



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung  
Erlangen

Nägelsbachstraße 67  
91052 Erlangen

# Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte 1 : 1000

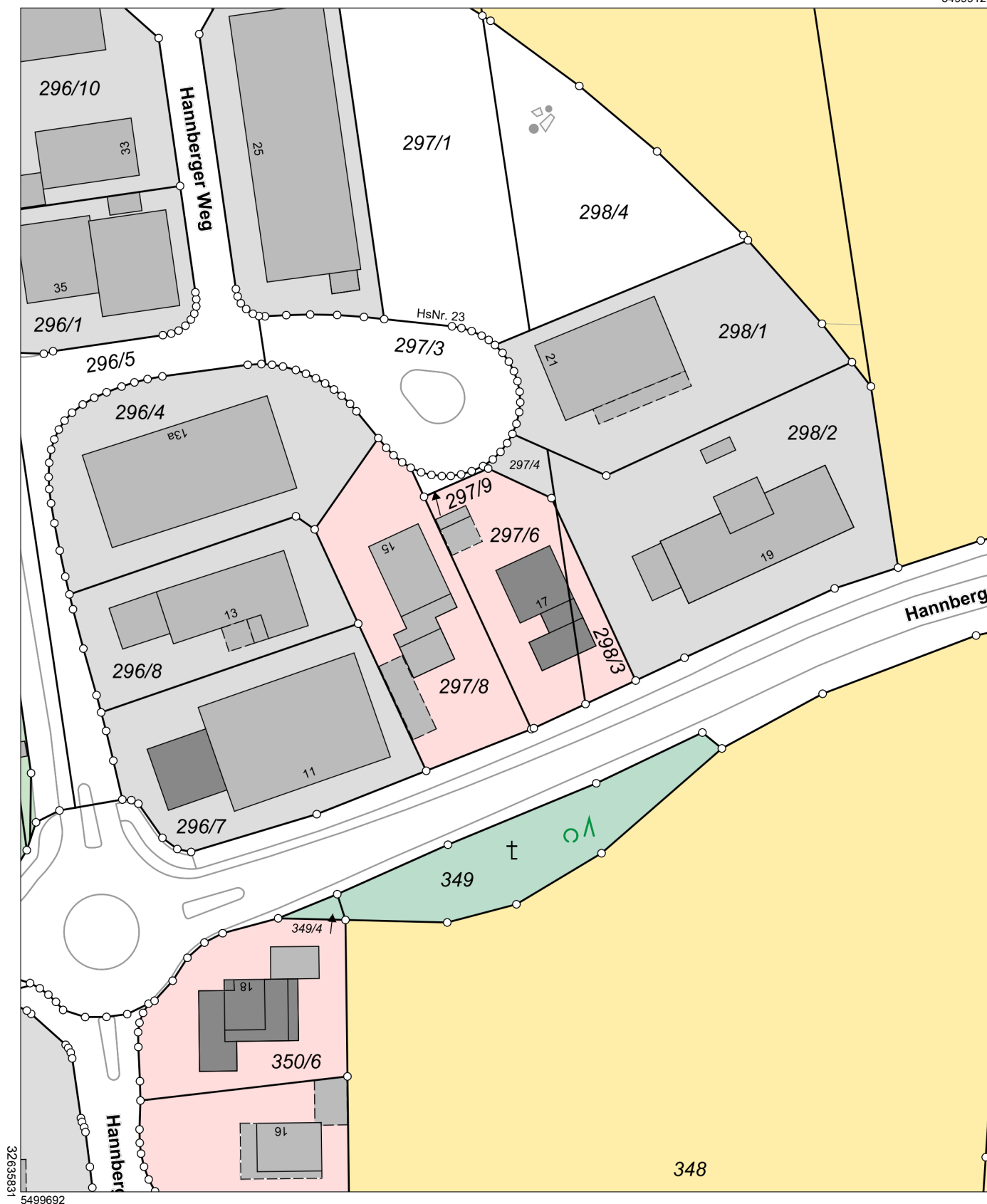
Erstellt am 21.09.2023

Flurstück: 297/6  
Gemarkung: Großenseebach

Gemeinde: Großenseebach  
Landkreis: Erlangen-Höchstadt  
Bezirk: Mittelfranken

5499912

32636011



Maßstab 1:1000

0 10 20 30 Meter

Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.  
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

# Legende zur Flurkarte



## Flurstück

|      |                                                               |
|------|---------------------------------------------------------------|
|      | Flurstücksgrenze                                              |
| 3285 | Flurstücksnummer                                              |
|      | Zusammengehörende Flurstücksteile                             |
|      | Nicht festgestellte Flurstücksgrenze                          |
|      | Abgemarkter Grenzpunkt                                        |
|      | Grenzpunkt ohne Abmarkung                                     |
|      | Grenzpunkt, Abmarkung nach Quellenlage nicht zu spezifizieren |

## Gesetzliche Festlegung

|  |                        |
|--|------------------------|
|  | Bodenordnungsverfahren |
|--|------------------------|

## Gebäude

|          |                                                                                                      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Wohngebäude                                                                                          |
|          | Gebäude für Wirtschaft oder Gewerbe                                                                  |
|          | Umspannstation                                                                                       |
|          | Gebäude für öffentliche Zwecke                                                                       |
|          | Gebäude mit Hausnummer                                                                               |
| HsNr. 20 | Lagebezeichnung mit Hausnummer;<br>Gebäude im Kataster noch nicht erfasst,<br>bzw. noch nicht gebaut |

## Geodätische Grundlage

Amtliches Lagereferenzsystem ist das weltweite **Universale Transversale Mercator-System – UTM**

Bezugssystem ist ETRS89; Bezugsellipsoid: GR80 mit 6° - Meridianstreifen; Bayern liegt in den Zonen 32 und 33; 32689699,83 (E) Rechtswert in Metern mit führender Zonenangabe

5338331,78 (N) Hochwert in Metern (Abstand vom Äquator)

## Gebietsgrenze

|  |                                                        |
|--|--------------------------------------------------------|
|  | Grenze der Gemarkung                                   |
|  | Grenze der Gemeinde                                    |
|  | Grenze des Landkreises<br>Grenze der kreisfreien Stadt |

## Tatsächliche Nutzung

|  |                                                                                    |
|--|------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Wohnbaufläche, Fläche gemischter Nutzung<br>Fläche besonderer funktionaler Prägung |
|  | Industrie- und Gewerbefläche                                                       |
|  | Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche<br>Friedhof                                  |
|  | Landwirtschaft<br>Ackerland                                                        |
|  | Landwirtschaft<br>Grünland                                                         |
|  | Straßenverkehr, Weg, Bahnverkehr,<br>Schiffsverkehr, Platz                         |
|  | Wald                                                                               |
|  | Gehölz                                                                             |
|  | Fließgewässer                                                                      |
|  | Stehendes Gewässer                                                                 |
|  | Unkultivierte Fläche                                                               |
|  | Hafenbecken                                                                        |
|  | Sumpf                                                                              |
|  | Moor                                                                               |
|  | Spielplatz / Bolzplatz                                                             |
|  | Wildpark                                                                           |
|  | Flugverkehr / Segelfluggelände                                                     |
|  | Parkplatz                                                                          |
|  | Campingplatz                                                                       |
|  | Park                                                                               |

## Hinweis

Unsere ausführliche Legende finden Sie unter

<https://www.geodaten.bayern.de/flurkarte/legende.pdf>

oder schnell und einfach mit unserem QR-Code.

Ein Service der Bayerischen Vermessungsverwaltung.

