

Abkürzungen:  
 WE = Wohninheit  
 GA = Garage  
 STP = Stellplatz  
 GF = Gemeinschaftsraum  
 SR = Sondernutzungsrecht

Die Sondernutzungsrechte sind im  
 Planwechsel gegeneinander abgegrenzt.  
 Die Leitungsrechte dürfen nicht  
 überbaut werden.

Das Gelände außerhalb der dargestellten Böschungen  
 ist nicht 100%-eben!  
 Es steigt / fällt mit dem vorhandenen Geländeverlauf!  
 Mit Herstellung der Außenanlagen wird die Böschung neu definiert.

+/- 0,00 = 290,70m DHHN2016 = OK Ffbd EG Haus D

Bauvorhaben	Wohnanlage mit 26 WE und Garagen	
Bauherr	VIVA Projektgesellschaft mbH Torstraße 13, 08107 Kirchberg	
Bauort	Westbergstraße, 08451 Crimmitschau Flurstück Nr. 908/16, Gemarkung Crimmitschau	
Planung		
Bauteil	Lageplan 2. BA Crimmitschau	
Konstruktion	VIVA Projektgesellschaft mbH	
Blatt	AG1	Maßstab 1 : 250
		Stand: 09.12.2024
		Projekt-Nr. : VIVA



Gemarkung  
Rudetswalde

Bebelstraße

38

908  
14

37  
4

908  
24

908  
19

908  
21

908  
16