

Fußbodenaufbau:
Erdgeschoß: 20,50 cm
Dachgeschoß: 16,50 cm

Bedachung: Betondachsteine
Dachfarbe: naturschieferfarben
Putzfarbe: weiß, mit Teilflächig
farbig/dunkelgrau, bauseits

Holzverschalung:
Ortgang/Traufe: nach Bemusterung
Fenster/Hauseingangstür: Kunststoff, weiß

Die angegebenen Öffnungsmaße der Fenster und Türen sind Rohbaumaße

Die dargestellte Sanitärplanung entspricht den Bauherrenwünschen. Abweichungen gegenüber dem Standard gemäß Bau- und Leistungsbeschreibung werden in der Bemusterung abschließend geklärt und kostenmäßig erfasst.

- Eingangspodest mit Stufen und Geländer in Eigenleistung Bauherr
- Stellplatz, Zuweg und Zufahrt aus wasser-durchlässigem Material
- Außenanlagen sind Eigenleistung des Bauherrn
- Höhenunterschiede zwischen gepl. Gelände und vorh. Gelände sind durch Böschung, Pflanzsteine o.ä. auszugleichen

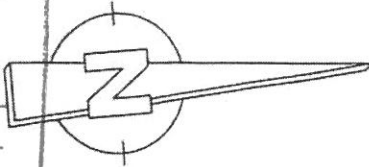
Der Spritzwasser-Schutzbereich zwischen Unterkante Außenwandkonstruktion und OK geplantes Gelände ist mit einer Höhe von mind. 0,30m einzuhalten!

Bei Sockelausführung < 30cm:
Spritzwasserschutzmaßnahmen nach DIN 18533 W4-E (z.B. umlaufender Kiebsstreifen, Drainrinnen, Anstriche)

Die Planung dient nur zur Erlangung der Baugenehmigung. Klarstellend wird darauf hingewiesen, daß diese Planung nicht zur Ausführung geeignet ist.

Die Höheneinordnung des Gebäudes ist auf das DHHN 92 Höhensystem bezogen!

Bauvorhaben Szabo
KV-Nr. P2017/02458
Ort, Datum Hilf. 19.11.2018
Unterschrift
Bauherr X Szabo Zoltán
Bauherrin X Szabó Judit



Bauantrag
Neubau eines Einfamilienhauses

Szabó Zoltán
Szabó Judit
Unterschrift Bauherr(en)

BHB
Planungsgesellschaft mbH
Architekten + Ingenieure
Radeberger Straße 30, 01099 Dresden
Telefon: 0351-80094-0
Telefax: 0351-80094-18
Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderungsgrund
a	/	/
b		
c		
d		
e		
f		

BHB Planungsgesellschaft mbH
M.A. Dipl.-Ing. (Architektur) Anke Meckelburg
Radeberger Straße 30 Tel.: 0351 / 800 94 0
01099 Dresden Fax: 0351 / 800 94 18

Bauherr: **Judit Szaboné Molnár & Zoltán Szabó**

KV-Nr.: **P2017/02458**

Haustyp: **LifeStyle 01 DN: 38° Kniestockwand: 1,80m**

Anschrift Bauherr: **Chemnitzer Straße 47 09232 Hartmannsdorf**

Bauort: **Uttenweiler Weg 09322 Penig,**

Gemarkung: **Penig** Flur: - Flurstück: **58/14**

Plan: **Erdgeschoss** Maßstab: **1:100**

erstellt am **19.10.2018** erstellt durch: **AM/BR**

geändert am: - geändert durch: -

massahaus.
Entdecke dich neu..

Zu- und Abluftöffnungen für Be- und Entlüftungsanlage in der Außenwand nach Angaben des Hausbauers!

Alle Fenster mit elektrischen Rollläden

gepl. MW-Schacht bauseits
D: gepl. Gelände
S: nach Angaben des Hausbauers
Höhen sind zu prüfen und festzulegen!

Raumgrenze

1. Haustür: 3112 Glas: MC

alle Fenster mit Vitrage

Fußbodenaufbau:
 Erdgeschoß: 20,50 cm
 Dachgeschoß: 16,50 cm

Bedachung: Betondachsteine
 Dachfarbe: naturschieferfarben
 Putzfarbe: weiß, mit Teilflächig
 farbig, dunkelgrau, bauseits

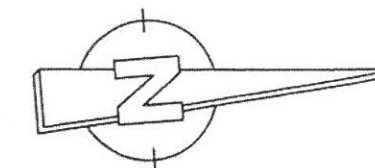
Holzverschalung:
 Ortgang/Traufe: nach Bemusterung
 Fenster/Hauseingangstür: Kunststoff, weiß

