



WOHNHAUSANLAGE SIMMERINGER HAUPTSTR. 153, 1110 WIEN	
WOHNUNGSPLAN	3.STOCK 3 Zimmer Wohnung
TÜR 26	Raumhöhe mind. 2,50m / Raumhöhe abgeh. Decke mind. 2,10m
	www.familienwohnbau.at
	Ausdrucksdatum: 29.05.2024
	Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten. Unverbindlicher Möblierungsvorschlag - Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung Naturmaße nehmen
Wohnräume	66,77m ²
Balkon	7,49m ²
Pflanzbeet	1,05m ²
Kellerabteil	3,39m ²
Architektur: HOT ARCHITEKTUR ZT-GMBH	

Parkett
 Fliesen
 Plattenbelag
 Pflanzbeet
 abgeh. Decke
 Deckenverteiler
 Bauteilaktivierung

Wandverfliesung bis:
 ca. Zargen-OK
 ca. 1,2m Höhe

Dreh-Kipp-Balkontür
 Senkrechtmarkise außen

 Dreh-Kipp-Fenster
 mit Fixteil ca. 100cm
 Senkrechtmarkise außen

0 1 2 3 4 5