

Dachkonstruktion lt. Statik
Walmdach als Zeltdach mit Dachneigung 25°, Binderdach (lt. Hersteller)

Die Dachkonstruktion ist mit dem Ringbalken kraftschlüssig (zug- und druckfest) zu verbinden!

Die Aussteifung der Dachkonstruktion erfolgt mittels Windrispenbändern aus Stahl. Zur Aussteifung der Dachkonstruktion werden BMF-Windrispenbänder oder gleichwertig gleichwertig so angeordnet, dass sie durchgängig beidseitig von der Firstmitte zu den Traufen verlaufen.

Sollten die Windrispenbänder nicht durchgängig angeordnet werden können, ist die Aussteifung durch andere Bauteile sicherzustellen.

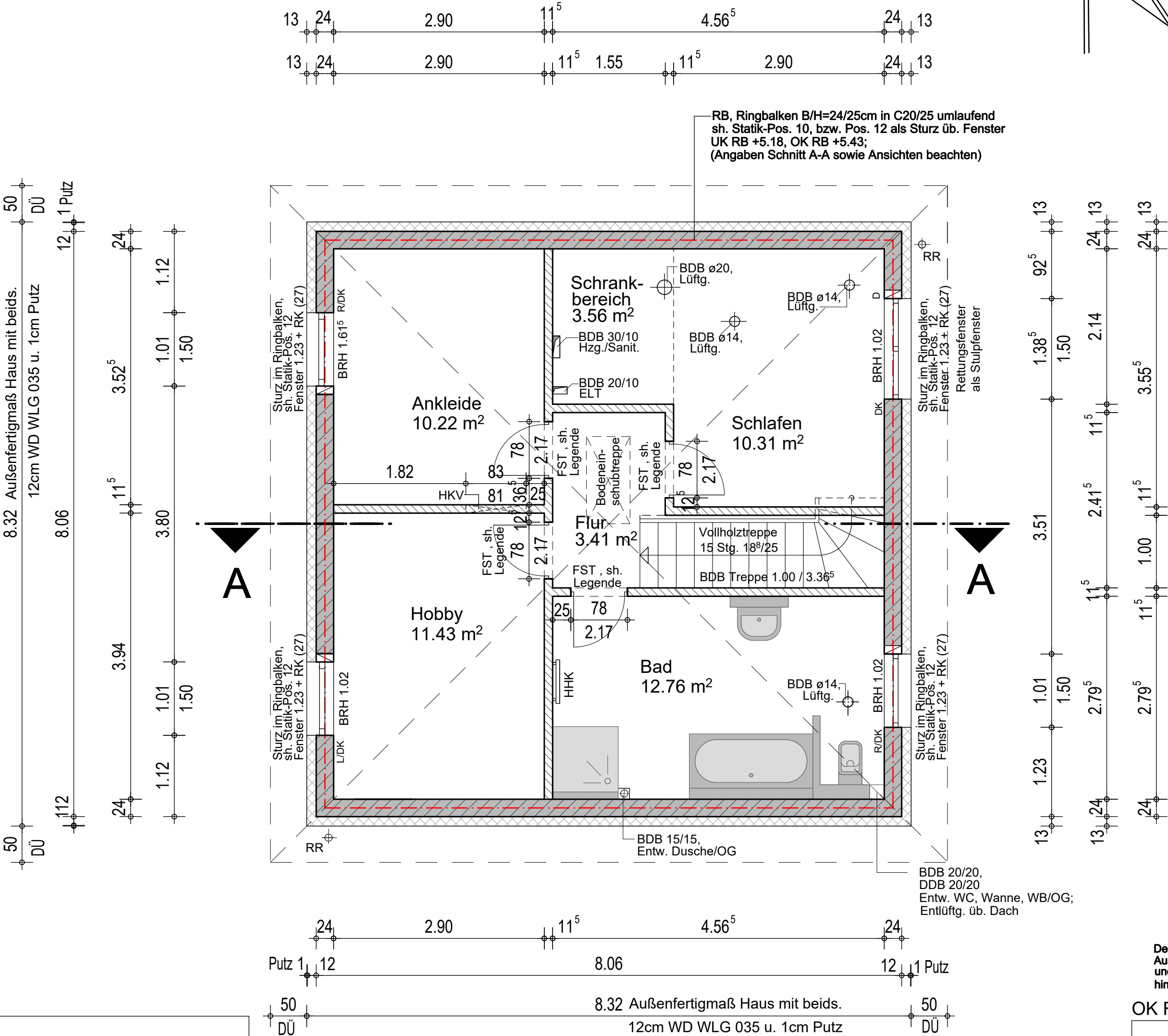
Die Windrispenbänder sind beim Einbau straff zu spannen.

Anschlüsse :
Die Windrispenbänder werden mit BMF-Kammnägeln oder gleichwertig auf die Sparren genagelt und am Fußpunkt besonders verankert.
Alle Angaben sind der Binderstatik zu entnehmen.

BEMERKUNG:

Die Binder dürfen auf den Innenwänden im OG nicht aufsitzen und die Wände müssen tiefer liegen, => ca. 3cm (OK +5.40)!

BET = Bodeneinschubtreppe bauseits anpassen!