Die angegebenen Öffnungsmaße der Fenster und Türen sind Rohbaumaße

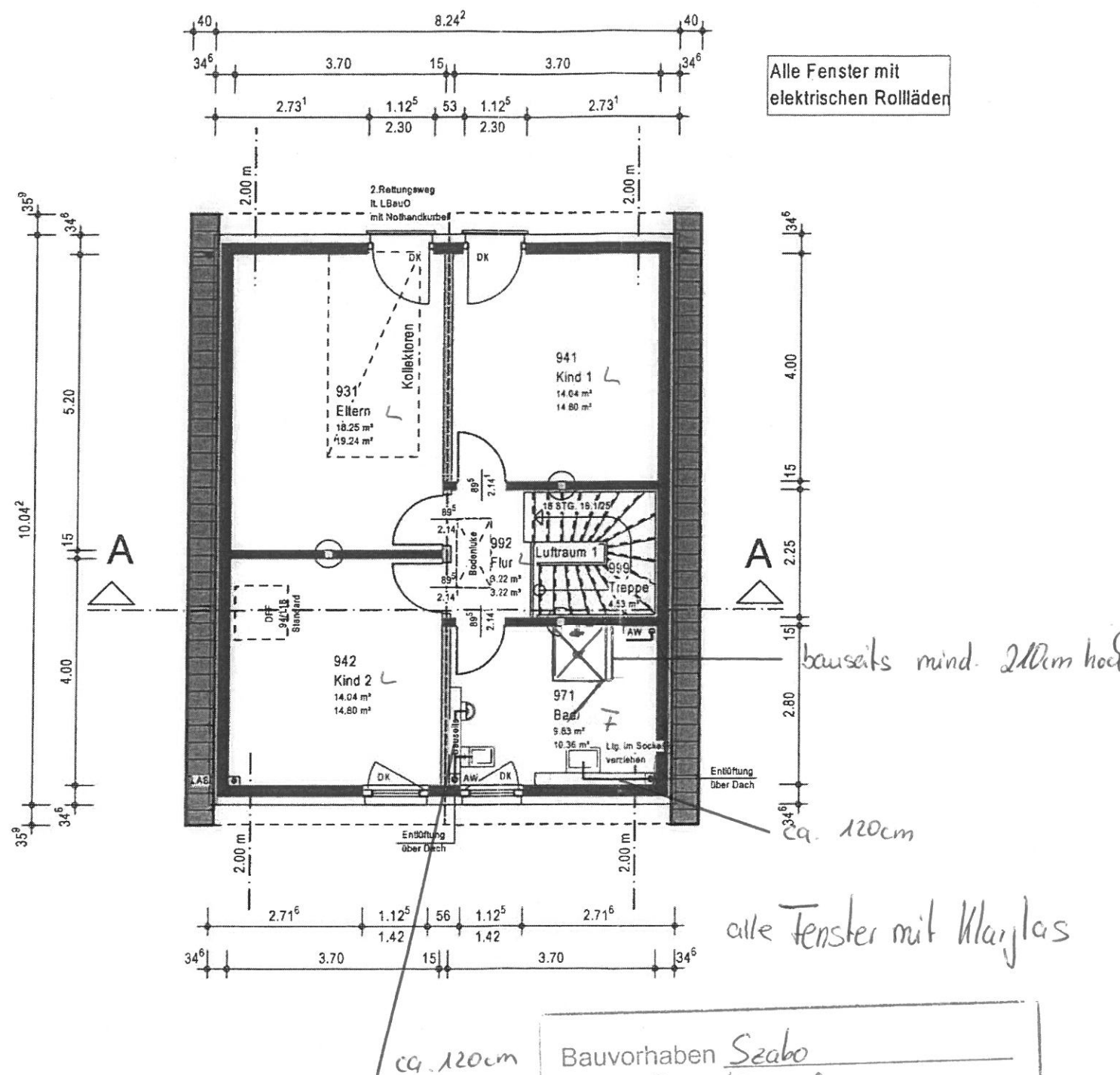
Die dargestellte Sanitärplanung entspricht den Bauherrenwünschen. Abweichungen gegenüber dem Standard gemäß Bau- und Leistungsbeschreibung werden in der Bemusterung abschließend geklärt und kostenmäßig erfasst.

Die Planung dient nur zur Erlangung der Baugenehmigung. Klarstellend wird darauf hingewiesen, daß diese Planung nicht zur Ausführung geeignet ist.

Die Höheneinordnung des Gebäudes ist auf das DHHN 92 Höhensystem bezogen!



Bauantrag Neubau eines Einfamilienhauses



Szabo Zoltán
Szabó Judit
 Unterschrift Bauherr(en)

BHB
 Planungsgesellschaft mbH
 Architekten + Ingenieure
 Radeberger Straße 30, 01099 Dresden
 Telefon: 0351-80094-0
 Telefax: 0351-80094-18
 Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderungsgrund
a		
b		
c		
d		
e		
f		

BHB Planungsgesellschaft mbH
 M.A. Dipl.-Ing. (Architektur) Anke Meckelburg
 Radeberger Straße 30 Tel.: 0351 / 800 94 0
 01099 Dresden Fax: 0351 / 800 94 18

Bauherr: Judit Szaboné Molnár & Zoltán Szabó

KV-Nr.: P2017/02458

Haustyp: LifeStyle 01 DN: 38° Kniestockwand: 1,80m

Anschrift Bauherr: Chemnitzer Straße 47
 09232 Hartmannsdorf

Bauort: Uttenweiler Weg
 09322 Penig,

Gemarkung: Penig Flur: - Flurstück: 58/14

Plan: Dachgeschoss Maßstab: 1:100

erstellt am 19.10.2018 erstellt durch: AM/BR

geändert am: - geändert durch: -

massahaus.
 Entdecke dich neu.

