DIENT ALS GRUNDLAGE FÜR DIE BEHÖRDLICHE GENEHMIGUNG!! NÖBD UND STELLT KEINEN AUSFÜHRUNGSPLAN DAR!

LAGEPLAN  
M1:200

