

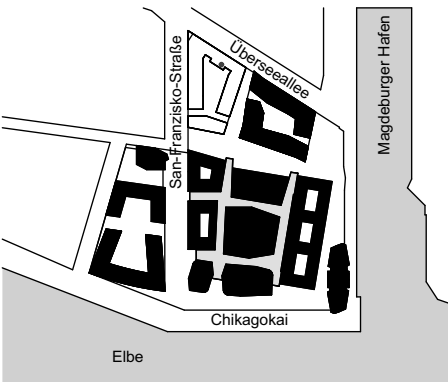
Überseequartier Süd  
ELEVEN DECKS

ENTWURFSARCHITEKT:  
Carsten Roth Architekt

AUSFÜHRUNGSARCHITEKT:  
BDS Generalplanung

PROJEKTSTAND: August 2020

WOHNUNGSNUMMER: 295  
LAGE: A Nord 8.Obergeschoss



01 Flur	7,68
02 Bad	10,67
03 Wohnen	23,84
04 Schlafen	17,54
05 Küche	7,97
Balkon (50% von 6,32 m²)	3,16
<b>Gesamtwohnfläche:</b>	<b>70,86 m²</b>



M 1:100 0 1 2 3m

- Wohnfläche
- tragende Wände,  
Innenbauteile und Schächte
- Abhangdecke
- HWV = Heizkreisverteiler,  
Frischwasserstation
- EMV = Elektrounterverteilung;  
Mediounterverteiler
- schematische Küchen- und Möbeldarstellung,  
konkrete Planung s. Anlage 1 und 2
- KWL = kontrollierte Wohnraumlüftung
- WM = Waschmaschinenanschluss
- SPA = Spülanschluss Küche
- WZS = Wasserzapfstelle
- kein bodengleicher Austritt
- Hafencity-Fenster



DEVELOPMENTS

Ein Projekt der  
**ÜSQ A GmbH & Co. KG**  
c/o  
DC Developments GmbH & Co. KG,  
Großer Grasbrook 9, 20457 Hamburg