Fußbodenaufbau:	
Erdgeschoß:	20,50 cm
Dachgeschoß:	16,50 cm
Bedachung:	
Dachfarbe:	Betondachsteine
Putzfarbe:	naturschieferfarben
	weiß, mit Teilflächig
	farbig/dunkelgrau, bauseits
Holzverschalung:	
Ortgang/Traufe:	nach Bemusterung
Fenster/Hauseingangstür:	
Kunststoff, weiß	

Bei der Gründung und Abdichtung sowie bei der Werksplanung ist das Baugrundgutachten zu beachten!

Abdichtung von erdberührten Bauteilen gem. Baugrundgutachten gegen Bodenfeuchte nach DIN 18533 W1.1-E

Eigentümer der Nachbargrundstücke		
Flurstück	Datum	Unterschrift
58/15		
58/5		
108/11	X 25.10.18	
108/5		

Stadt Penig

Bauvorhaben Szabo

KV-Nr. P2017/02458

Ort, Datum 11.11.2018

Unterschrift

Bauherr

Bauherrin

Die Planung dient nur zur Erlangung der Baugenehmigung. Klarstellend wird darauf hingewiesen, daß diese Planung nicht zur Ausführung geeignet ist.

Die Höheneinordnung des Gebäudes ist auf das DHHN 92 Höhensystem bezogen!

Bauantrag Neubau eines Einfamilienhauses

- Die erdverlegten Leitungen für TW, RW + SW sind frostfrei zu verlegen; bei SW-Leitung ggf. Rückstauklappe vorsehen. Vorhandene und geplante Höhen der Entwässerung sind vor Baubeginn durch den Bauherren zu prüfen und in Absprache mit dem Versorger bzw. Fachplaner eigenverantwortlich ggf. neu festzulegen! Hausanschlußschächte sind ggf. als Absturzschrähte auszubilden!
- Medienzufuhr mittels Leerrohr bauseits in Eigenverantw. mit Versorgern bzw. Fachplaner abstimmen

Die SW- + RW-Leitungen außerhalb des Gebäudes sind frostfrei zu verlegen. Sollte eine Geländeaufschüttung zum Erreichen einer frostfreien Überdeckung der Leitung nicht gewährleistet sein, dann ist die Errichtung eines Pumpschachtes mit Hebeanlage einzuplanen oder die Leitung muß gedämmt werden.

Das Verlegen der Leerrohre bzw. Anschlüsse für die Zuführung von Medien werden in Eigenverantwortung durch den Bauherren ausgeführt! Die Abstimmung hat mit dem jeweiligen Versorgungsträger bzw. Fachplaner zu erfolgen!

SW-Leitungen zusammenführen und Anschluß zum Übergabeschacht, ggf. mit äußerem Absturz herstellen. Anbindungsmuffen in den Durchbrüchen müssen an OK Bodenplatte enden! Vergießen der Durchbrüche mit schwindarmen B25 und anschließender Dichtung. Bei Ausführung der Bodenplatte in WU-Beton sind die Durchbrüche mit WU-Beton zu vergießen.

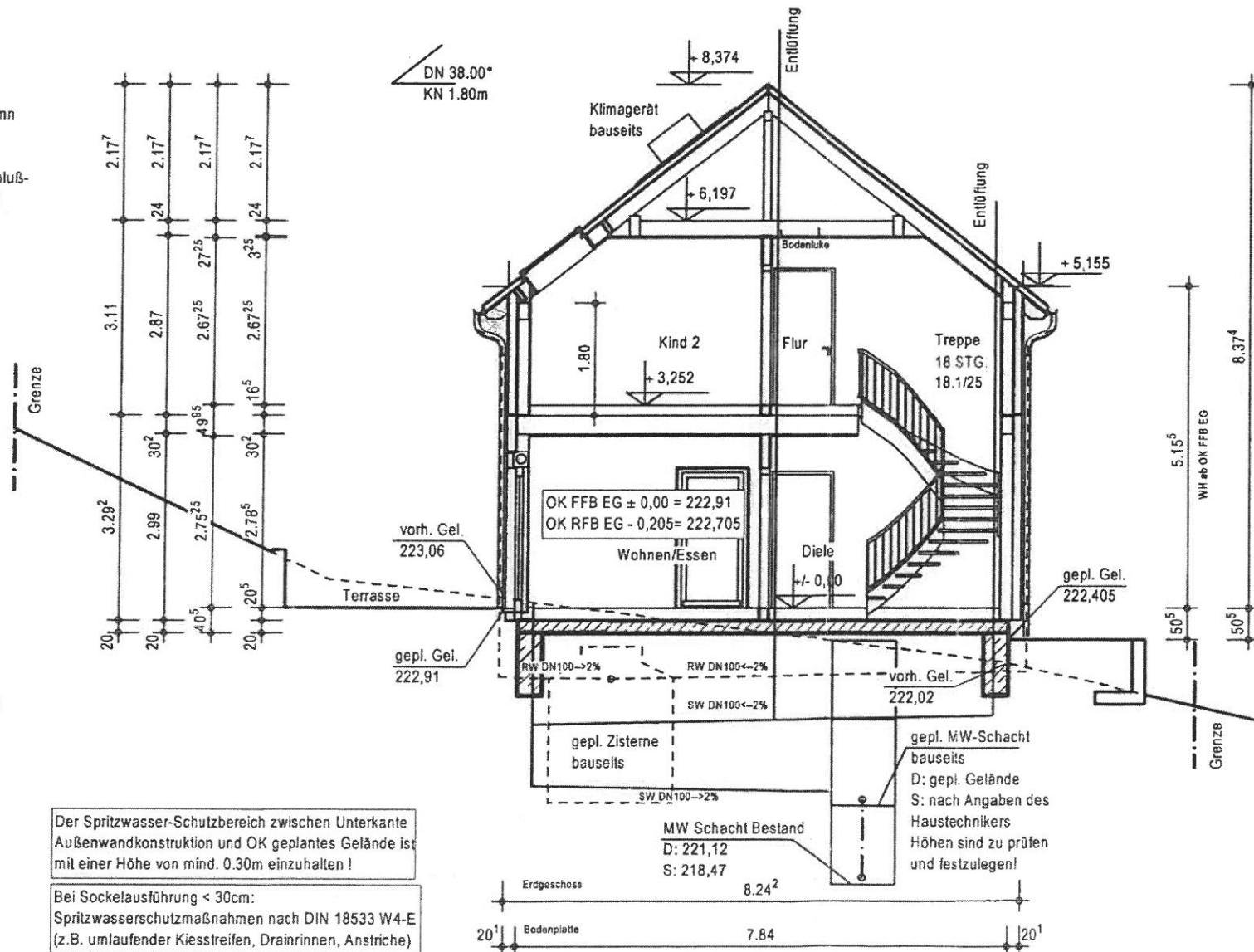
Ablaufstellen unterhalb der Rückstauenebene sind durch automatisch arbeitende Abwasserhebeanlagen mit Rückstauschleife nach DIN EN 12056-4 oder unter bestimmten Voraussetzungen durch Rückstauverschlüsse nach DIN 1997 oder DIN 19578 bzw. DIN EN 13564-1 gegen Rückstau aus dem Kanal zu sichern.

