

## Mieter-Selbstauskunft

Ich bin/Wir sind an der Anmietung der Wohnung (Adresse)

interessiert.

Ich möchte/Wir möchten gern auf die Warteliste für das (Objekt/Haus/Ort)

gesetzt werden.

Die Wohnung soll folgende Kriterien erfüllen:

Ich habe/Wir haben zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, die vollständige und wahrheitsgemäße Erteilung vom Vermieter aber zur Vorbedingung für eine eventuelle Vermietung an mich/uns gemacht wird. Name Mietinteressent(en)

erteilt/en dem Vermieter sowie Vertreter: WIM GmbH + Co.KG, Max-Böhme-Ring 12, 96450 Coburg

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Angaben	Mietinteressent / Hauptmieter	weiterer Interessent/Untermieter/Bürge
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
derzeitige Wohnanschrift		
Handy-Nr.		
Tel.-Nr. Festnetz		
E-Mail-Adresse		
bisheriger Vermieter		
Berufsstand (z.B. Angestellte/r/ Rentner/in)		
derzeitiger Arbeitgeber		
derzeit ausgeübte Tätigkeit		
derzeit monatliches Einkommen		

---

**Ich/wir erkläre/n hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:**

- [ ] Die Wohnung wird für ..... Personen benötigt.
- [ ] Es bestehen keinerlei Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen.
- [ ] Ich/wir habe/n folgende Haustiere .....
- [ ] Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- [ ] Ich/wir spiele/n folgende Musikinstrumente .....
- [ ] Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit .....
- [ ] Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
- [ ] Mieter/s [ ] Vermieter/s, wegen .....
- [ ] Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.
- [ ] Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus
- [ ] Teilzahlungsgeschäften i.H.v. .... EUR monatlich
- [ ] Darlehensverpflichtungen i.H.v. .... EUR monatlich
- [ ] Bürgschaften i.H.v. .... EUR monatlich
- [ ] sonstige Verpflichtungen i.H.v. .... EUR monatlich
- [ ] Ich/wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl, noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- [ ] Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Vergleichs- oder Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- [ ] Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- [ ] Ich/wir gestatte/n telefonische Referenzfragen beim Vorvermieter Herrn/Frau .....
- [ ] Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine SCHUFA-Selbstauskunft bei meiner/unserer Hausbank über mein/unser finanziellen Verhältnisse einzuholen. Der/die Mieter verpflichten sich, diese dem Vermieter bis spätestens ..... auszuhändigen.
- [ ] zusätzliche Angaben : .....

Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kaution, Miete und Betriebskosten, zu leisten.

Folgende Anlagen liegen meiner Bewerbung bei

- ( ) Einkommensnachweise (Lohnbescheinigung, Rentenbescheid etc.)
- ( ) Mietschuldenfreiheitsbescheinigung vom Vorvermieter
- ( ) Unterlagen von Bürge ( ) SCHUFA-Auskunft

**Achtung: Wichtiger Hinweis!**

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist/sind der/die Mieter zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

**Datenschutz**

Die Firma WIM GmbH & CO.KG ist berechtigt die Daten Rahmen der Vermietungsaktivitäten elektronisch zu verarbeiten und zu speichern. Bei Bedarf kann die Firma WIM GmbH & Co.KG dazu auch einen externen IT-Hosting-Dienstleister mit angemessenem Datenschutzniveau bedienen. Diese Einwilligung ist freiwillig erfolgt, ich bin darüber informiert, dass diese Einwilligung jederzeit widerrufen werden kann.

---

Ort/Datum	Mietinteressent 1	Mietinteressent 2 (oder Bürge/Untermieter)
-----------	-------------------	--

**Bitte senden Sie Ihre Unterlagen an folgende Post- oder E-Mail-Adresse**

**WIM GmbH & Co.KG, Max-Böhme-Ring 12, 96450 Coburg**

**E-Mail: [j.wloka@wim-immobilienverwaltung.de](mailto:j.wloka@wim-immobilienverwaltung.de)**

**Frau Jana Wloka Tel.-Nr. 0176/60180860**