Legende :

- BRH Brüstungshöhe ab OK Rohfußboden
R Fenster rechts gehangen (mit Dreh/Kipp-Beschlag)
L Fenster links gehangen (mit Dreh/Kipp-Beschlag)
DK Fenster- / Türflügel mit Dreh/Kipp-Beschlag
D Fenster- / Türflügel mit Dreh-Beschlag
K Fenster- / Türflügel mit Kipp-Beschlag

Die im Grundriss eingetragenen Drehrichtungen der Fenster dienen lediglich zur Orientierung und sind nochmals mit dem Bauherrn im Rahmen der Bemusterung abzustimmen!

- HHK Handtuchheizkörper (Aufpreis)
BDB Bodendurchbruch
DDB Deckendurchbruch
WDB Wanddurchbruch
RK Rollladenkasten
BHS bauherrenseits
RFB Rohfußboden
FFB Fertigfußboden
HKV Heizkreisverteiler (laut Haustechnik Fa. Nethövel)
RR Regenfallrohr
FST Flachsturz; ==> Stoßfugen sind im Bereich der Übermauerg. voll zu vermörteln! Die Einbauvorschriften sind zu beachten!

BET = Bodeneinschubtreppe bauseits einpassen!

Außenwände D=24 cm

- Wanddicke D=24.0 cm, Porenbeton-Planstein PP2-0.35/2/DBM
Wärmeleitfähigkeit 0.09 W/(mK); Rohdichteklasse 0.35
~ 1cm Außenputz inkl. Kleber
12 cm Wärmedämmung WDVS WLG 035 u. 1 cm Außenputz inkl. Kleber auf den Außenwänden

Innenwände D=17.5 cm

- 1.5 cm Gipsputz Q2
17.5 cm Porenbeton-Plansteine PP4-0.60/4/DM
Wärmeleitfähigkeit 0.16(mK); Rohdichteklasse 0.35
1.5 cm Gipsputz Q2

Innenwände D=11.5 cm

- 11.5 cm Leichtwand von Decke unbelastet (als Massivwand mit Putz)
Gurtzug

Rohbaumaße / Höhen der Türen und Fenster:

Innentüren: 2.17 m = 0.16 m + 2.01 m
Fenster: 1.50 m = 1.23 m + RK (~0.27 m)

Fenster:

Alle Fenster mit aufgesetztem Rollladenkasten, außer 2x Fenster H=0.63m hoch!
Alle Fensterlaibungen erhalten 2cm Dämmung!

RB, Ringbalken B/H=24/25cm in C20/25 umld. in den Außenwänden sh. Statik-Pos. 10, (bzw. 12 als Fenstersturz), UK RB +5.18 / OK RB +5.43 (Angaben Schnitt A-A sowie Ansichten beachten)

Treppe:

Vollholztreppe in Buche, lackiert, vom EG zum OG, 15 Stg. 18°/25 cm

Gilt nur in Verbindung mit:
> STATIK
> FACHPLANUNG HLS; ELT; TEL:
> GEOTECHNISCHER BERICHT - Hinweise zur Ausführung beachten!
> amtlicher Lageplan und schriftl. Teil des Lageplanes (Datum 28.07.2023)
> Bebauungsplan "Dresdner Straße / Feldstraße in Niederwiesa"
> Durchführungsvertrag aus dem Geltungsbereich des B-Planes "Dresdner Straße / Feldstraße in Niederwiesa" vom Dezember 2020
> STELLUNGNAHMEN der Versorgungsträger (Schachtgenehmigung einholen)
- Nachweis gesicherter TW-Versorgung u. Abwasserentsorgung, ZWA vom 15.04.2019
- Nachweis gesicherter Versorgung mit Elektroenergie, MITNETZ STROM vom 05/2020
- Wasserrechtl. Erlaubnis Niederschlagswasser z. Einleitg. in den Erlbach, LRA Mittelsachsen vom 26.11.2020
- Merkblatt Wasserzählschacht
- Bemusterungsprotokoll WCC

Zu beachten:
Die Wanddurchbrüche - bzw. Wandschlitzte der Fachplanung HLS, Büro Nethövel sind in dieser Planung nicht enthalten!
Sämtliche Wand- und Deckendurchbrüche sind mit allen Fachplanern direkt abzusprechen und zu berücksichtigen!
Die Öffnung / Lage für den HKV = Heizkreisverteiler ist laut Planung Haustechnik Büro Nethövel auszuführen!

Der Unternehmer ist verpflichtet, die Ausführungsunterlagen lt. VOB DIN 1961, 3.3 zu prüfen und den Aufsteller auf entdeckte oder vermutete Mängel hinzuweisen.



OK FFB EG = ±0.00 = 274.50m ü. DHHN 92

	DATUM:	NAME:	MABSTAB:	BLATTFORMAT:	PLANVERFASSER:	PROJEKT-NR.:
GEZ.:	14.02.2024	Beyer	1:50	A 2	Silvio Ahner	21.037
GEPR.:					Hauptstraße 267	
NORM GEPR.:			Flurstück: 217/18		09249 Taura	
BAUHERR/BAUORT:	ADC Immobilien GmbH Feldstraße 09577 Niederwiesa					
BAUVORHABEN:	Neubau Einfamilienhaus					PLAN-NR.: 04
BAUTEIL:	Grundriss Obergeschoss					LEISTUNGSPHASE: Ausführungsplanung