- Eingangspodest mit Stufen und Geländer in Eigenleistung Bauherr
- Stellplatz, Zuweg und Zufahrt aus wasser-durchlässigen Material
- Außenanlagen sind Eigenleistung des Bauherrn
- Höhenunterschiede zwischen gepl. Gelände und vorh. Gelände sind durch Böschung, Pflanzsteine o.ä. auszugleichen

Der Spritzwasser-Schutzbereich zwischen Unterkante Außenwandkonstruktion und OK geplantes Gelände ist mit einer Höhe von mind. 0,30m einzuhalten!

Bei Sockelausführung < 30cm: Spritzwasserschutzmaßnahmen nach DIN 18533 W4-E (z.B. umlaufender Kiestreifen, Drainrinnen, Anstriche)

Bodenplatte von DFH
BP mit Frostschürze:
- Rücksprung BP zu EG beträgt 20,1cm
- Gründung Bodenplatte mit Frostschürze in frostfreier Tiefe gem. BGG und lt. Statik
- Der Funktionspotentialausgleichsleiter und der Ringerder werden durch den Kellerbauer eingebaut. Der Anschluss der Anschlussfahnen erfolgt durch ein entsprechendes Fachunternehmen, welches ggf. in Eigenleistung beauftragt werden muss



<p><i>Szabo Zoltán</i> <i>Szabo Judit</i></p> <p>Unterschrift Bauherr(en)</p>		
<p>BHB Planungsgesellschaft mbH Architekten + Ingenieure Radeberger Straße 30 01099 Dresden Telefon: 0351 / 800 94 0 Fax: 0351 / 800 94 18</p> <p>Unterschrift Architekt</p>		
Index	Datum	Änderungsgrund
a	/	/
b	/	/
c	/	/
d	/	/
e	/	/
f	/	/
<p>BHB Planungsgesellschaft mbH M.A. Dipl.-Ing. (Architektur) Anke Meckelburg Radeberger Straße 30 Tel.: 0351 / 800 94 0 01099 Dresden Fax: 0351 / 800 94 18</p>		
<p>Bauherr: Judit Szaboné Molnár & Zoltán Szabó</p>		
<p>KV-Nr.: P2017/02458</p>		
<p>Haustyp: LifeStyle 01 DN: 38° Kniestockwand: 1,80m</p>		
<p>Anschrift Bauherr: Chemnitzer Straße 47 09232 Hartmannsdorf</p>		
<p>Bauort: Uttenweier Weg 09322 Penig,</p>		
<p>Gemarkung: Penig Flur: - Flurstück: 58/14</p>		
<p>Plan: Schnitt A-A</p>		<p>Maßstab: 1:100</p>
<p>erstellt am 19.10.2018 erstellt durch: AM/BR</p>		
<p>geändert am: - geändert durch: -</p>		
<p>massahaus. Entdecke dich neu.</p>		

Fußbodenaufbau:
 Erdgeschoß: 20,50 cm
 Dachgeschoß: 16,50 cm

Bedachung: Betondachsteine
 Dachfarbe: naturschieferfarben
 Putzfarbe: weiß, mit Teilflächig
 farbig, dunkelgrau, bauseits

Holzverschalung:
 Ortgang/Traufe: nach Bemusterung
 Fenster/Hauseingangstür: Kunststoff, weiß

Die Planung dient nur zur Erlangung der Baugenehmigung. Klarstellend wird darauf hingewiesen, daß diese Planung nicht zur Ausführung geeignet ist.

Die Höheneinordnung des Gebäudes ist auf das DHHN 92 Höhensystem bezogen!

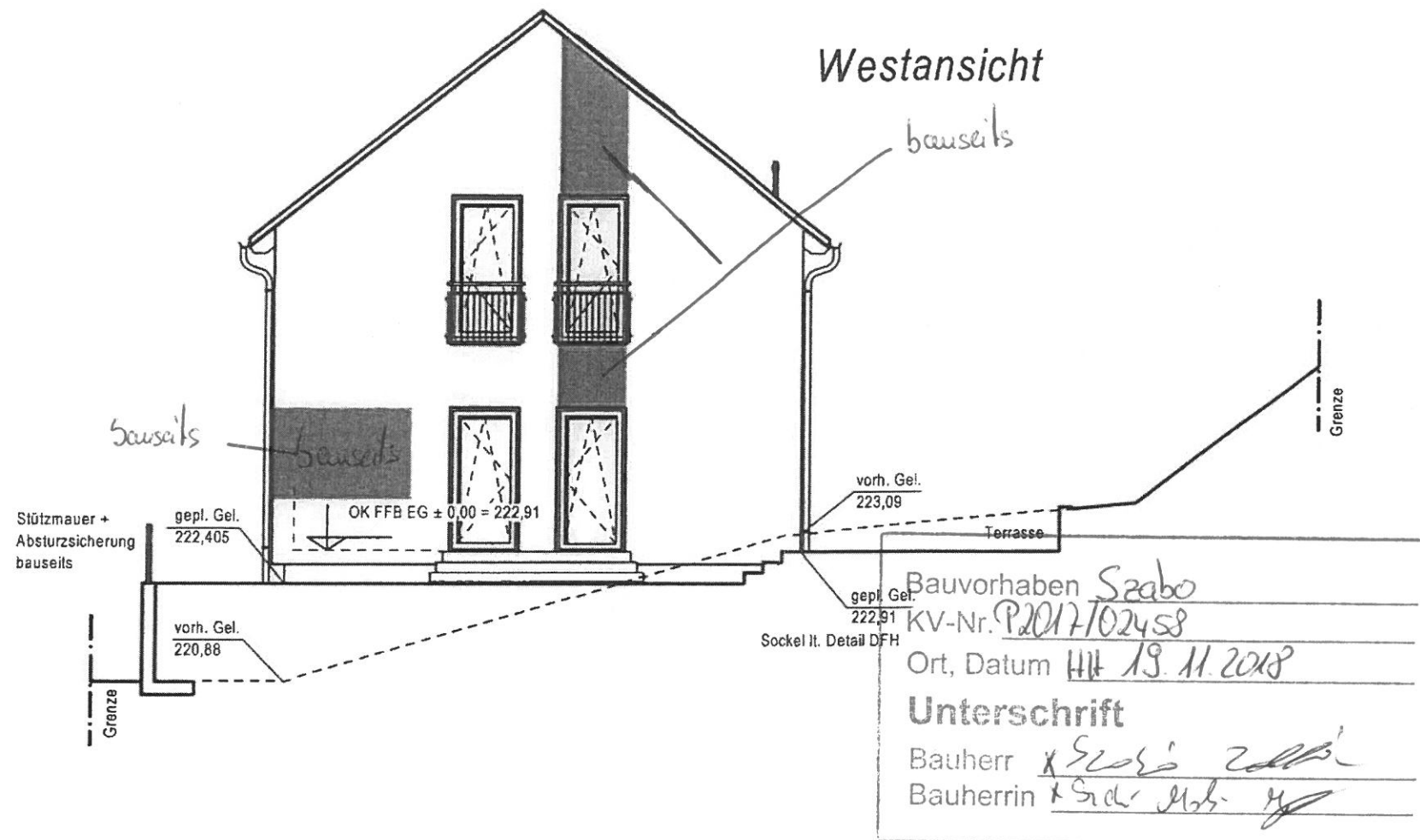
Eigentümer der Nachbargrundstücke		
Flurstück	Datum	Unterschrift
58/15		
58/5		
108/11	25.10.18	
108/5		

Bauantrag Neubau eines Einfamilienhauses

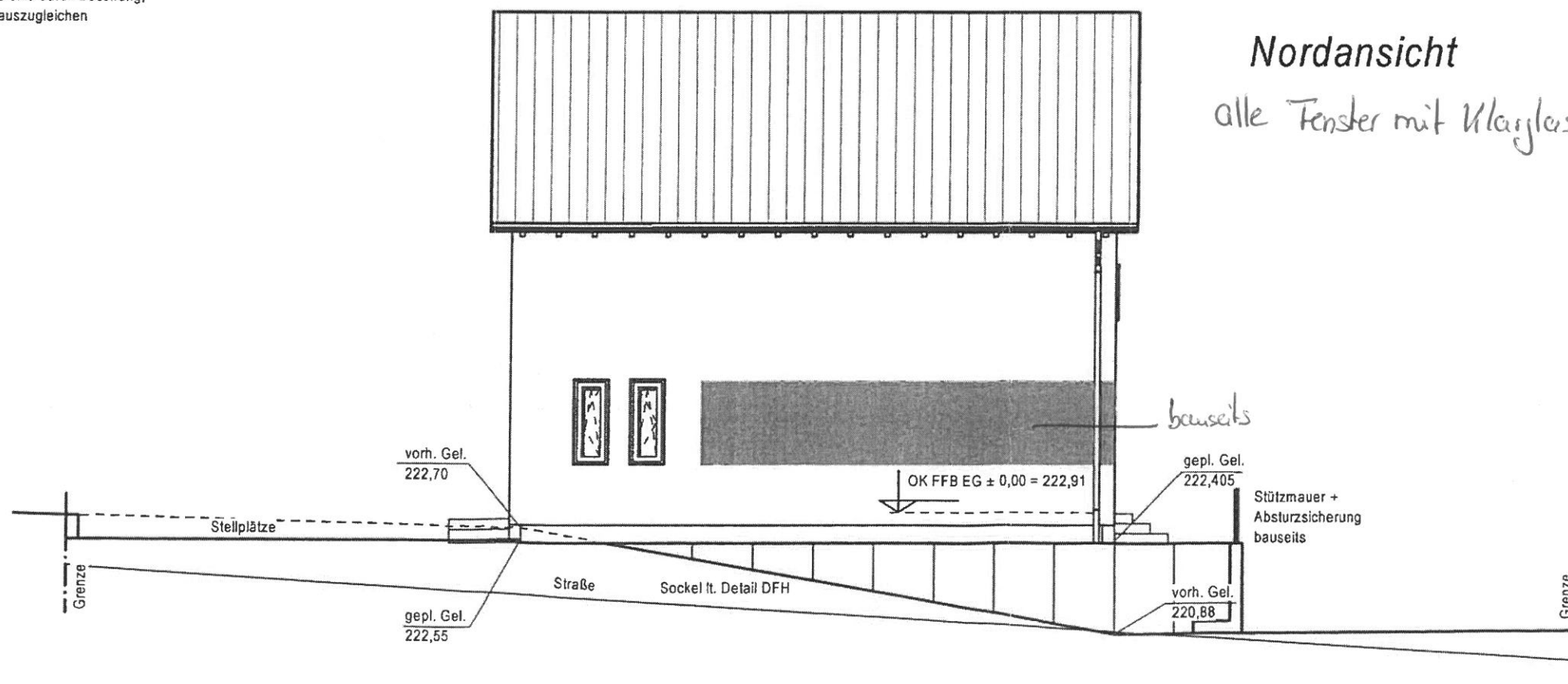
Der Spritzwasser-Schutzbereich zwischen Unterkante Außenwandkonstruktion und OK geplantes Gelände ist mit einer Höhe von mind. 0,30m einzuhalten!

Bei Sockelausführung < 30cm:
 Spritzwasserschutzmaßnahmen nach DIN 18533 W4-E (z.B. umlaufender Kiestreifen, Drainrinnen, Anstriche)

- Eingangspodest mit Stufen und Geländer in Eigenleistung Bauherr
- Stellplatz, Zuweg und Zufahrt aus wasser-durchlässigem Material
- Außenanlagen sind Eigenleistung des Bauherrn
- Höhenunterschiede zwischen gepl. Gelände und vorh. Gelände sind durch Böschung, Pflanzsteine o.ä. auszugleichen



Nordansicht alle Fenster mit Klarglas



Szabo Zoltan
Szabo Judit

Unterschrift Bauherr(en)

BHB
 Planungsgesellschaft mbH
 Architekten + Ingenieure
 Radeberger Straße 30 / 01099 Dresden
 Telefon: 0351-80094-0
 Telefax: 0351-80094-18

Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderungsgrund
a	/	/
b		
c		
d		
e		
f		

BHB Planungsgesellschaft mbH
 M.A. Dipl.-Ing. (Architektur) Anke Meckelburg
 Radeberger Straße 30 Tel.: 0351 / 800 94 0
 01099 Dresden Fax: 0351 / 800 94 18

Bauherr: Judit Szaboné Molnár & Zoltán Szabó

KV-Nr.: P2017/02458

Haustyp: LifeStyle 01 DN: 38° Kniestockwand: 1,80m

Anschrift Bauherr: Chemnitzer Straße 47
 09232 Hartmannsdorf

Bauort: Uttenweiler Weg
 09322 Penig,

Gemarkung: Penig Flur: - Flurstück: 58/14

Plan: Ansichten Maßstab: 1:100

erstellt am 19.10.2018 erstellt durch: AM/BR

geändert am: - geändert durch: -

massahaus.
 Entdecke dich neu.

Fußbodenaufbau:
 Erdgeschoß: 20,50 cm
 Dachgeschoß: 16,50 cm
 Bedachung: Betondachsteine
 Dachfarbe: naturschieferfarben
 Putzfarbe: weiß, mit Teilflächig
 farbig/dunkelgrau, bauseits
 Holzverschalung:
 Ortgang/Traufe: nach Bemusterung
 Fenster/Hauseingangstür: Kunststoff, weiß

Die Planung dient nur zur Erlangung der Baugenehmigung. Klarstellend wird darauf hingewiesen, daß diese Planung nicht zur Ausführung geeignet ist.

Die Höheneinordnung des Gebäudes ist auf das DHHN 92 Höhensystem bezogen!

Ostansicht

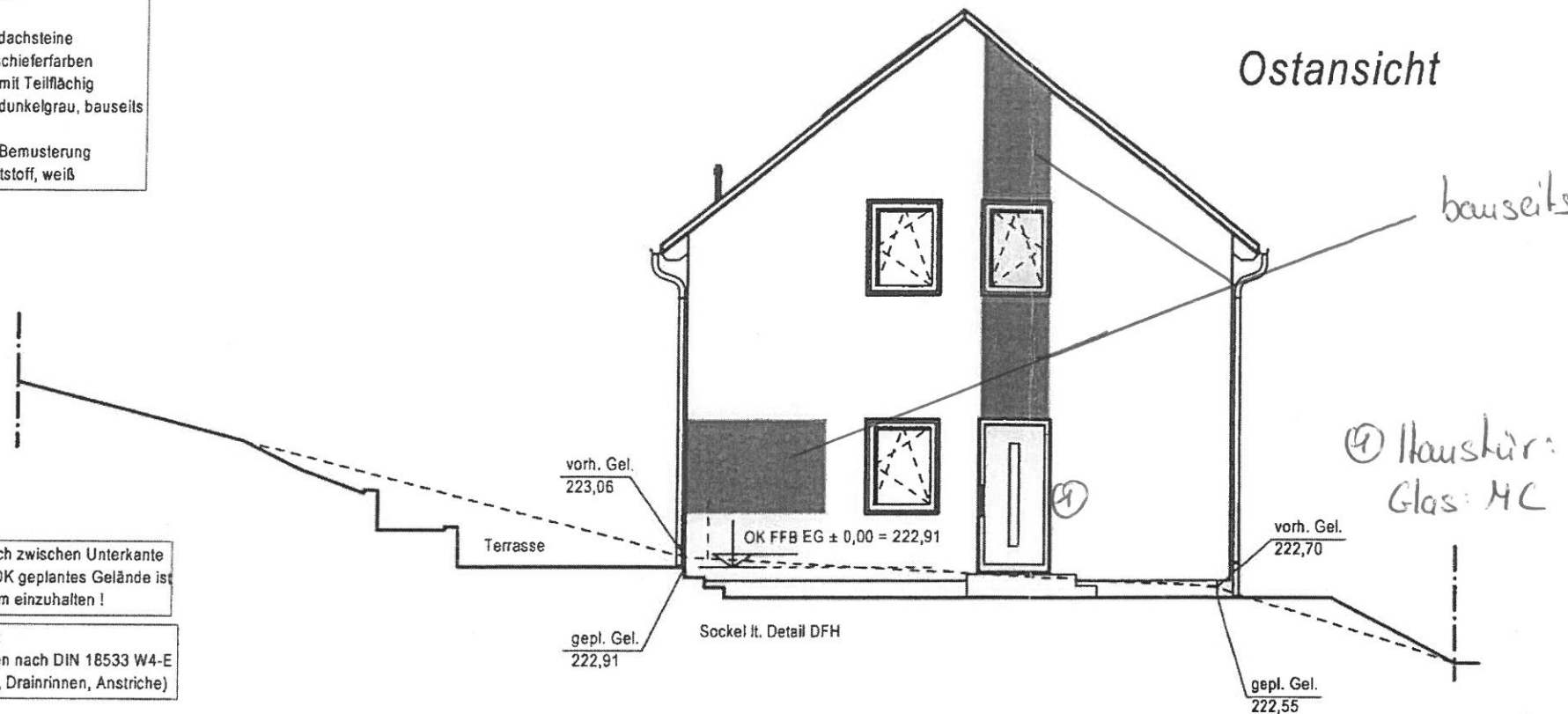
Eigentümer der Nachbargrundstücke		
Flurstück	Datum	Unterschrift
58/15		
58/5		
108/11	25.10.18	X <i>[Signature]</i>
108/5		

Bauantrag
 Neubau eines Einfamilienhauses

Der Spritzwasser-Schutzbereich zwischen Unterkante Außenwandkonstruktion und OK geplantes Gelände ist mit einer Höhe von mind. 0.30m einzuhalten!

Bei Sockelausführung < 30cm:
 Spritzwasserschutzmaßnahmen nach DIN 18533 W4-E (z.B. umlaufender Kiestreifen, Drainrinnen, Anstriche)

- Eingangspodest mit Stufen und Geländer in Eigenleistung Bauherr
- Stellplatz, Zuweg und Zufahrt aus wasser-durchlässigem Material
- Außenanlagen sind Eigenleistung des Bauherrn
- Höhenunterschiede zwischen gepl. Gelände und vorh. Gelände sind durch Böschung, Pflanzsteine o.ä. auszugleichen



④ Haustür: 3112
 Glas: MC

alle Fenster mit
 Vloyas

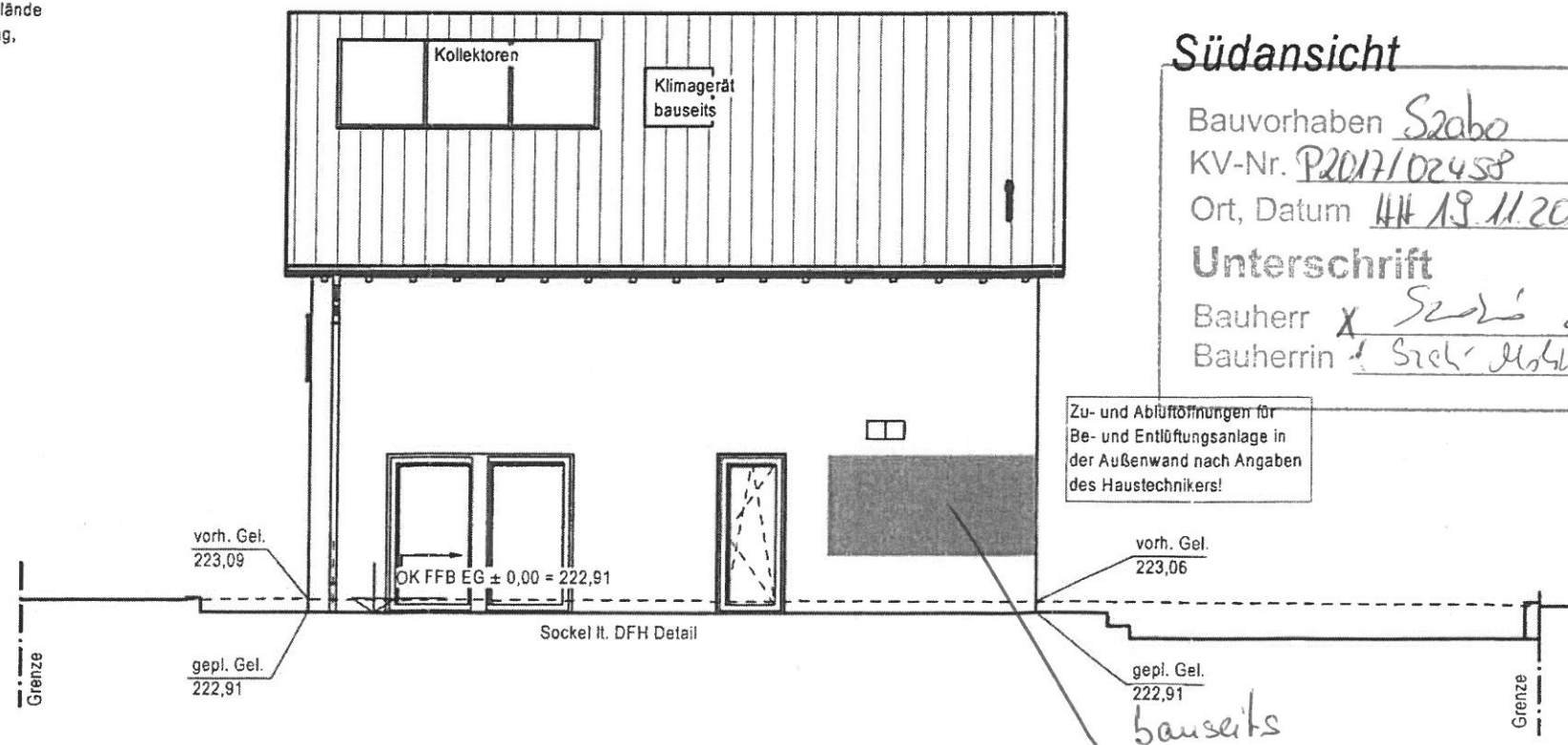
Südansicht

Bauvorhaben Szabo
 KV-Nr. P2017/02458
 Ort, Datum 14.11.2018

Unterschrift

Bauherr X *[Signature]*
 Bauherrin *[Signature]*

Zu- und Abluftöffnungen für
 Be- und Entlüftungsanlage in
 der Außenwand nach Angaben
 des Haustechnikers!



[Signature]
 Unterschrift Bauherr(en)
 BHB Planungsgesellschaft mbH
 Architekten + Ingenieure
 Radeberger Straße 30, 01099 Dresden
 Telefon: 0351-80094-0
 Telefax: 0351-80094-18
 Unterschrift Architekt

Index	Datum	Änderungsgrund
a		
b		
c		
d		
e		
f		

BHB Planungsgesellschaft mbH M.A. Dipl.-Ing. (Architektur) Anke Meckelburg Radeberger Straße 30 Tel.: 0351 / 800 94 0 01099 Dresden Fax: 0351 / 800 94 18	
Bauherr:	Judit Szaboné Molnár & Zoltán Szabó
KV-Nr.:	P2017/02458
Haustyp:	LifeStyle 01 DN: 38° Kniestockwand: 1,80m
Anschrift Bauherr:	Chemnitzer Straße 47 09232 Hartmannsdorf
Bauort:	Uttenweiler Weg 09322 Penig,
Gemarkung:	Penig
Flur:	-
Flurstück:	58/14
Plan:	Ansichten
Maßstab:	1:100
erstellt am	19.10.2018 erstellt durch: AM/BR
geändert am:	- geändert durch: -

massahaus.
 Entdecke dich neu.